

🕒 Создано: 12.04.2026 в 12:44

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 12:41

**Евгений Тимолаев, RESORT**

**79898565920**

**Крым, Ялта, улица Киевская, 44**

**70 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Киевская, 44

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

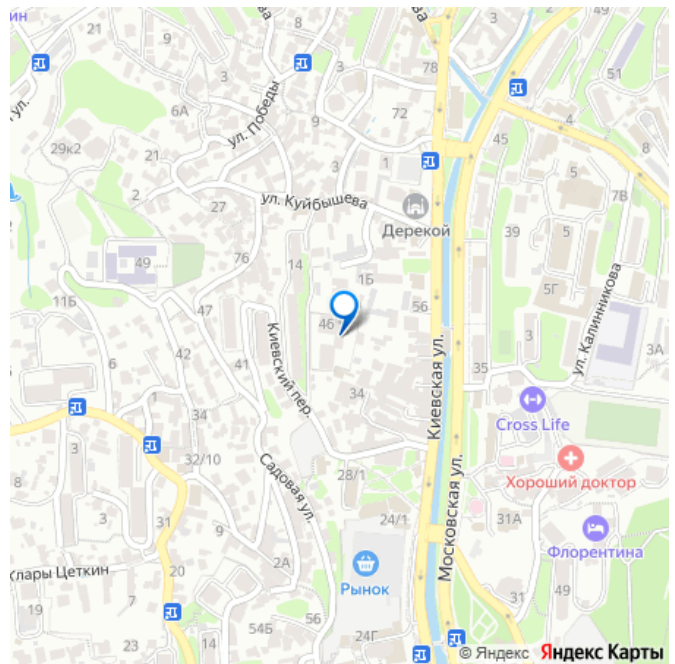
Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными



