

Крым, Ялта, ул. Гоголя, 28

34 000 000 ₺

Крым, Ялта, ул. Гоголя, 28

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

77.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 131321500 Вашему вниманию предлагаются два отдельных коммерческих помещения, расположенных рядом в проходном месте района остановки Спартак и Пушкинской аллеи. Отличный вариант для инвестора или собственника бизнеса! Преимущества предложения: Стабильный доход: оба помещения сданы в аренду и уже приносят ежемесячную прибыль. Вам не нужно искать арендаторов — доходность идет с первого дня после сделки! Готовый бизнес-формат: Помещения оборудованы и отлично подходят под текущие виды деятельности: магазин оптики и магазин кондитерских изделий . Юридический статус: По документам числятся как квартиры, что может быть интересно под другие виды деятельности или перепрофилирование

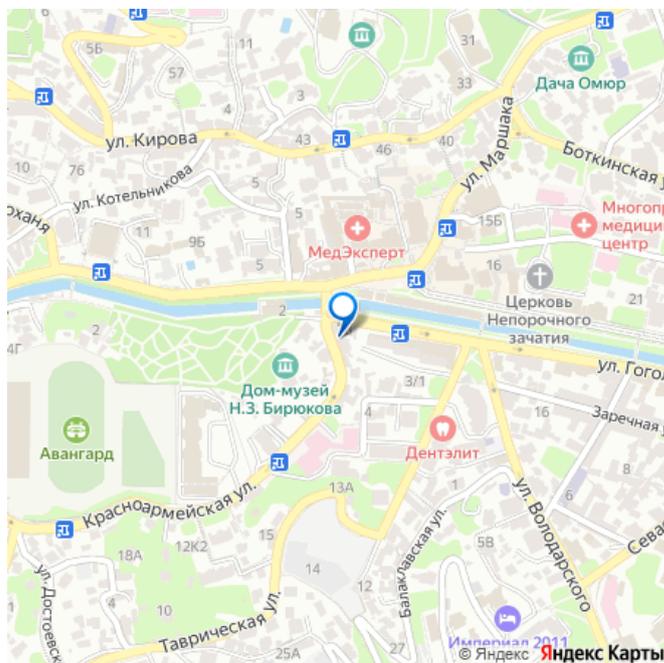
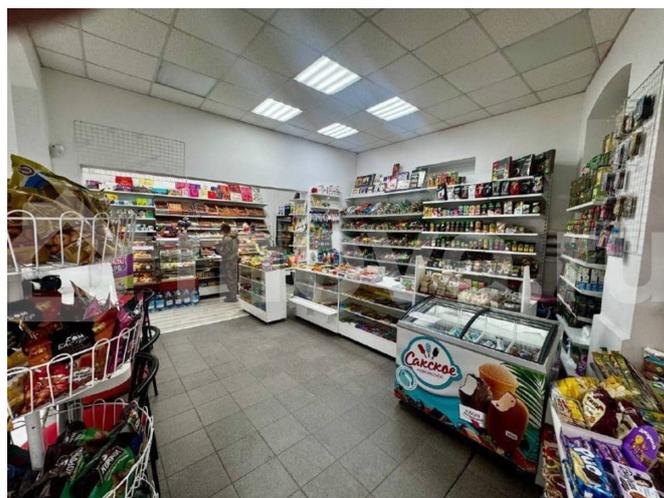
<https://krim.move.ru/objects/9291882849>

