

Создано: 19.07.2025 в 12:18

Обновлено: 13.12.2025 в 21:51

<https://krim.move.ru/objects/9283243431>**Босфор, Босфор**
79886044483**Крым, Судак, улица Алуштинская, 39А****8 300 000 ₽**

Крым, Судак, улица Алуштинская, 39А

Участок

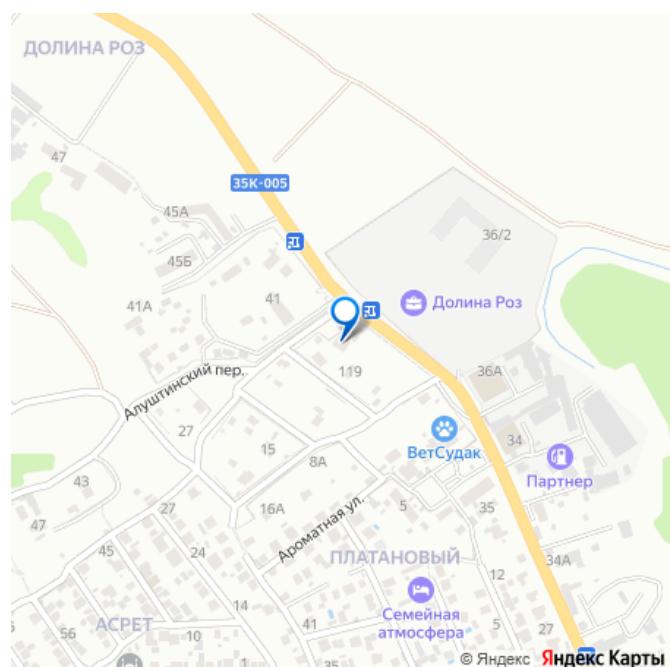
Общая площадь

20000 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаю участок 200 сот. (2 гектара) в ущелье Карагач. Возможна продажа участка по 1 га. Статус земли - дачное не коммерческое партнерство. Участок сельхоз назначения. Вода по границе участка проходит подземный водопровод есть возможность подключения. Электроснабжение возможно, в течении года с момента подачи заявки. Налог на землю 300 руб. в год. Допускается строительство жилого дома на основании Федерального закона 299ФЗ вступившего в силу с 1 марта 2022 года. Участок находится в одном из самых живописных мест Крыма. В настоящее время на участке произрастает Лаванда! Стоимость участка эквивалентна стоимости в долларах США то есть 95 700 тыс дол.! умножаем на курс доллара на день покупки получаем цену участка.

