

🕒 Создано: 10.02.2026 в 11:35

Обновлено: 05.03.2026 в 01:59

Крым, Симферополь, улица Битакская, 11

27 000 ₴

Крым, Симферополь, улица Битакская, 11

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

36.8 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

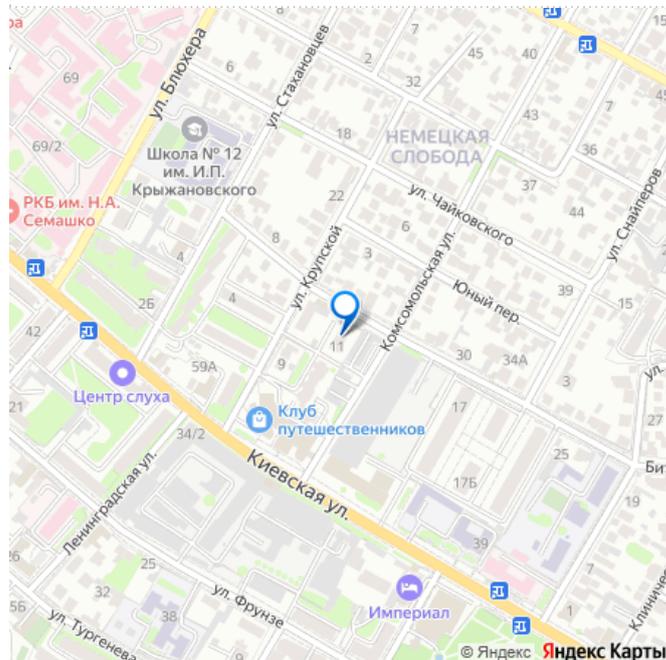
во двор

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

для заметок



Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 36.8 кв. м на первом этаже пятиэтажного блочного дома, построенного в 1990 году. Высота потолков составляет 2.6 метра, что добавляет ощущение простора. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, а также наземная парковка во дворе для удобства жильцов. Квартира полностью меблирована: есть мебель в комнате и на кухне. Из техники в вашем распоряжении: холодильник, микроволновая печь, телевизор, стиральная машина, бойлер, поэтому можно сразу заехать и жить. Санузел совмещённый, с ванной, поэтому можно расслабиться после рабочего дня. Окна в квартире старого образца, деревянные, но зато надёжные. Осенью 2024 года установили новый умный домофон с камерой, а в конце 2025 года сделан свежий капремонт всего подъезда, а также установлен новый лифт. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Район очень тихий и спокойный, так как находится не понад дорогой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, всем известная больница Семашко, множество аптек, ПУД, пункт выдачи валберис и озон прямо возле дома, в 10 мин ходьбы рынок на автовокзале. Условия аренды: стандартный договор аренды. обязательен. Квартира идеально подойдёт для одного или двух человек, ищущих комфортное жильё в удобном районе. Оплата за первый и последний месяц + залог. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и оценить все её преимущества лично.

