

Создано: 04.05.2022 в 08:53

Обновлено: 01.02.2026 в 11:14

<https://krim.move.ru/objects/6875582393>

Сергей

79787327604

Щелкино

55 000 000 ₽

Щелкино

Земельные участки

Площадь участка

9200 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

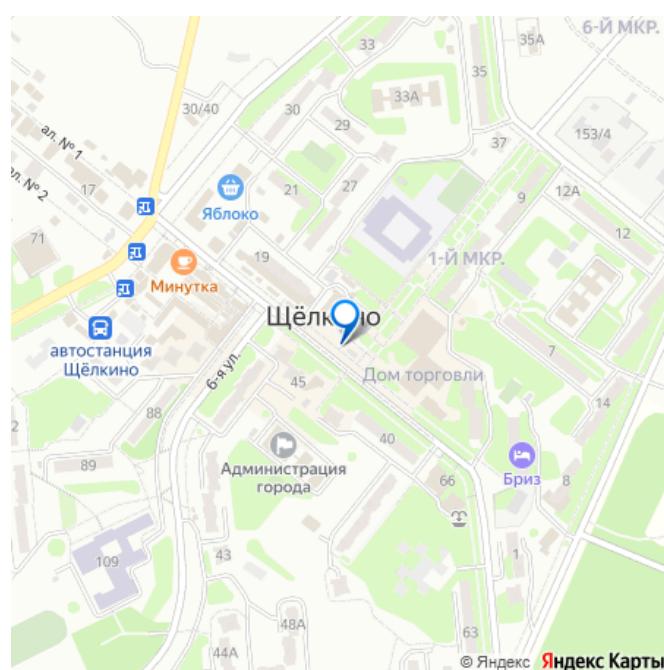
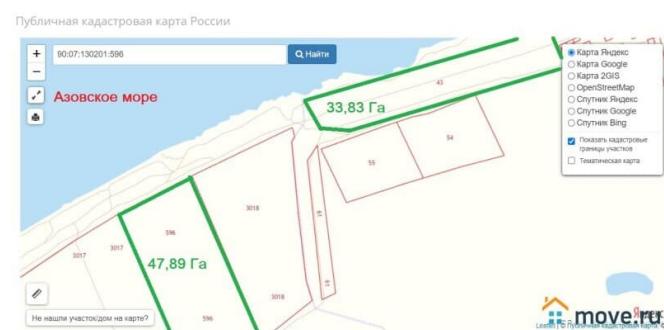
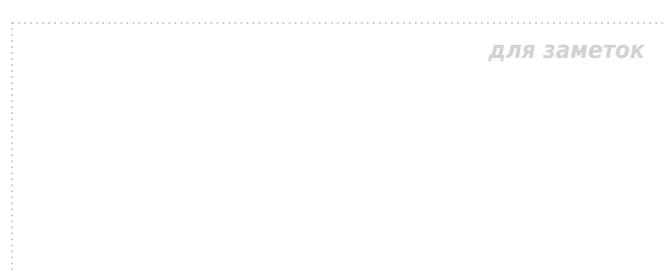
Раздел

Земельные участки

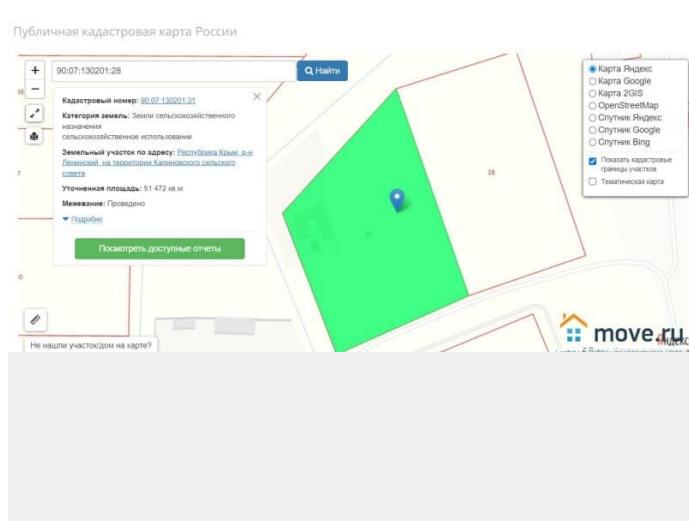
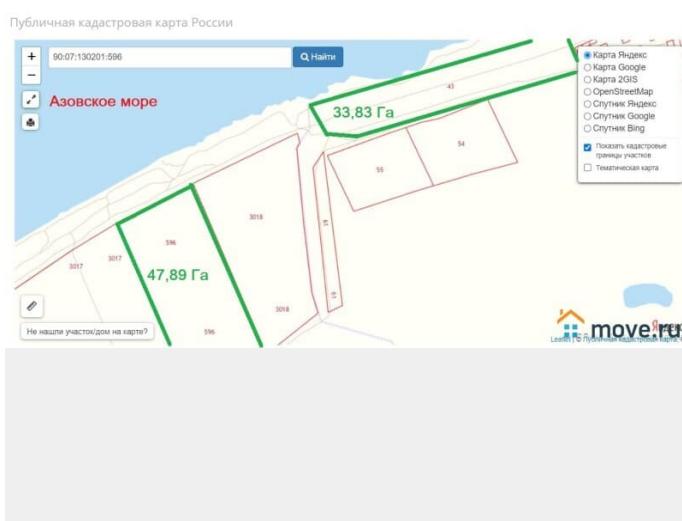
возможен торг, водопровод, канализация, электричество, газ

