

Создано: 06.03.2024 в 03:10

Обновлено: 12.12.2025 в 03:09

<https://krim.move.ru/objects/6920306400>

Юлия Сергеевна, ЭТАЖИ

**8(978)831-54-34**

Крым, Симферополь,

**3 200 000 ₽**

Крым, Симферополь,

## Земельные участки

Площадь участка

5.9 соток



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

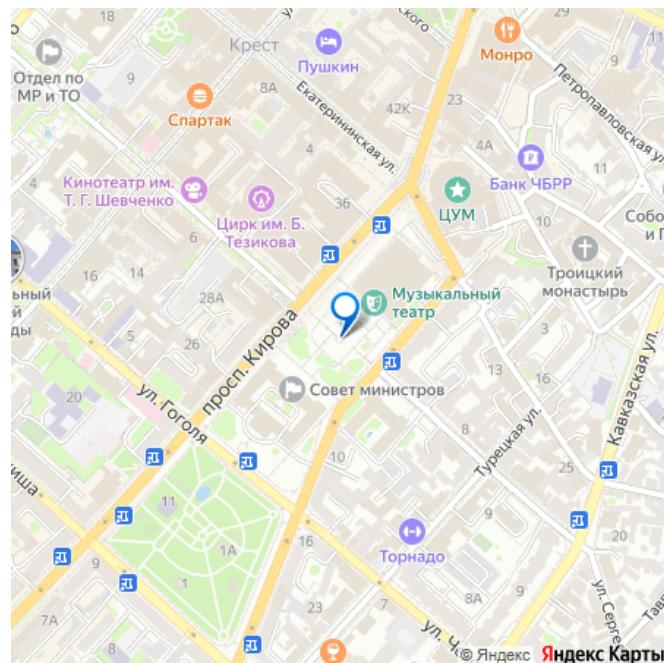


Раздел

[Земельные участки](#)

## Описание

Участок для жизни: возможность жить круглогодично в живописном районе! Трудовской с/с, ТСН Мечта. Продаётся участок, ровной формы, общей площадью 5.9 соток в живописном районе. Участок расположен в красивом месте, где по документам он отнесён к садоводству, однако по факту большинство соседей проживают здесь круглогодично. При строительстве дома возможно оформление его как жилого по дачной амнистии, что позволит получить прописку и другие льготы. Участок удобно расположен: рядом проходят свет и вода, а газификация запланирована на 2024 год. Район застроен плотно, соседи живут круглогодично, что создаёт комфортное окружение для жизни. Дорога от Объездной до участка проложена



асфальтированной дорогой, всего лишь 1,2 км, затем следует укатанная грунтовая дорога на 200-300 метров. Все документы участка находятся в порядке, имеется межевание . Этот участок представляет отличную возможность для строительства загородного дома или круглогодичного проживания в уютном районе. Номер объекта: 10634904 Номер в базе: 10634904. Район: Мечта ТСН (Трудовское с.п.)

