

Создано: 14.11.2025 в 10:01

Обновлено: 14.11.2025 в 11:05

<https://krim.move.ru/objects/9286571650>

Агент

**79184133171**

**Крым, Симферополь, улица Лексина, 52**

**49 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Лексина, 52

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

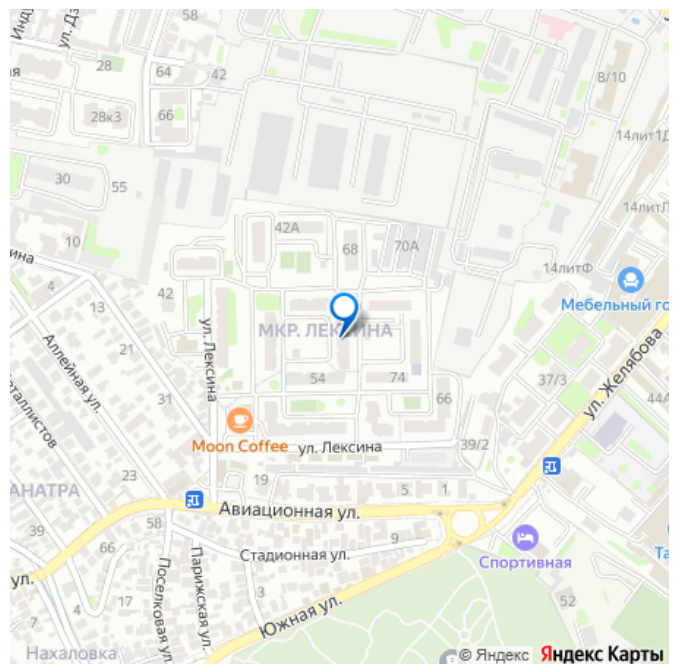
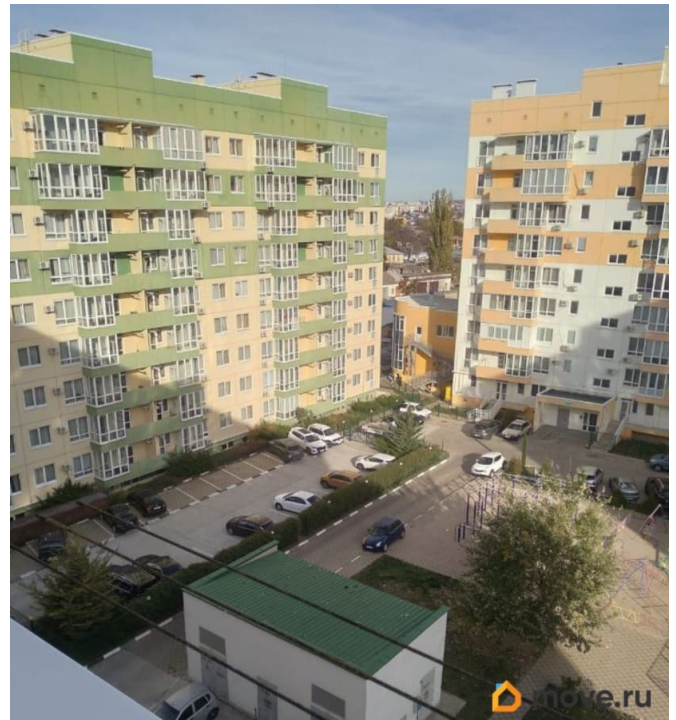
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Заселение с детьми

да

---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира с евроремонтом на восьмом этаже девятиэтажного дома. Общая площадь квартиры составляет 52 кв. м, из которых 29 кв. м жилая площадь. Кухня просторная, 7.8 кв. м, что позволяет комфортно готовить и принимать гостей. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Современный евроремонт и удачная планировка создают приятную атмосферу. В каждой комнате и на кухне установлена мебель, а также вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, что особенно приятно для любителей расслабиться после рабочего дня. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а также есть лоджия для отдыха на свежем воздухе. Дом в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Имеется пассажирский лифт, поэтому можно без труда добраться до квартиры. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Аренда квартиры возможна по договору, без дополнительных комиссий агентству. Предусмотрен залог в размере месячной стоимости аренды. Квартира идеально подходит для

проживания одного-двух человек или небольшой семьи. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам это замечательное жильё.

