

Создано: 18.08.2025 в 12:15

Обновлено: 24.12.2025 в 19:04

<https://krim.move.ru/objects/9286468065>**MC сервис, MC сервис****79183908471****Крым, Симферополь, улица Тренева, 21****14 480 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Тренева, 21

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

95 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

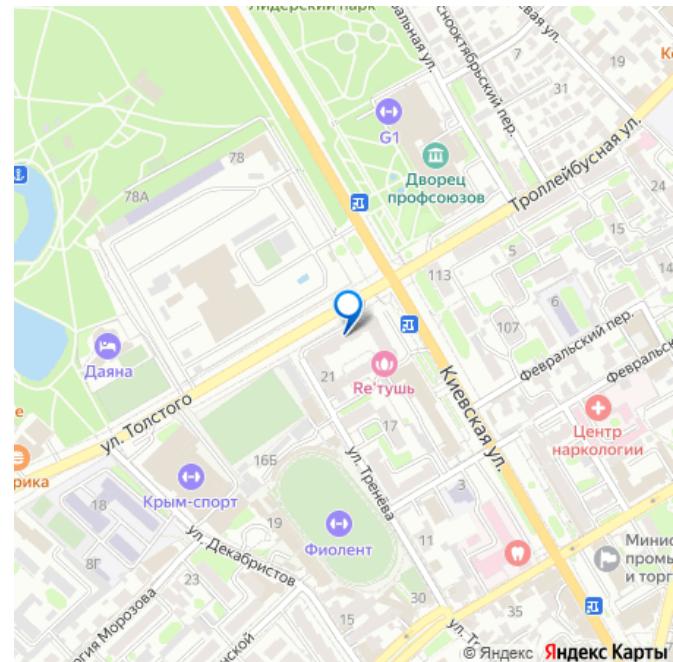


Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В продаже действующий бизнес - салон красоты в центре г. Симферополь, улица Тренева 21. Общая площадь - 95,5 кв.м. Три рабочих кабинета площадью 12, 14 и 9 кв.м, просторный коридор со стойкой администратора и местом ожидания для гостей, санузел с душевой кабиной. Готовое решение для активного и пассивного дохода. Находится в престижном районе

Симферополя. В пешей доступности от кафе, ресторанов, театров, офисов и спорт.площадок. Единственный салон красоты на территории. Без конкуренции, без борьбы за посетителей. Все клиенты ваши. Подходит как для ведения бизнеса, так и для сдачи в аренду. Лучшее предложение для ваших инвестиций. Судите сами: 1) удобство и комфорт - центр города. Деловые люди