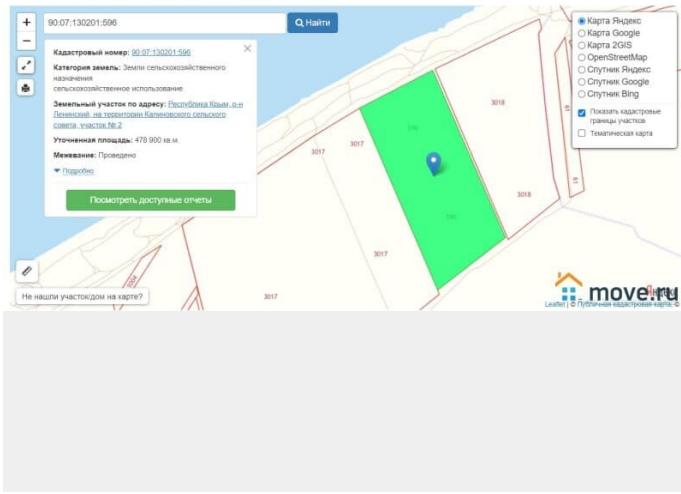
Описание

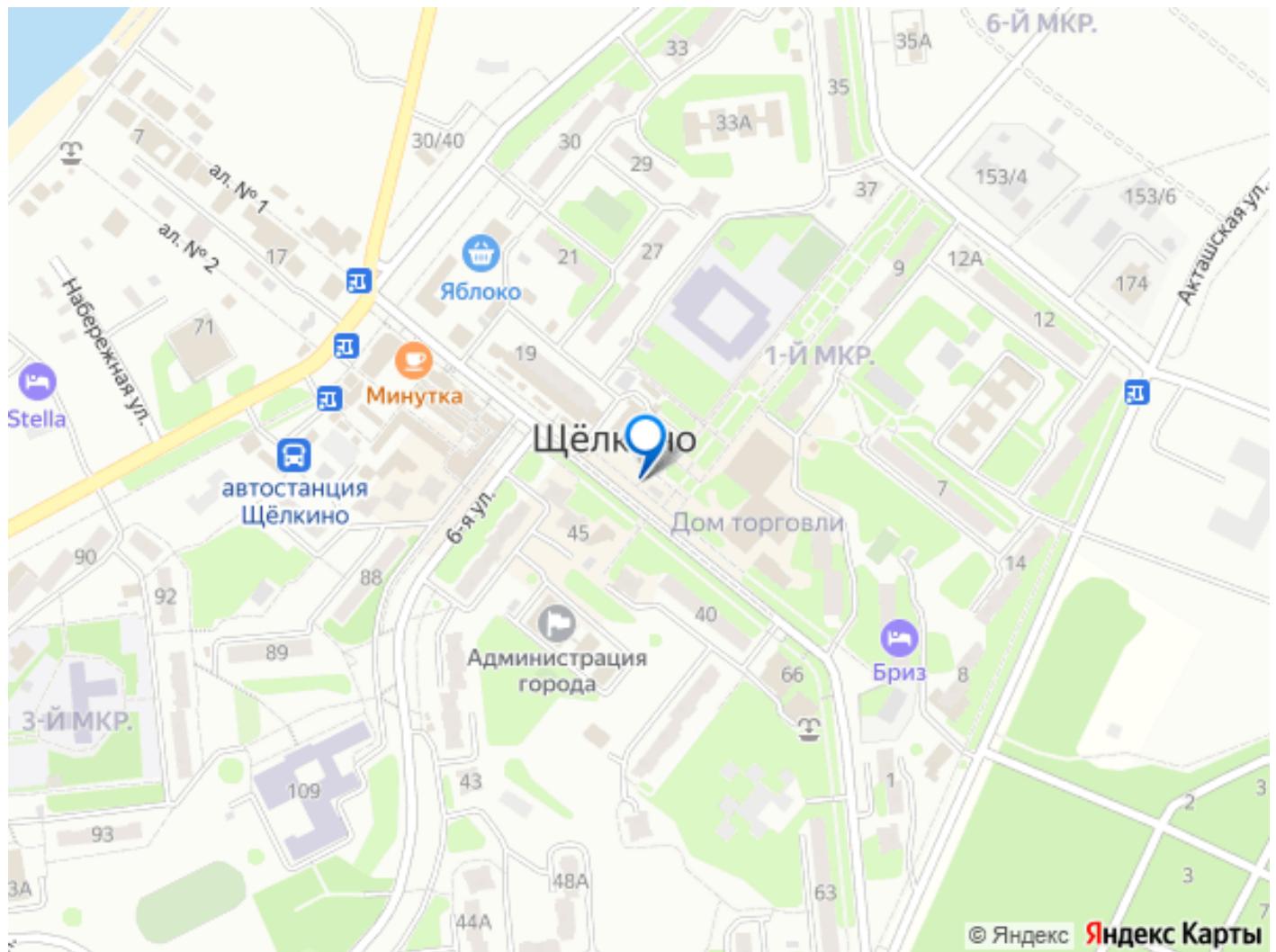
Продам фермерское хозяйство в Крыму. Хозяйству принадлежат: 92 га земли, из них в собственности 44 га и 48 га в постоянном бессрочном пользовании. Земля разбита на три участка: 10 га - находятся непосредственно возле фермерского хозяйства, есть возможность провести орошение (полив) из СКК. 34 га и 48 га находятся возле берега Азовского моря. Все участки засеяны зерновыми культурами Кадастровые номера земельных участков: 90:07:130201:28 - 51472 м.кв. 90:07:130201:31 - 51472 м.кв. 90:07:130201:43 - 338379 м.кв. 90:07:130201:596 - 478900 м.кв. Недвижимость: Офис (он же жилой дом) - 107



кв. м. Пекарня - 124,9 кв.м., навес - 21,7 кв.м., котельная - 6,2 кв.м., навес 2 - 41,7 кв.м. Цех переработки зерна - 105 кв.м. Склад- 747,4 кв.м. Мастерская - 97,1 кв.м. Мощения (Двор): Площадь - 976,6 кв.