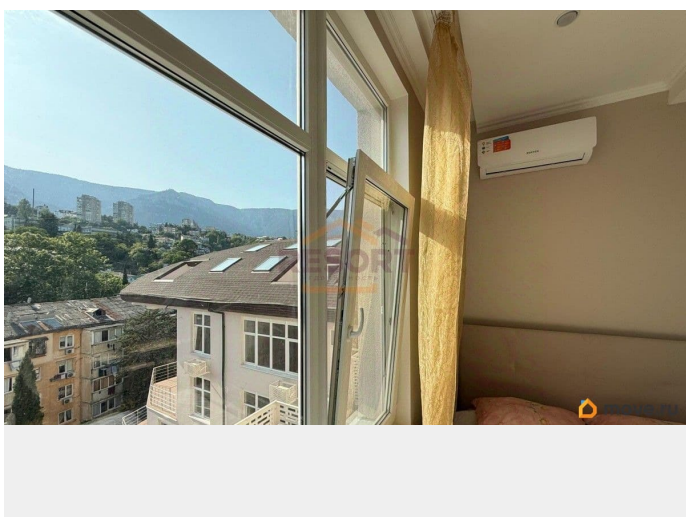
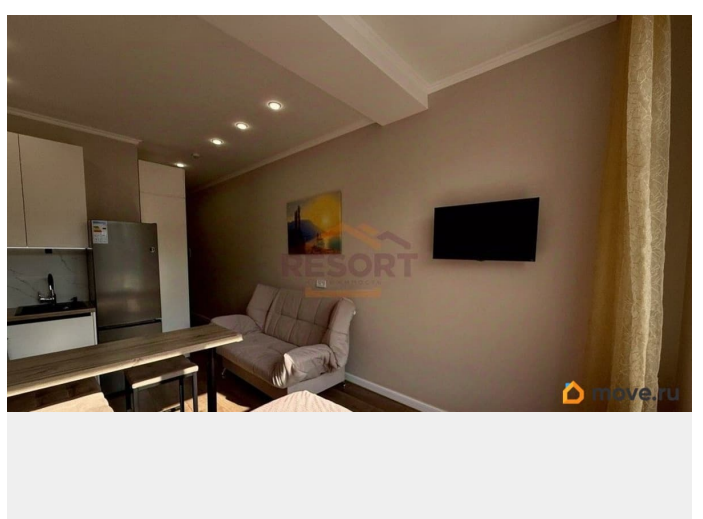
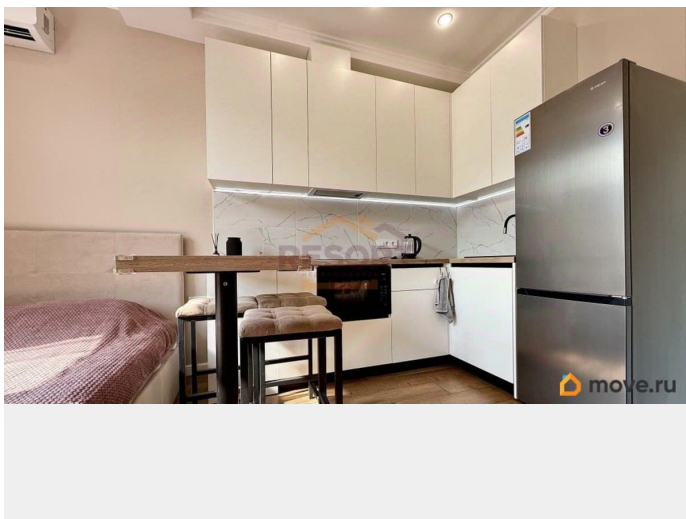
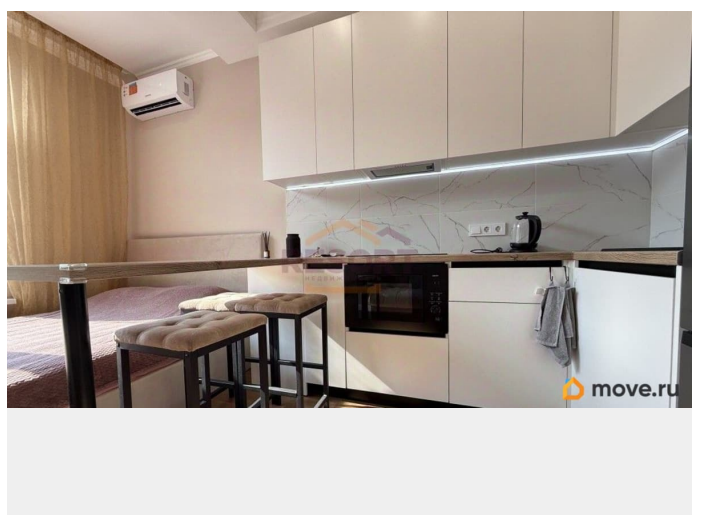
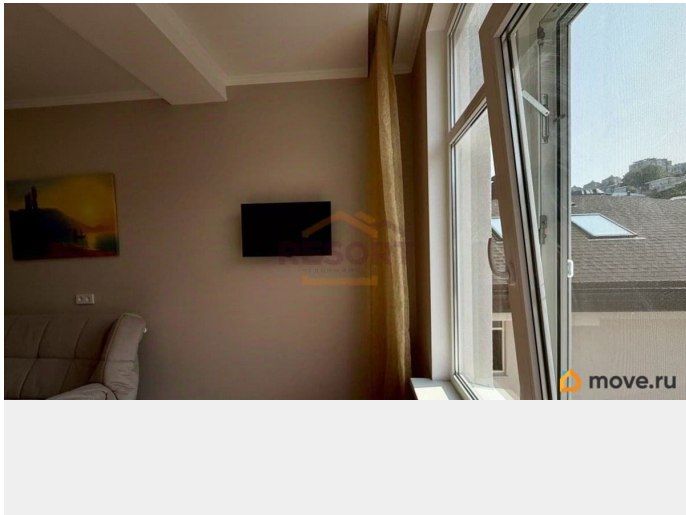
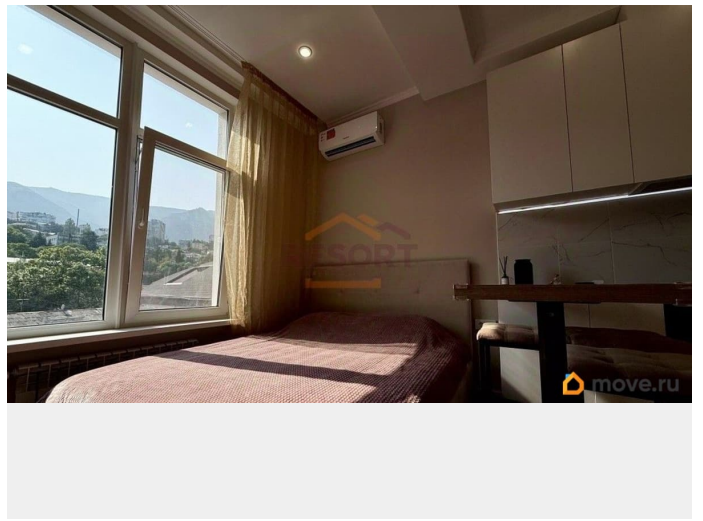
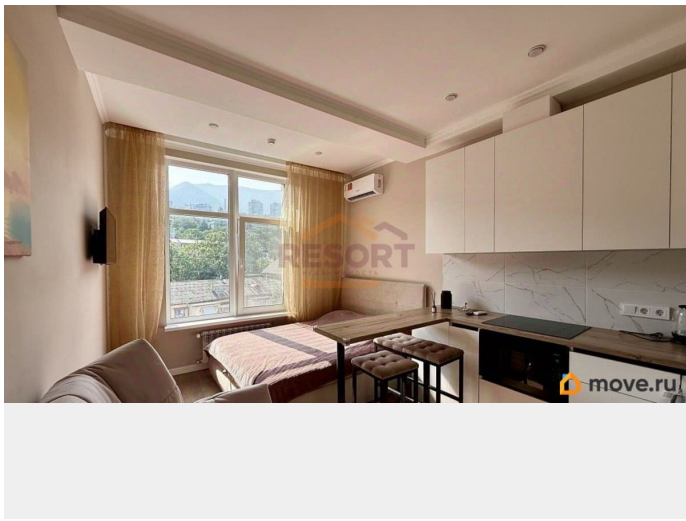
---