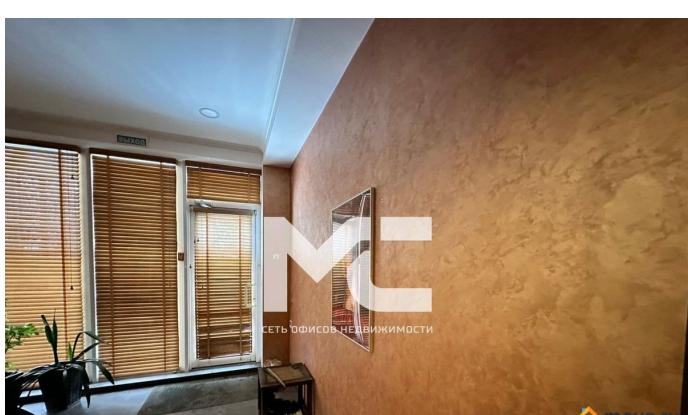
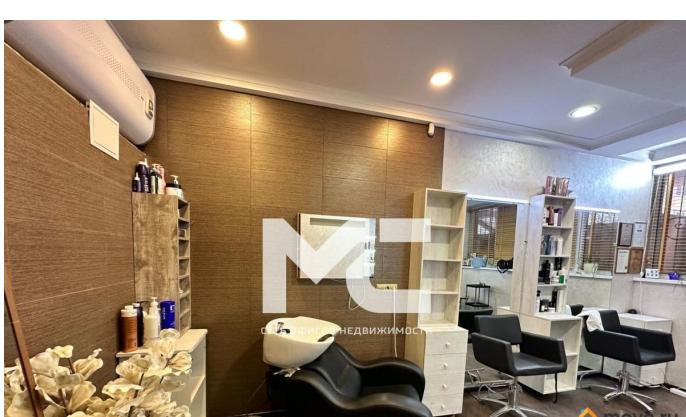
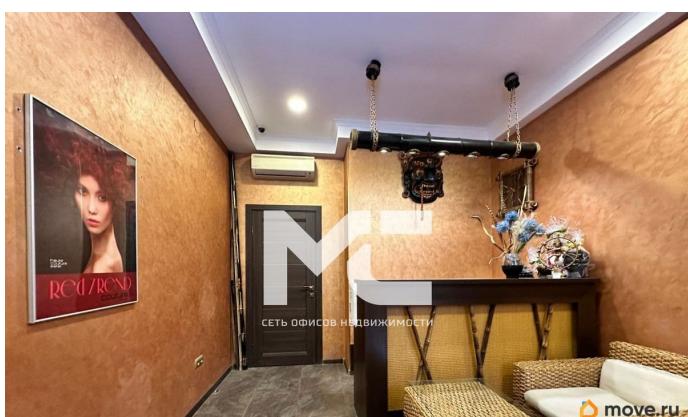
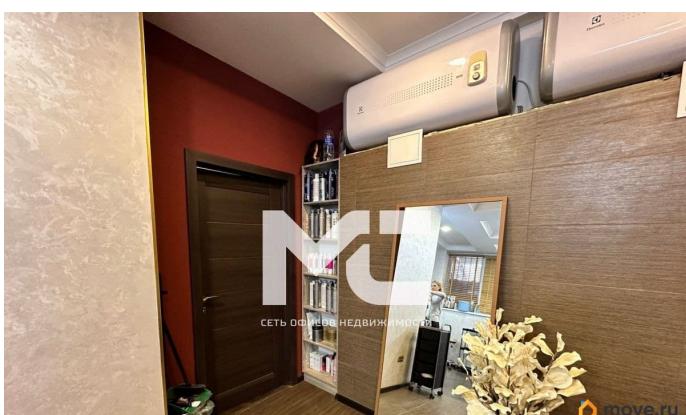
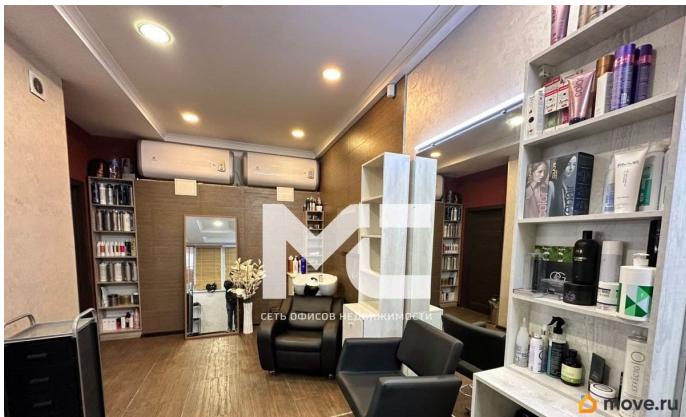
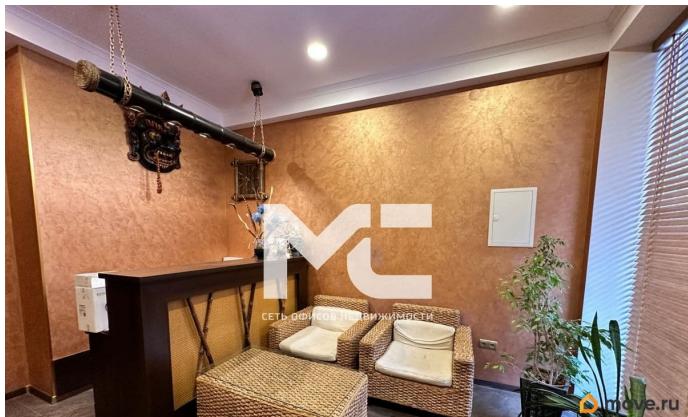


