

Создано: 14.11.2025 в 11:41

Обновлено: 16.11.2025 в 09:16

<https://krim.move.ru/objects/9286602620>

Агент

79189822370

Крым, Керчь, улица Генерала Кулакова, 1А

4 000 000 ₽

Крым, Керчь, улица Генерала Кулакова, 1А

Участок

Общая площадь

3200 м²



Детали объекта

Тип сделки

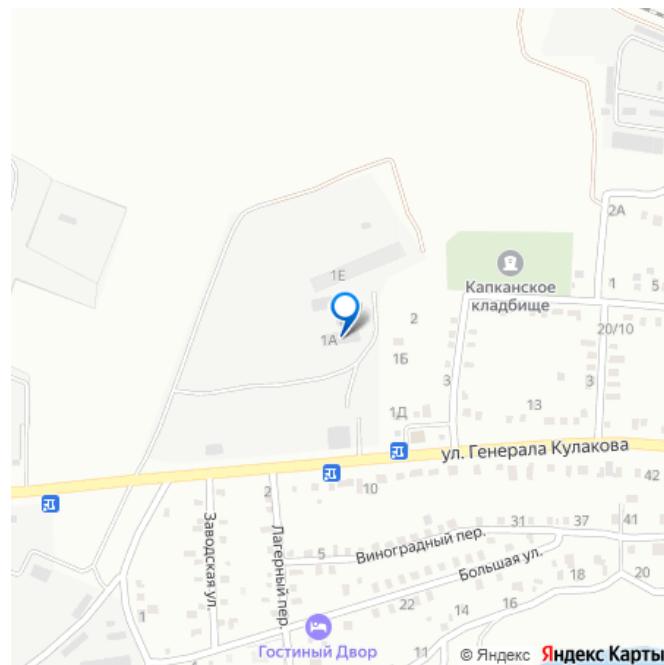
Продам

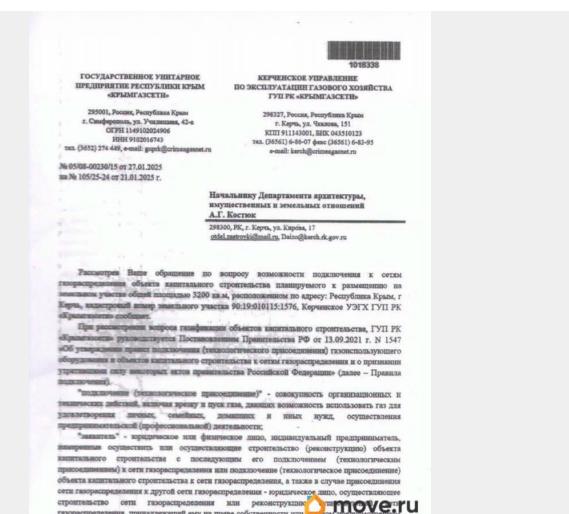
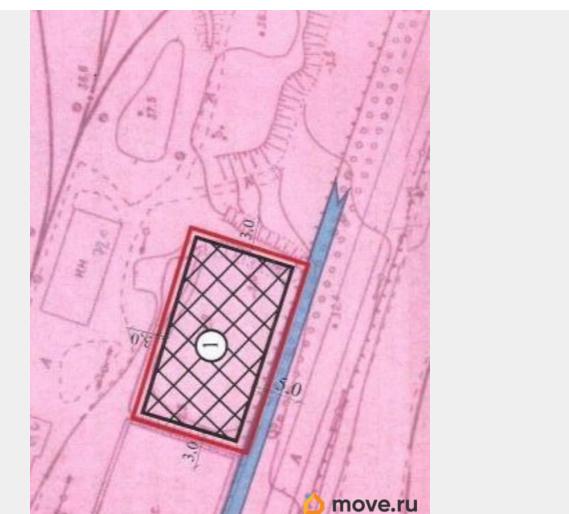
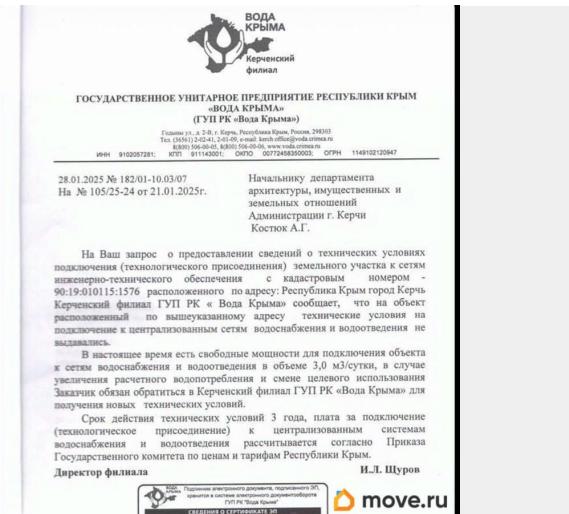
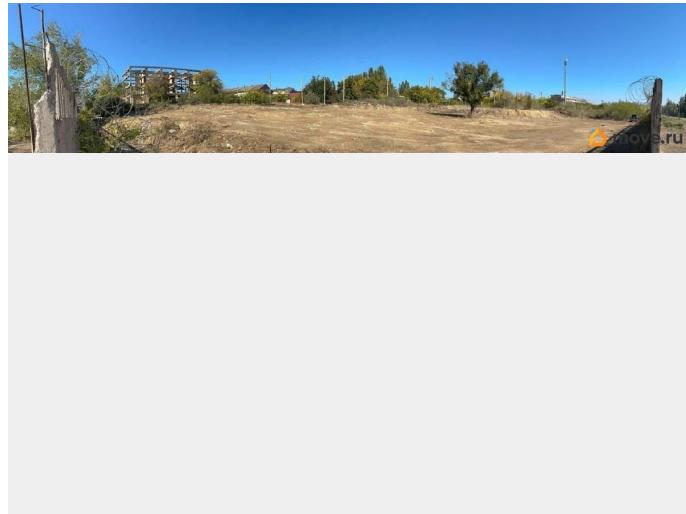
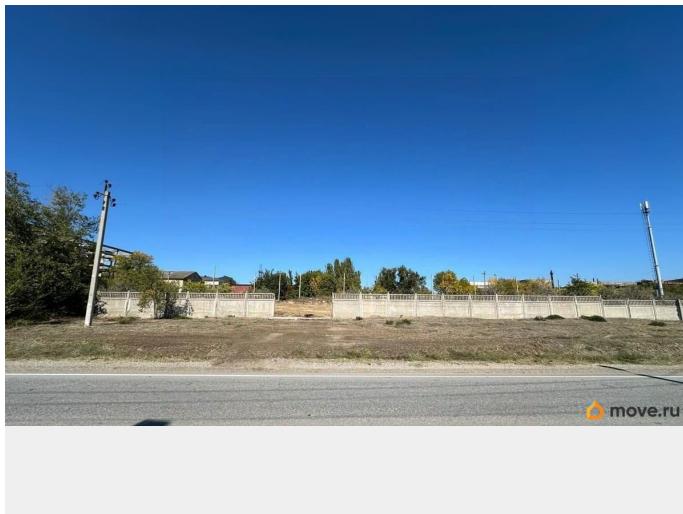
Раздел

