

Крым, Красноперекоск

10 500 000 ₺

Крым, Красноперекоск

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

81.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение общей площадью 81,2 м², расположено на первом этаже пятиэтажного многоквартирного жилого дома в спальном районе города. Первая линия застройки вдоль центральной улицы. Фасад помещения хорошо обозрим для пешеходов и автомобилистов, перепад высоты пола от уровня асфальта - две ступеньки. От обочины проезжей части обустроена дорожка (покрытие - тротуарная плитка). Два отдельных входа - один с фасада, второй - со двора многоэтажки. Сделан капитальный ремонт, все инженерные сети заменены, санузел, кондиционер, электричество - 15 кВт (отдельная линия). Рядом расположены объекты торговли, пункты выдачи заказов и лабораторная служба. Продажа от собственника. Цена включает имеющиеся

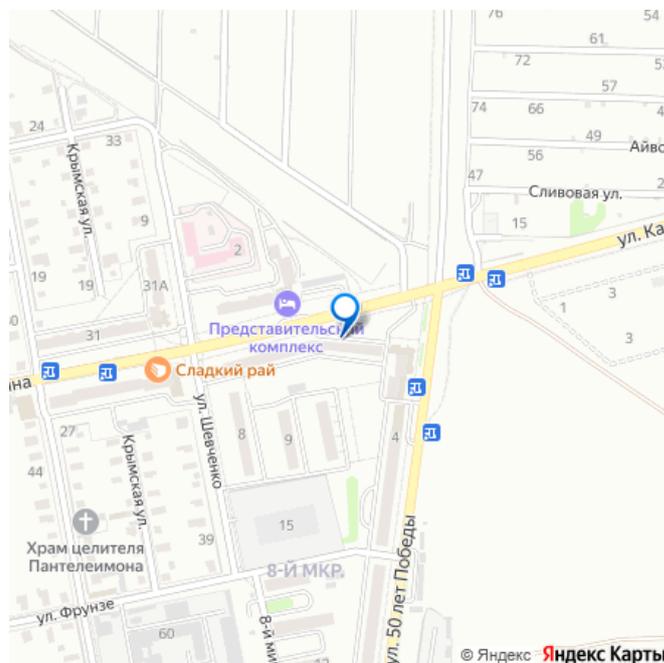
SSD, SSD

89251234567

для заметок

№ ком.	Наименование	Площ, м. кв.	Примеч.
1	Торговый зал	43.7	
2	Торговый зал	20.5	
3	Тамбур	3.8	
4	Санузел	2.5	
5	Склад	3.6	
6	Склад	7.1	

Технико-экономические показатели				
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	К-во	Примеч.
1	Общая площадь	м.кв.	81.2	
2	Полезная площадь	м.кв.	81.2	
3	Торговая площадь	м.кв.	64.2	
4	Строительный объем	м.куб	267.9	



торговые прилавки и холодильное оборудование. Есть возможность покупки еще одного расположенного рядом помещения площадью 66,4 м.кв., и, соответственно, увеличения общей площади до 147,6 м.кв.

№ ком.	Наименование	Площ. м. кв.	Примеч.
1	Торговый зал	43.7	
2	Торговый зал	20.5	
3	Тамбур	3.8	
4	Санузел	2.5	
5	Склад	3.6	
6	Склад	7.1	

Технико-экономические показатели				
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	К-во	Примеч.
1	Общая площадь	м.кв.	81.2	
2	Полезная площадь	м.кв.	81.2	
3	Торговая площадь	м.кв.	64.2	
4	Строительный объем	м.куб	267.9	