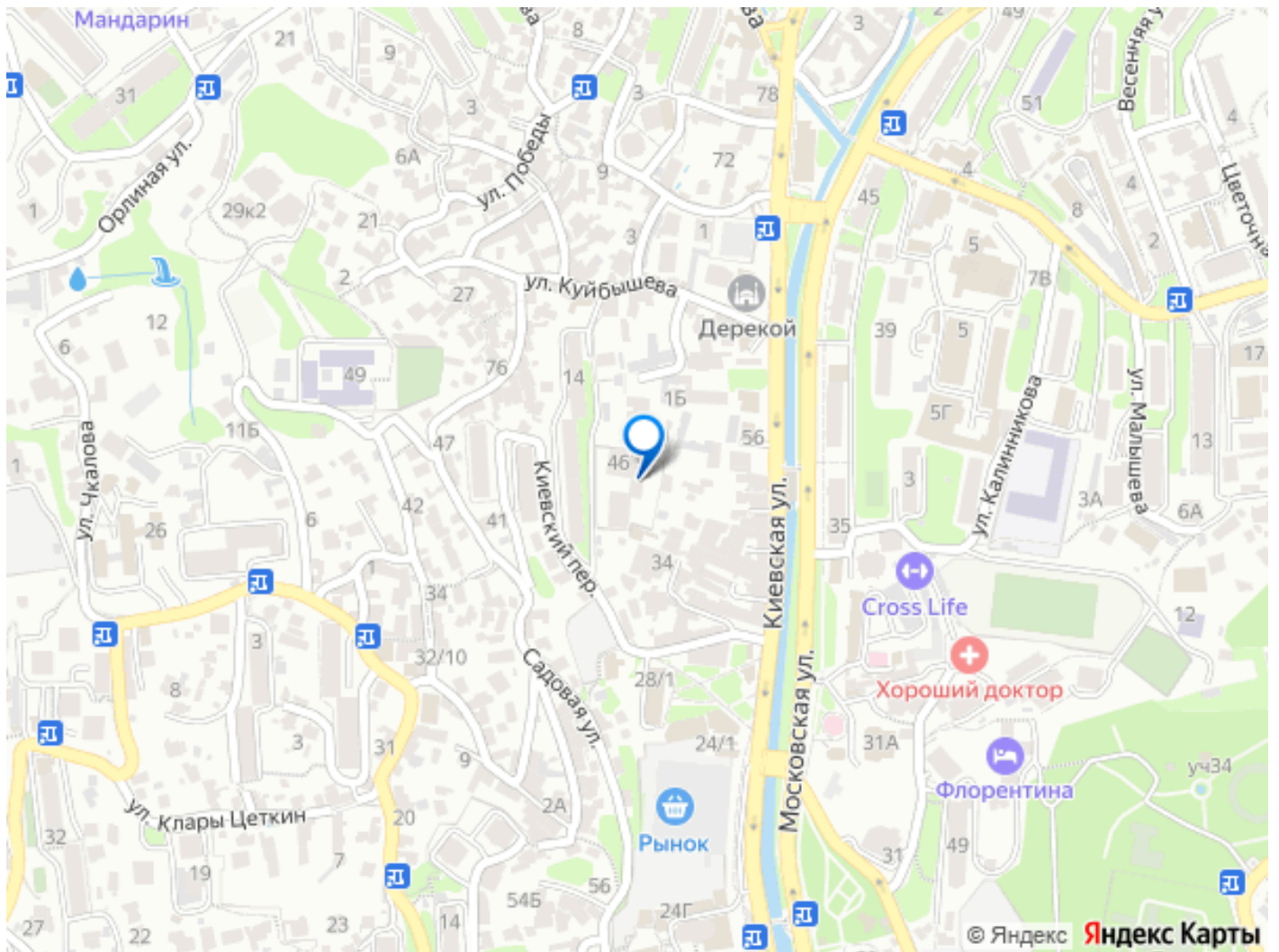
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Акция на новый апартамент - 712 Аренда новых, стильных апартаментов в самом центре Ялты, с шикарным видом на горы! Добро пожаловать в новый премиум ЖК «Арт Ялта» — это идеальное место для вашего комфортного отдыха! Предлагаем в аренду новую, уютную квартиру, площадью 31 м², с дизайнерским евроремонтом, на 7 этаже нового монолитного дома. У нас разрешено до 4 человек, что делает нашу студию идеальной для семейного отдыха или Вашего отдыха с друзьями. Почему стоит выбрать именно наши апартаменты? Удобное расположение. Всего в пятнадцати минутах ходьбы до моря и всего в десяти минутах до набережной, и самое главное, это центр Ялты, а это значит, что везде тротуары и прямая дорога, нет лестниц, горок и крутых спусков!! Знаменитый центральный рынок находится в одной минуте прогулки, что позволяет легко решать любые бытовые вопросы. Остановка общественного транспорта, круглосуточный супермаркет, столовая, парикмахерская, спортзал - всё в шаговой доступности. Непревзойденный комфорт. В студии вас ждёт двуспальная кровать 160x200, раскладной диван 140x200, ЖК телевизор SmartTV + YouTube, холодильник, электрочайник, утюг, а также кухня, оснащенная электроплитой и СВЧ печью. Комплекты постельного белья и полотенца. Новая посуда на 4 персоны. Здесь есть всё необходимое для отдыха, включая кондиционер для приятной прохлады в

