

Создано: 09.02.2025 в 01:43

Обновлено: 03.02.2026 в 14:41

<https://krim.move.ru/objects/9272117116>

Алёна Ганиева, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе

79182121243

Крым, Алушта, улица Октябрьская, 31

39 000 000 ₽

Крым, Алушта, улица Октябрьская, 31

Участок

Общая площадь

2000 м²



Детали объекта

Тип сделки

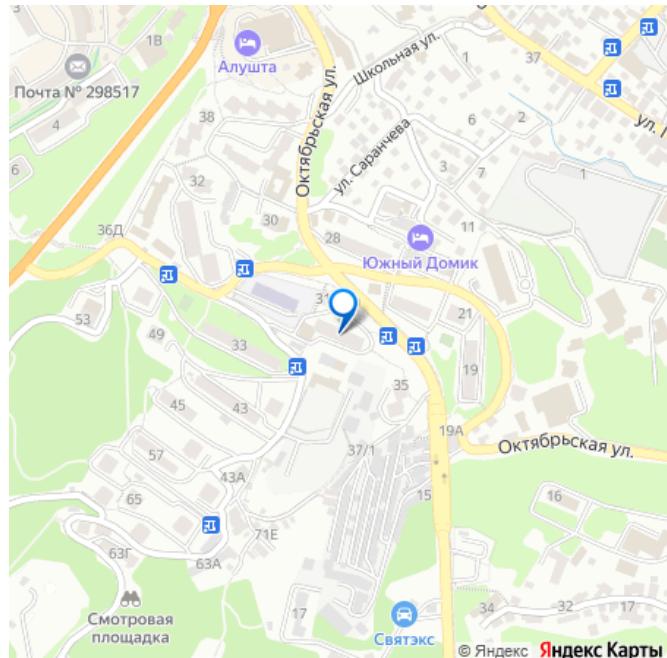
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 94098073 Продажа земельного участка коммерческого назначения в Крыму! Южный берег Крыма, город Алушта. Площадь участка: 20 соток. Участок расположен в развитом районе г. Алушты, в спальном районе, среди пяти и девяти этажных домов, с отличным логистикой, дорога асфальт. В 1 км от Набережной и моря! Документы Российские: - Земельный участок находится в долгосрочной аренде с 2017 по 2058г, у ООО. Передаточный акт от 2023г. Оплата: 178 000 руб. в год. Категория и виды разрешенного использования: * Земли населенных пунктов * после принятие Генплана МОГО Алушта будет присвоен вид разрешенного использования - коммерческое назначение. Все коммуникации централизованные с возможностью подключения: - газ, - сет, -

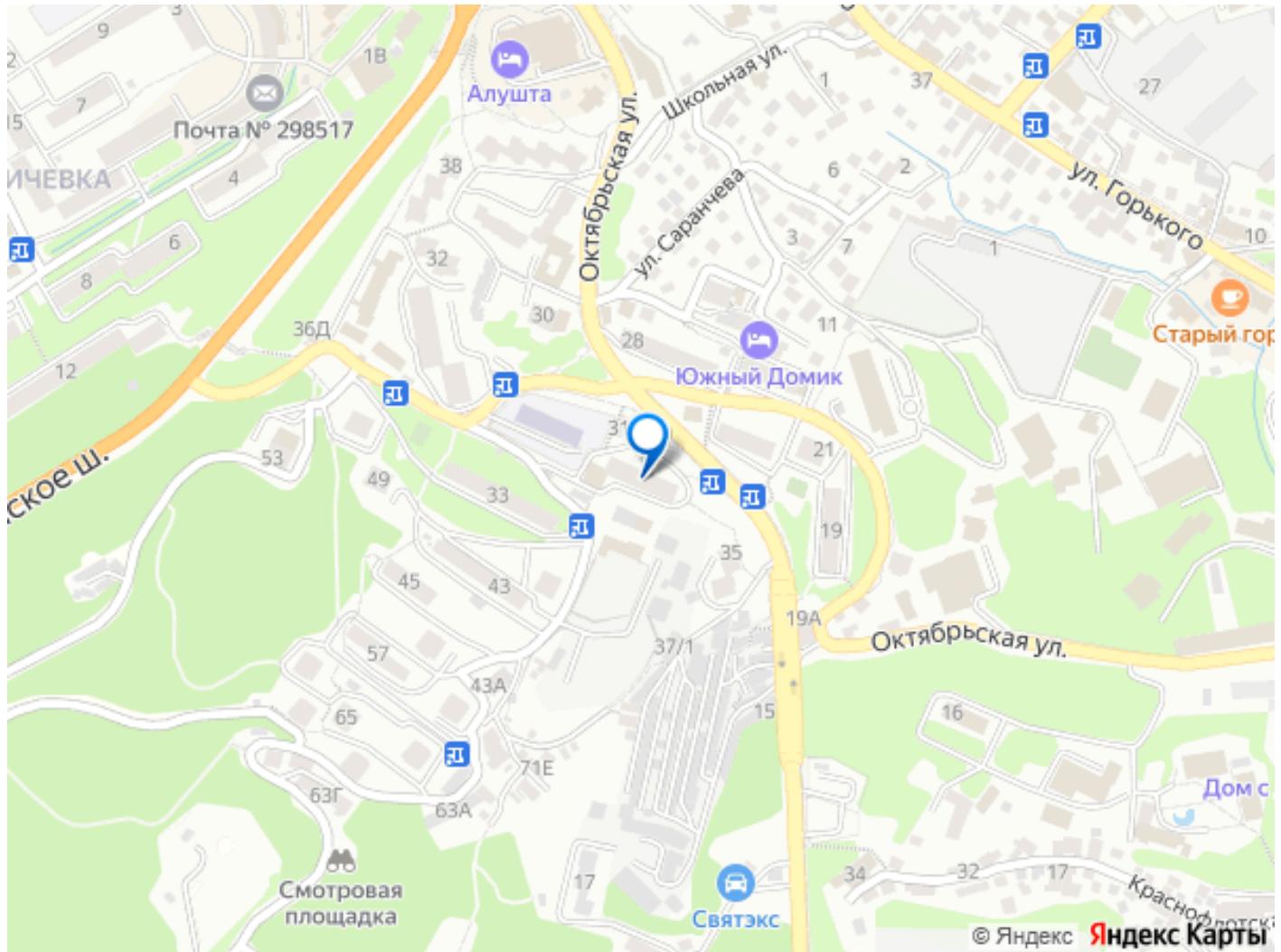


вода, - канализация. Асфальтированные подъездные пути. Умеренный уклон. Звоните. Смотрите. Покупайте!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России