

Создано: 10.06.2024 в 12:37

Обновлено: 06.12.2025 в 12:38

<https://krim.move.ru/objects/9286367566>

Долина, Долина

79180914370

Крым, Алушта, улица Октябрьская

39 999 999 ₽

Крым, Алушта, улица Октябрьская

Участок

Общая площадь

640 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



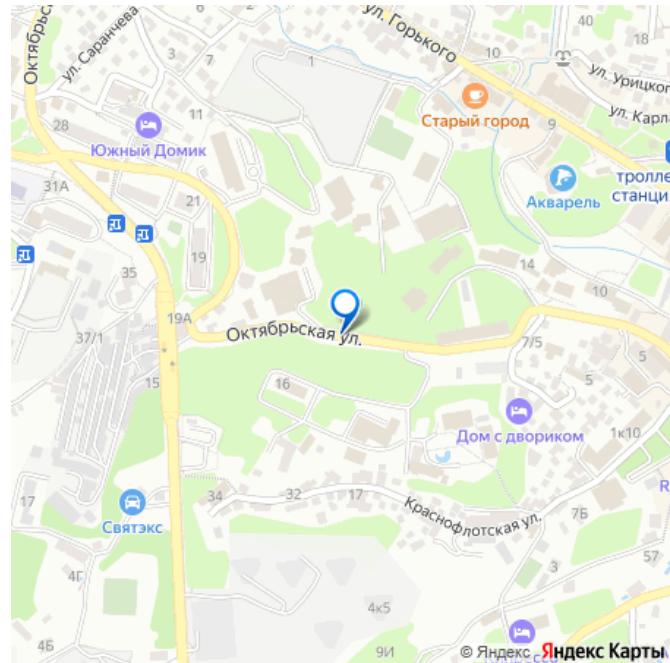
Описание

МЫ НЕ БЕРЕМ КОМИССИЮ С ПОКУПАТЕЛЯ!!!

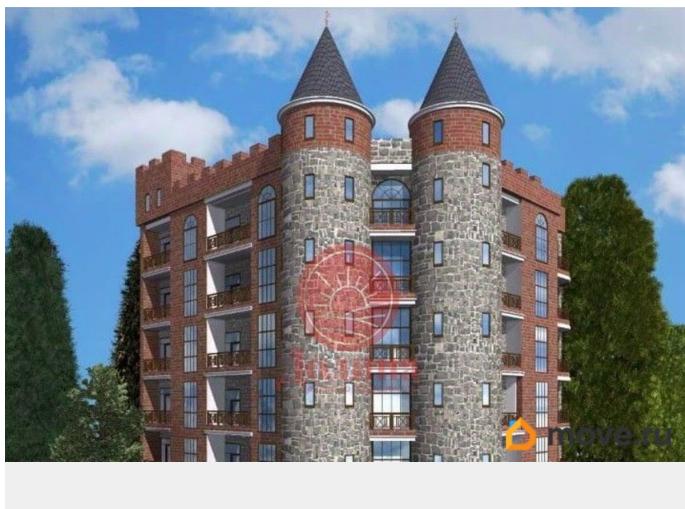
Продажа коммерческой недвижимости в районе Центральной набережной курортного города Алушта всего в 200 метрах от пляжа!