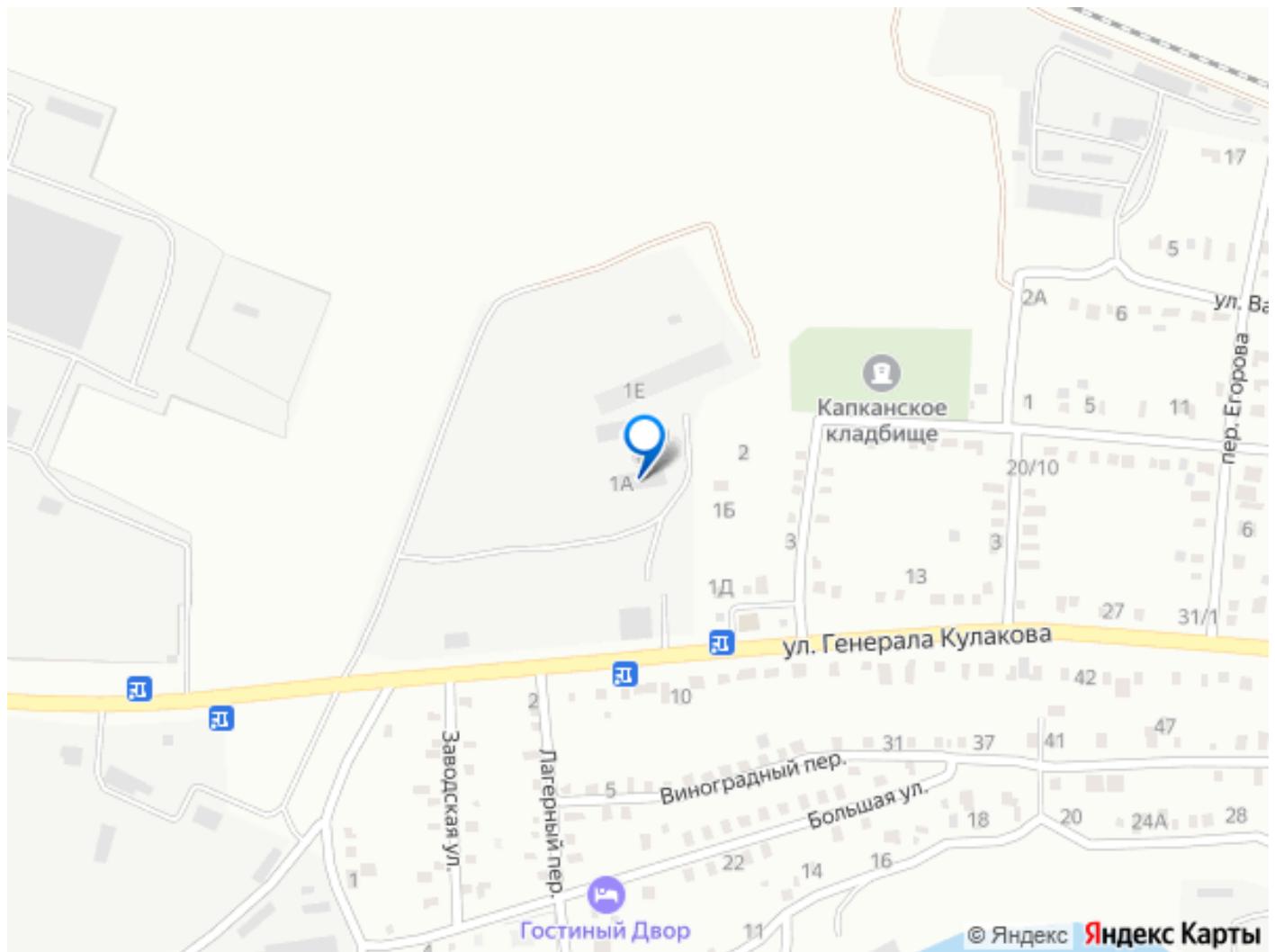
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю участок коммерческого назначения: Ври: Автомобильное обслуживание, склады, деловое управление и ещё 39 видов разрешенного использования. Напротив участка будет большой жилой комплекс (многоэтажная застройка). До моря 800 метров. Участок находится вдоль дороги асфальтированной, пятно застройки на весь з/у. Из коммуникаций возможность подключения — электричество, центральная вода, канализация, газ. Фасад 75 метров. 90:19:010115:1576. Аренда с правом переуступки и выкупа у муниципалитета. Аренда на 5 лет с продлением, 260тр в год. Выкуп 100% от кад стоимости. Переуступка Разрешена Керченской администрацией! Собственник.







Move.ru - вся недвижимость России