

Создано: 27.11.2025 в 15:52

Обновлено: 11.02.2026 в 19:03

<https://krim.move.ru/objects/9287399342>

ДомХит, ДомХит

**79180816799**

**Крым, Саки, улица Морская**

**13 000 000 ₽**

Крым, Саки, улица Морская

## Участок

Общая площадь

650 м<sup>2</sup>



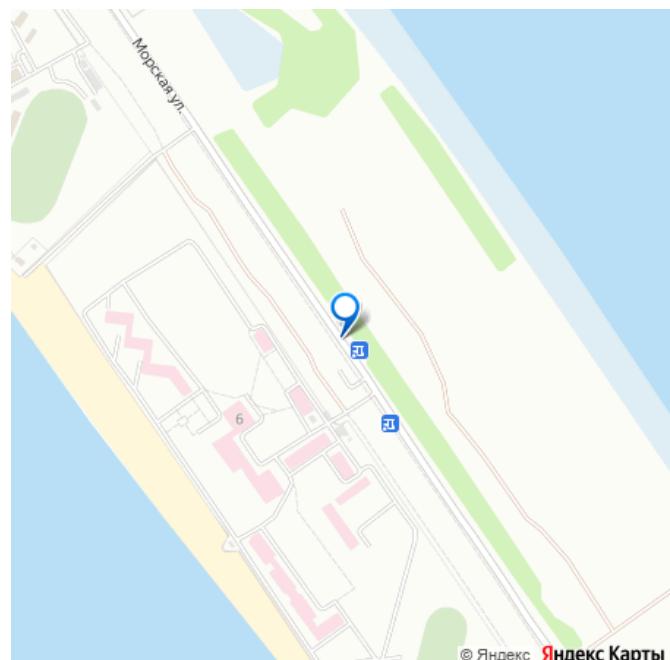
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

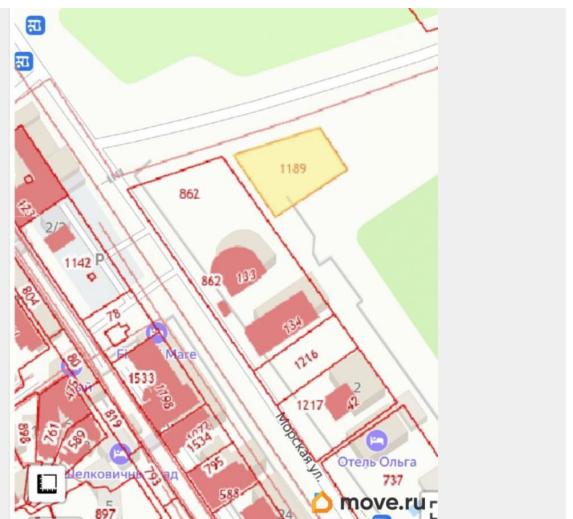


## Описание

**УЧАСТОК 6,5 СОТОК — ГОТОВАЯ ПЛАТФОРМА ПОД ГОСТИНИЦУ ИЛИ МАГАЗИН!**

Перспективный район с растущим туристическим потоком! Всего в нескольких минутах — пляж, Темпо, Птица и развитая инфраструктура: дороги, магазины, сервисы. Отличное место для гостиничного бизнеса, кафе, магазина или любого коммерческого проекта. Преимущества участка: Готовые коммуникации: электричество, вода, канализация, газ — по границе участка. Оборудованный пляж в шаговой доступности — приток отдыхающих и стабильный спрос. Все документы полностью готовы и проверены, никаких обременений! Участок идеален под строительство, площадь — 6,5 соток. Купить участок, под гостиницу, под магазин, инвестиции у моря, коммерческая

земля, готовые коммуникации, развитая инфраструктура, участок у пляжа, строительство гостиницы, строительство бизнеса. Район активно развивается, поток туристов ежегодно растет — значит, ваш бизнес будет приносить стабильный доход! Звоните прямо сейчас! Договоримся о просмотре и обсудим ваши планы. Ваш проект начинается здесь — на участке с готовой инфраструктурой и большими перспективами!



Земельный участок: 90:21:0101010:1	
Информация	Сервисы
Вид объекта	Земельный участок
Назначение	Землепользование
Вид земельного участка	-
Дата присвоения	24.05.2022
Кадастровый номер	90:21:010102:1189
Кадастровый квартал	-
Адрес	Республика Крым, г. Саки улицы Морская
Площадь, кв. м	657 кв. м
Площадь, дмкв/приватный	-
Площадь, -	-
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Гостиничное обслуживание
Форма собственности	Частная
Кадастровая стоимость	2 152 352,58 руб.
Удельный показатель кадастровой стоимости	3 276,03 руб./кв. м



move.ru



move.ru