SALON CRIMEA, Салон недвижимости

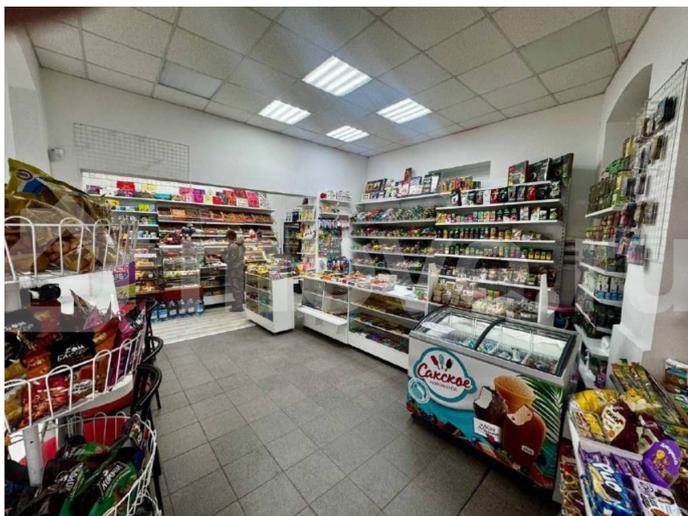
Крыма

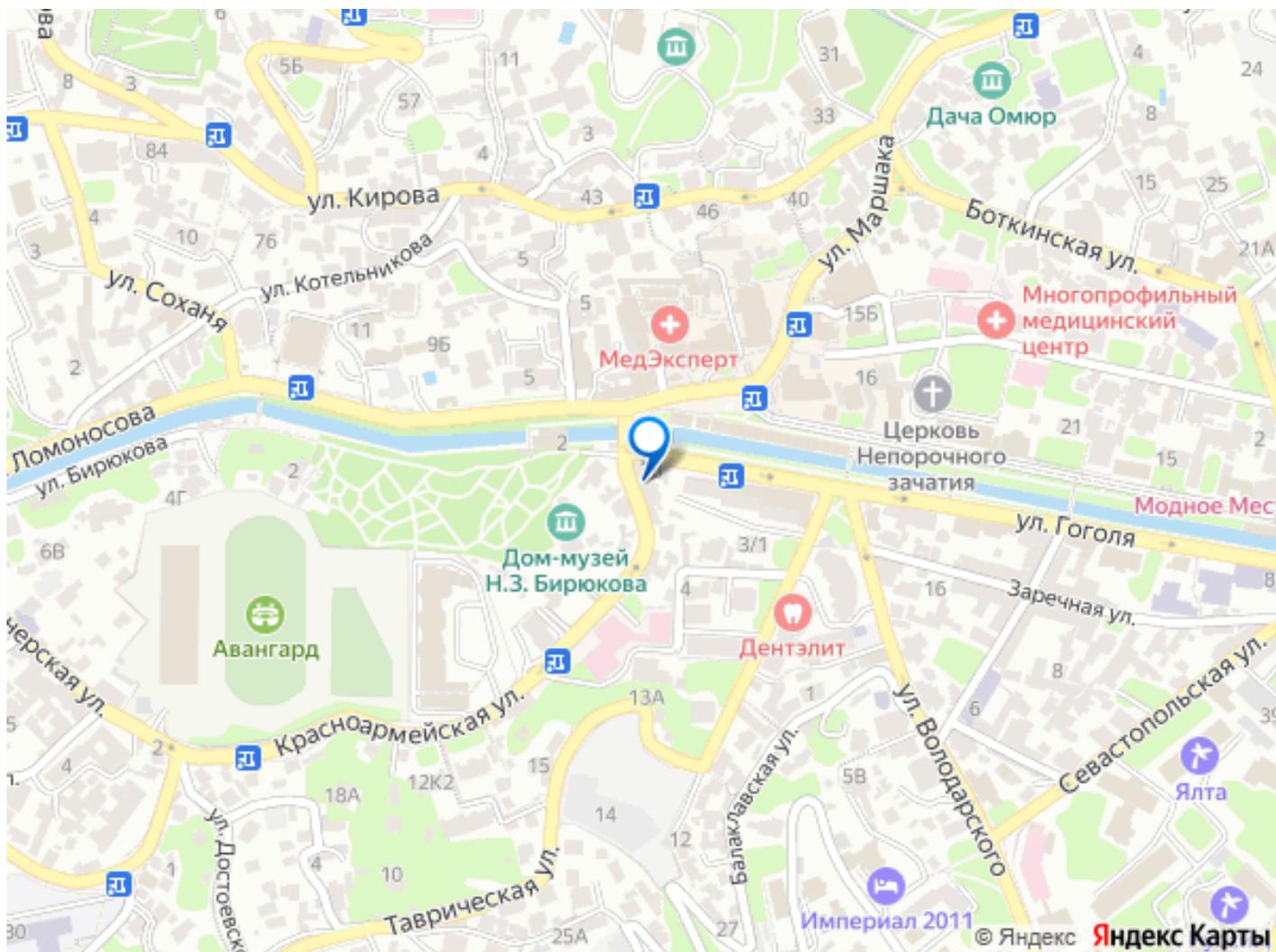
89251234567

для заметок



(требуется перевод в нежилой фонд, если это необходимо вам). Характеристики помещений: · Помещение №1: 23,5 м² (Магазин оптики) · Помещение №2: 54 м² (Магазин кондитерских изделий) · Этаж: 1 Отличная инвестиция с уже действующим денежным потоком! Подойдет под расширение вашего дела или как надежный актив в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России