м. (плиты) Оборудование пекарни в рабочем состоянии. Коммуникации: электроэнергия 380 В, выделенная мощность 40 кВт, газ среднего давления, вода централизованная, есть бассейн на 30 куб. м., канализация, интернет, на территории видеонаблюдение. К хозяйству подведена асфальтированная дорога. Расстояние до моря 2 км Техника и оборудование: 1. Трактор гусеничный ДТ-74 бульдозер 2. Трактор колесный МТЗ-82 1 шт., МТЗ 82 - погрузчик - 1 шт., Т-150К - 1 шт., Т-25А - 1 шт. 3. Погрузчик экскаватор ПАЭ-10 - 1 шт. 4. Машины ГАЗ-53 - 1 шт., Урал самосвал -1 шт. 5. Прицепы ПТС-13 - 1 шт., ПТС-4 - 2 шт., ПТС-6 - 1 шт. 6. Сеялки зерновые - 3 шт. 7. Плуги ПАН-5 - 1 шт., ПАН-3 - 1 шт. 8. Культиваторы КТС-7 - 1 шт., КТС-6 - 1 шт. 9. Борона дисковая БДТ-5 - 1 шт., БДТ-3 - 1 шт. 10. Опрыскиватели ОГН-800 - 1 шт., РУМ-6 - 1 шт. 11. Зерноочистительные машины ОВС-25 - 1 шт., Пектус - 1 шт. 12. Зернomet- погрузчик - 1 шт. 13. Протравитель зерна - 1 шт. 14. Станок токарный 1К62 - 1 шт. 15. Станок сверлильный 2М-118 - 2 шт.







Move.ru - вся недвижимость России