

Создано: 29.07.2025 в 19:09

Обновлено: 06.02.2026 в 19:11

<https://krim.move.ru/objects/9283686542>

Олег Ф., Триумф

79189914786

Крым, Симферополь, дорога Объездная

25 000 000 ₽

Крым, Симферополь, дорога Объездная

Участок

Общая площадь

5000 м²



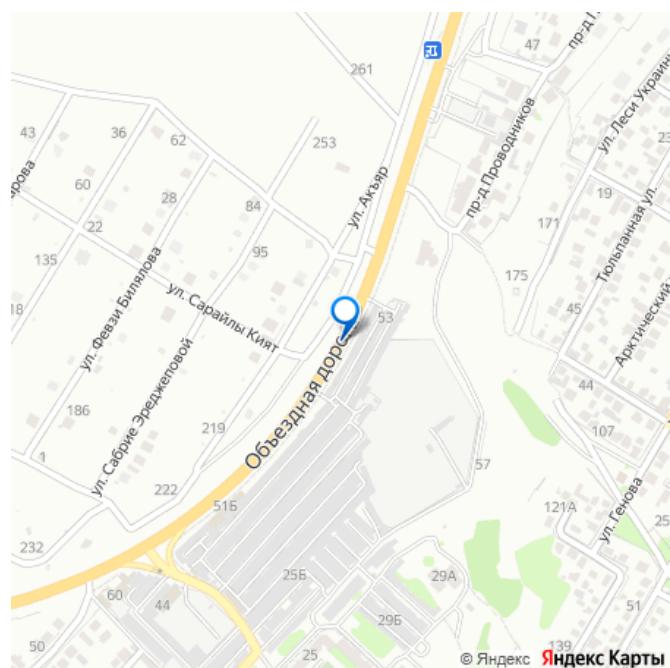
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

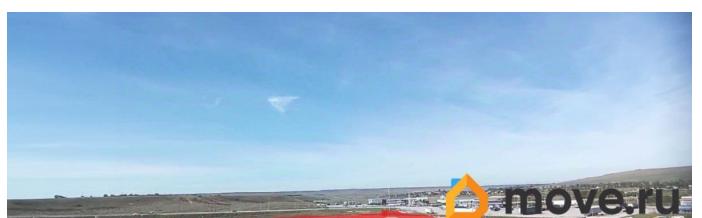
[Коммерческая недвижимость](#)

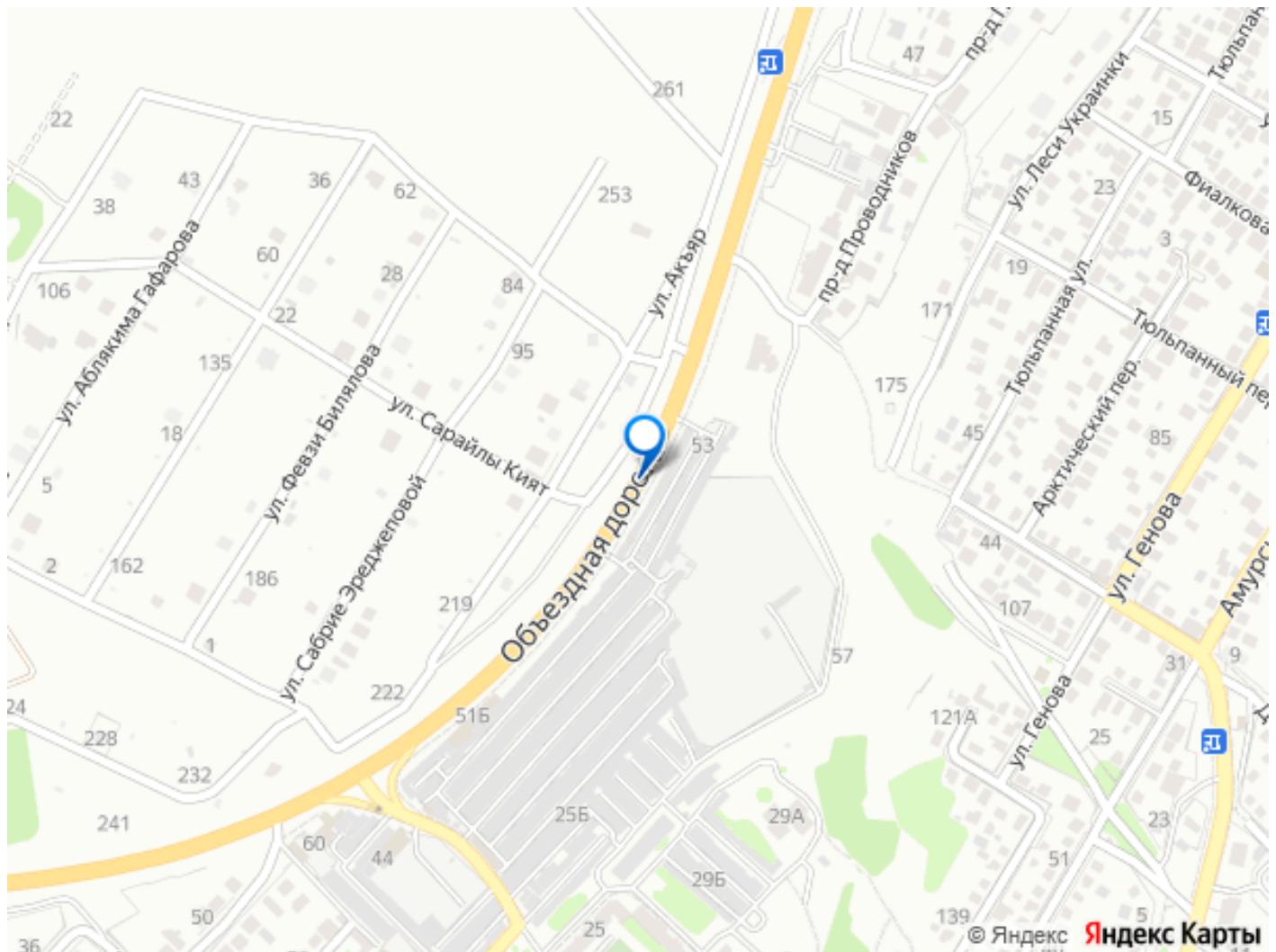


Описание

Продается земля коммерческого назначения на Объездной трассе Симферополя в районе с. Молочного. Частная собственность, НЕ аренда !!!!! ИМЕЕТСЯ ОФИЦИАЛЬНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ВЪЕЗДА-ВЫЕЗДА НА ОБЪЕЗДНУЮ ТРАССУ Расстояние от Объездной трассы до объекта - 300 метров Общая площадь объекта - 130 соток . Есть возможность поделить участок на 2 части и продать по отдельности !!!!! На соседнем участке расположен комплекс автозаправки ТЭС. Категория и виды разрешенного использования: * Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения *

Легкая промышленность, Склад Участок
ровный, прямоугольный. Проведены
земляные работы, уровень участка поднят
вровень с соседней площадкой ТЭС.
Получены техусловия для подключения на
участке воды и электричества. Участок
отлично просматривается с объездной
трассы, что дает возможность бесплатно
размещать обширную рекламу на своих
объектах.





Move.ru - вся недвижимость России