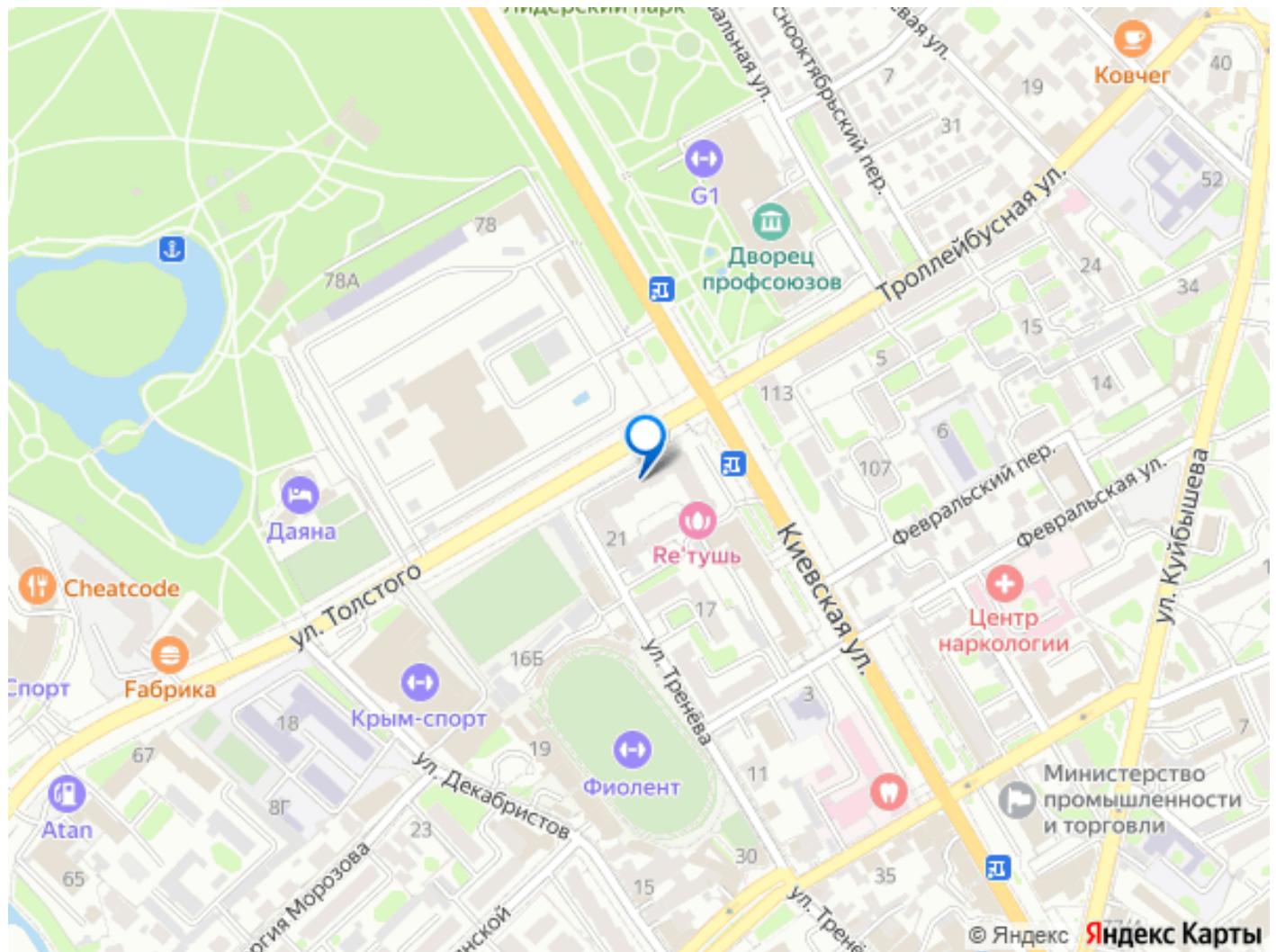
предпочитают не тратить время на дорогу, а об обслуживаются у нас; - хорошее состояние салона, качественный ремонт, мебель. 2)

Высокая рентабельность: - отличная проходимость, элитные клиенты; - наложены все бизнес-процессы; - большое количество рабочих мест для мастеров - 7 штук; - нет дополнительных расходов на материалы. Все закупают сами мастера; - за 10 лет активной деятельности салон наработал постоянную клиентуру и продолжает привлекать новых посетителей. 3) Безопасность: - круглосуточное видеонаблюдение. 3)

Перспектива: - такое помещение можно оборудовать под любой бизнес. Не нравится сфера красоты? Не вопрос. Смените направление и используйте по другому назначению: стоматологическая клиника, деловой офис, аренда помещений для Wildberries, СДЕК или Озон. Салон красоты стablyно работает и имеет хорошую перспективу роста. Идеальный вариант для тех, кто ищет простой, понятный и прибыльный бизнес с быстрой окупаемостью.

Сегодня вы работаете на бизнес, а завтра бизнес работает на вас. Хотите обеспечить себя постоянным заработком? Не тратьте время на раздумья, покупайте бизнес по самой выгодной цене. Возможны разные варианты оплаты: - рассрочка без процентов и переплат; - ипотека; - индивидуальные условия. Заинтересовало предложение? Звоните или пишите. Покажем помещение в любое удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России