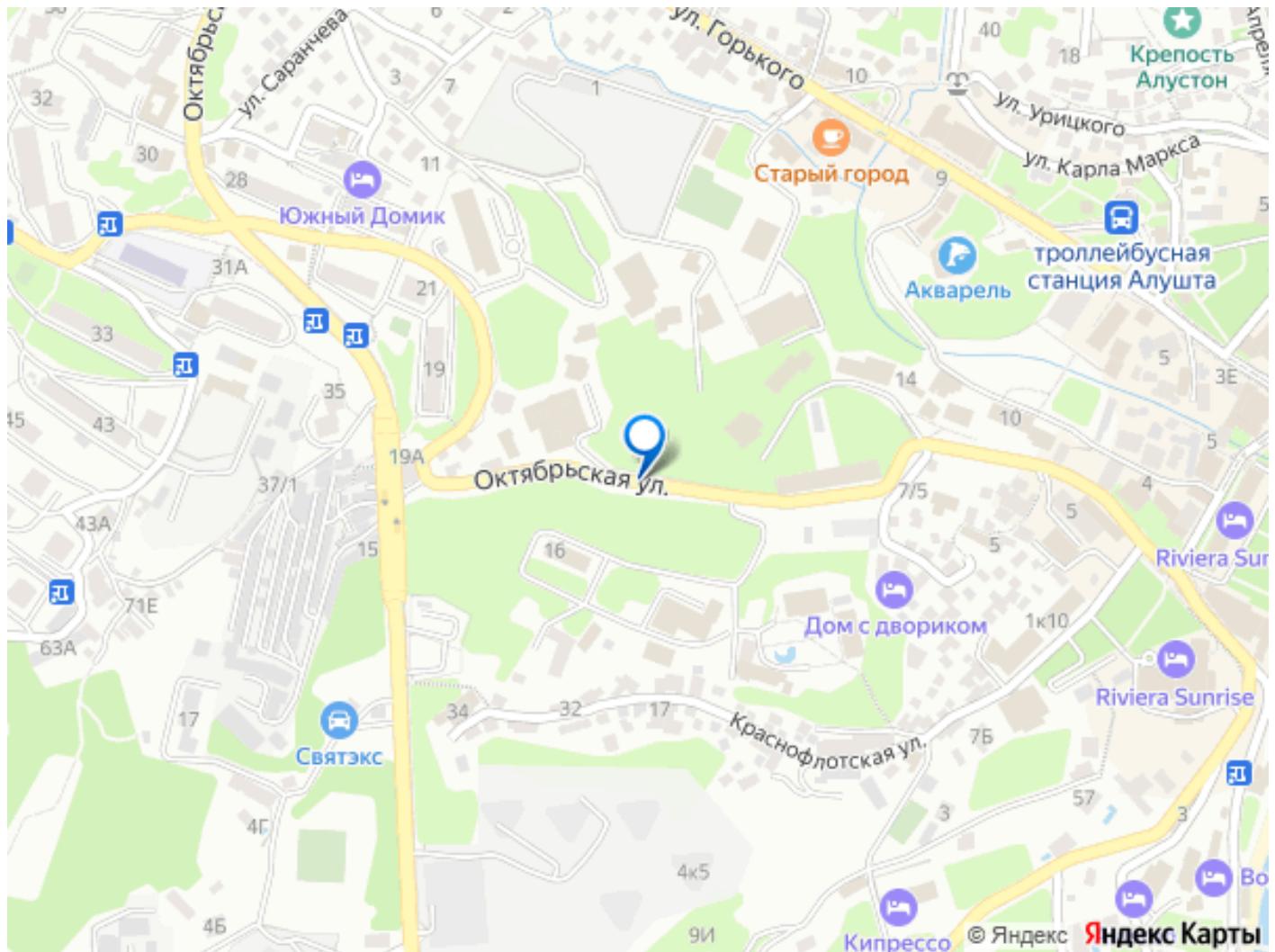
Участок площадью 6,4 сотки, Вид разрешенного использования гостиничное обслуживание, общественное питание. На участке имеется объект незавершенного строительства, есть проект под гостиницу.

Общей площадью 2742 м². Гостиница 7 этажей, на 42 номера, 15 двухместных, 18 трех-четырехместных. Так же есть второй проект на гостиницу 2550 м². Отличное место расположение, рядом набережная центральная и профессорский уголок, расположен в самом комфортном для отдыха и постоянного проживания районе курортного города: магазины, аптеки, кафе,



рестораны, пляж всего в 200 метрах, удобный подъезд, рядом парковка. Коммуникации: электричество 100кВт, центральный водопровод, центральная канализация, газ. Отличный вариант, для строительства гостевого дома, место очень востребованное. Правоустанавливающие документы оформлены в соответствии с законодательством РФ. Быстрый выход на сделку! Земельный участок в аренде, с возможностью пролонгации или выкупа по кадастровой стоимости. Звоните! Ответим на все дополнительные вопросы! Организуем просмотр с комфортом в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России