

Создано: 21.10.2025 в 19:09

Обновлено: 11.12.2025 в 14:52

**Крым, Симферополь, улица Крымской Весны, 15**

**42 999 ₽**

Крым, Симферополь, улица Крымской Весны, 15

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

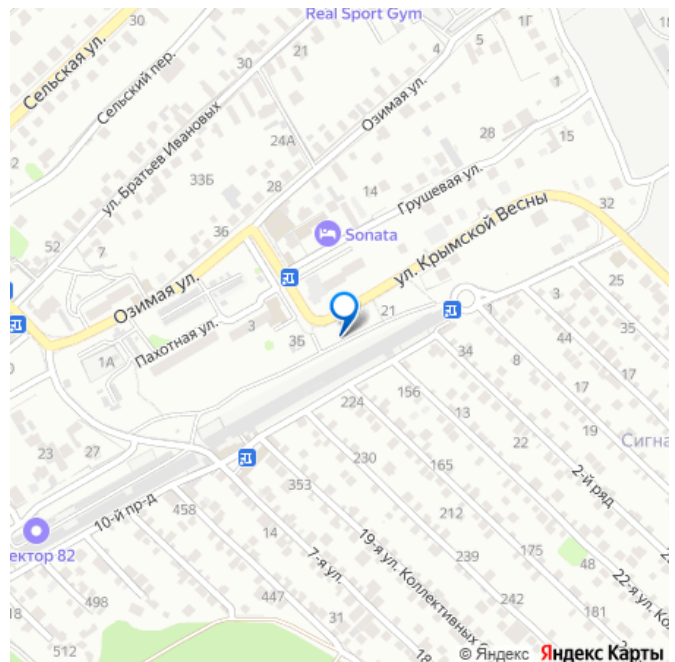
совмещенный

Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9285976118>

**Анастасия Трухина, МИЭЛЬ Офис В  
Симферополе**  
**79182121243**

для заметок



Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 122851185 Однокомнатная квартира в ЖК «Жигулина Роща!» Симферопольский р-н, Мирновское сельское поселение, с. Мирное, ул. Крымской Весны, д. 5к5. Квартира расположена в одном из самых востребованных и активно развивающихся микрорайонов Симферополя — Жигулина Роща. Это современная и тихая часть города, известная своей ухоженной территорией, удобным расположением и комфортом для жизни. расположена на 7-м этаже 9-ти этажного монолитного дома 2021 года постройки. общая площадь 40 кв. м., жилая 19 кв. м., кухня 10 кв. м., лоджия 3 кв. м. совмещенный санузел. выполнен свежий светлый ремонт из качественных материалов. есть вся необходимая мебель и техника. Инфраструктура дома: чистый светлый подъезд, домофон, консьерж, кодовый замок, шлагбаум, детская площадка место для парковки авто в открытом дворе, за шлагбаумом, а также на паркинге, хорошие соседи. Инфраструктура района: один из самых развитых современных ЖК в городе! транспорт: отличная транспортная доступность — рядом остановки общественного транспорта, удобный выезд на центральные улицы города. До центра Симферополя можно добраться за 1015 минут. образование и детские учреждения: в шаговой доступности находятся новые школы, детские сады, частные и

государственные учебные учреждения в самом ЖК! Район отлично подходит для семей с детьми. Магазины и удобства: рядом — супермаркеты, аптеки, отделения банков, кофейни, парикмахерские, стоматологии, крупный ТЦ «Меганом». Всё, что нужно для комфортной повседневной жизни, — буквально под боком. Зоны отдыха и спорт: микрорайон окружён зелёными зонами. Поблизости — Жигулина балка, где можно гулять, заниматься спортом или просто отдыхать на природе. Есть детские площадки и спортивные комплексы. Условия сдачи: без детей и животных оплата сразу за первый месяц + залог заезд возможен сразу комиссия 60% Эта квартира — удачное сочетание продуманной планировки, комфортного дома и развитого района. Жигулина Роща — это место, где приятно жить: тихо, чисто, безопасно и всё рядом!