жаркие дни. Все удобства под рукой.  
Соседство совместного санузла,  
оборудованного душевой, стиральной  
машиной, феном и теплым полом - позволит  
вам чувствовать себя как дома. А  
полотенцесушитель и сушилка для белья  
придадут вашему отдыху еще больше  
удобства. Дополнительные преимущества  
проживания у нас: Круглосуточная охрана  
комплекса всегда обеспечивает безопасность  
и спокойствие во время Вашего отдыха.  
Консьерж сервис на ресепшен 24/7 - всегда  
откроет дверь и ворота. Бесплатная  
охраняемая закрытая парковка для наших  
гостей - гарантирует удобное размещение  
Вашего автомобиля на всё время отпуска. (   
при наличии свободного места гостевая  
парковка бесплатно или подземный паркинг  
за дополнительную плату). Лобби при входе и  
комфортная зона коворкинг с креслами,  
диванами и столиками - можно посидеть  
поработать и просто приятно провести время.  
У нас можно с детьми, а прекрасная, новая и  
безопасная детская площадка порадует Вас и  
вашего ребёнка приятным досугом. У нас  
разрешены животные Pets, так что можете не  
переживать, если собираетесь  
путешествовать с вашим пушистым другом!  
Бесплатный Wi-Fi от самого лучшего  
интернет провайдер Ялты - делает ваш отдых  
максимально комфортным. Не упустите  
возможность насладиться отдыхом в  
прекрасных, новых апартаментах Ялты, с  
потрясающим видом на горы. Звоните сейчас  
и успеете забронировать вашу идеальную  
квартиру для незабываемого отдыха на море!  
На этаже есть колясочная и место для  
самокатов и велосипедов. P.S.: \*животные в  
зависимости от породы по предварительному  
согласованию. Цена арен





Move.ru - вся недвижимость России