

🕒 Создано: 23.02.2026 в 22:08

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 22:04

Крым, Керчь, улица Чкалова, 162

13 000 000 ₺

Крым, Керчь, улица Чкалова, 162

Участок

Общая площадь

1600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Земельный участок с видом разрешенного использования 4.4 « Магазины»- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м . Въезд в город ,земля находится в частной собственности.Участок состит из 2х (975 м2 и 600м2).На одном участке возведено здание с назначением « Магазин» , площадь 80м2., второй участок без строений.Выделенная парковка по договору с муниципалитетом(требует обустройства).Электричество 15 квт с возможностью увеличения до 150 на каждом участке.Вода.Для канализации необходимо оборудовать септик.Видеонаблюдение.

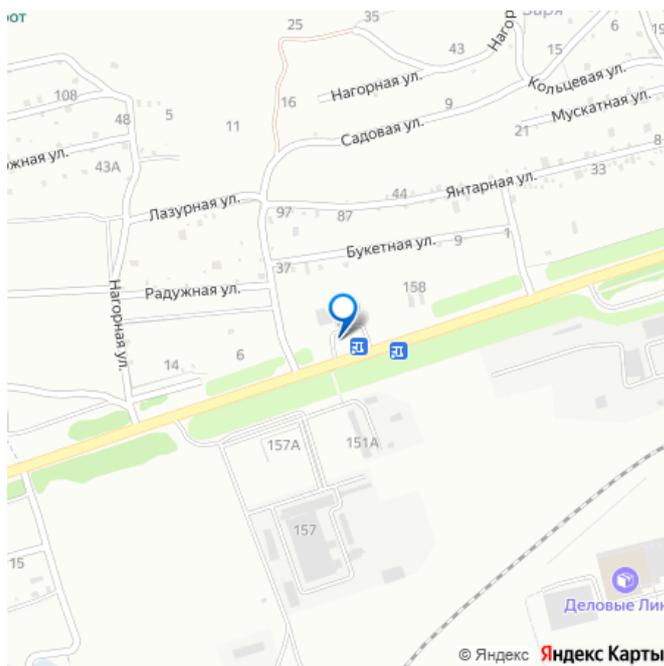
<https://krim.move.ru/objects/9290443956>

Собственник

**79184512178,7918361
6517**

для заметок

Сведения из Единого государственного реестра недвижимости		Заключение №93773355710
Предоставляется в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861		
Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	90:19:010108:5318	
Сведения об основных характеристиках объекта		
Номер кадастрового квартала	90:19:010108	
Дата присвоения кадастрового номера	08.11.2023	
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют	
Местоположение	Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Керчь, город Керчь, улица Чкалова, земельный участок 162	
Площадь, м²	975, Уточненная площадь, погрешность	
Категория земель, в которой отнесён земельный участок	Земли населенных пунктов	



Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	90:19:010108:5318
Сведения об основных характеристиках объекта	
Номер кадастрового квартала	90:19:010108
Дата присвоения кадастрового номера	08.11.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Местоположение	Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Керчь, город Керчь, улица Чкалова, земельный участок 162
Площадь, м²	975. Уголковая площадь, погрешность
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов



Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	90:19:010108:5319
Сведения об основных характеристиках объекта	
Номер кадастрового квартала	90:19:010108
Дата присвоения кадастрового номера	08.11.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Местоположение	Республика Крым, городской округ Керчь, город Керчь, улица Чкалова, земельный участок 162А
Площадь, м²	600. Уголковая площадь, погрешность
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов

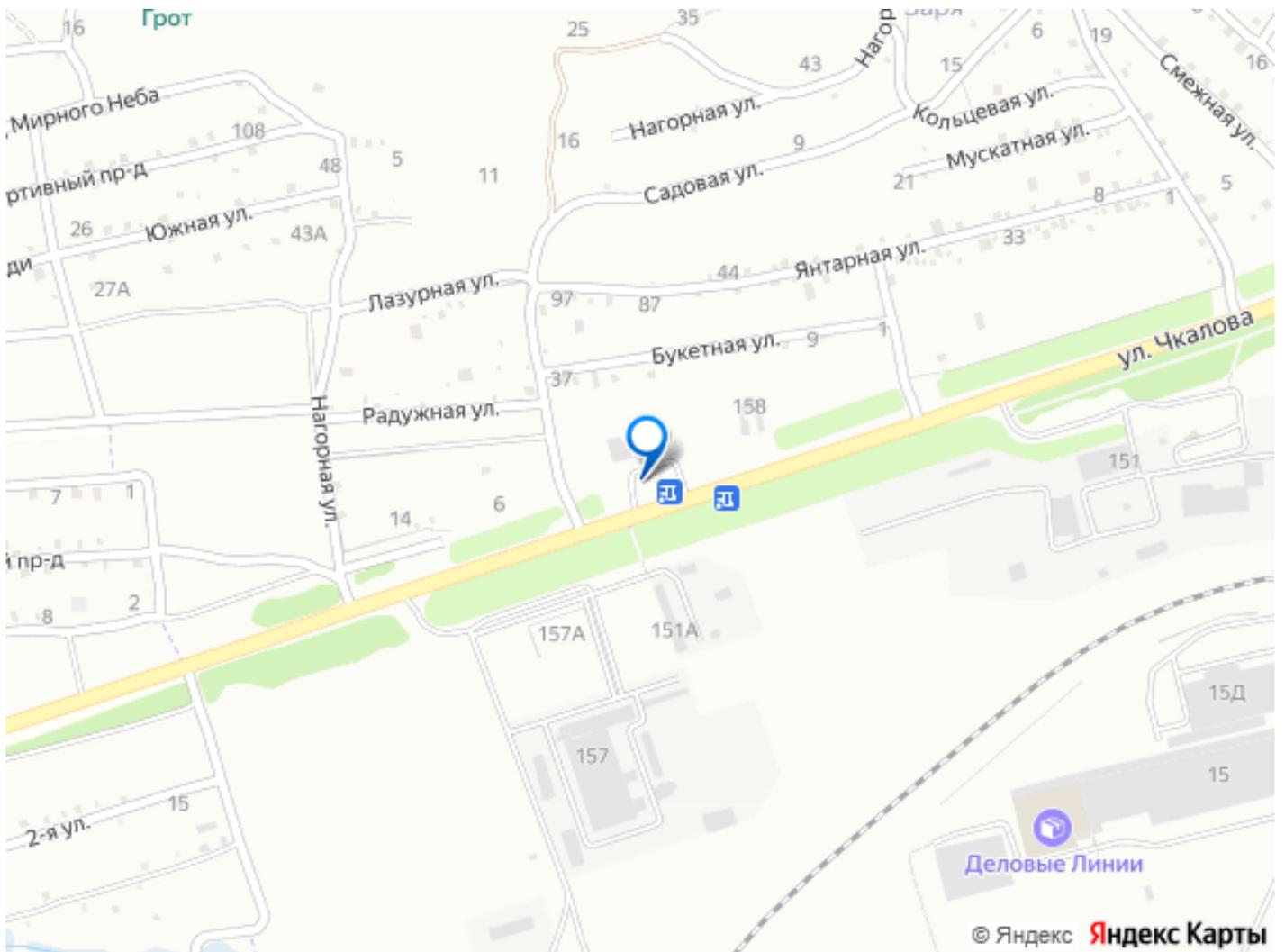


Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	90:19:010108:5327
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости	
Номер кадастрового квартала	90:19:010108
Дата присвоения кадастрового номера	08.12.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Местоположение	Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Керчь, город Керчь, улица Чкалова, здание 162А
Площадь, м²	76,2
Количество этажей, в том числе подземных	1
Год завершения строительства	2023
Год ввода в эксплуатацию	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Садочный дом, Ведение садоводства, Магазины



← Чертеж2 PDF





Move.ru - вся недвижимость России