

🕒 Создано: 18.07.2025 в 11:34

Обновлено: 28.01.2026 в 23:33

**Крым, Симферополь, улица Училищная**

**10 900 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Училищная

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПРОДАЖА ГОТОВОГО БИЗНЕСА В ЦЕНТРЕ СИМФЕРОПОЛЯ! Готовый бизнес в центре: **ДЕЙСТВУЮЩИЙ** продуктовый магазин с полной собственностью! Ищете прибыльный готовый бизнес в перспективном месте? Представляем вам идеальное решение — продуктовый магазин в Центральном районе на улице Училищная! Почему это выгодное вложение? Удачное расположение: магазин находится в густозаселённом районе — рядом высотные дома и частный сектор. Всего в 100 м от дошкольного и образовательного учреждения — постоянный поток покупателей гарантирован! Полная собственность: здание и земля находятся в частной собственности, вид разрешённого использования — «магазины». Никаких рисков и ограничений! Готовая

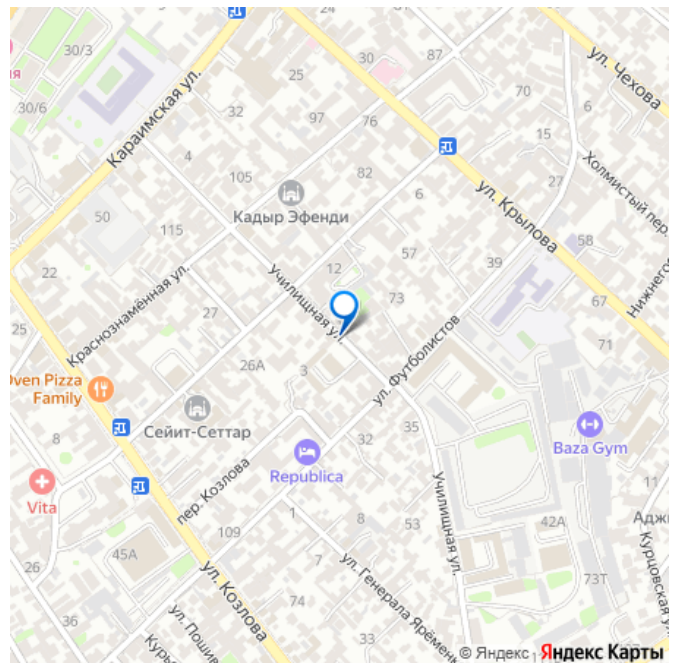
<https://krim.move.ru/objects/9286998095>

**Алла Олеговна Юркова, Этажи**

**Симферополь**

**79898516088**

для заметок



инфраструктура: всё необходимое уже есть — можно сразу приступить к работе.

Технические характеристики Общая

площадь: 57 кв. м. Торговый зал: 36 кв. м —

просторное и удобное пространство для

выкладки товаров. В наличии: склад,

центральное водоснабжение и

водоотведение, электричество (25 кВт),

кондиционер. Дополнительный бонус: задний

двор для приёмки товаров. Дополнительные

активы (возможна отдельная продажа)

Собственный гараж (использовался как

склад). Участок земли ИЖС — 2 сотки (цена

договорная). Особые преимущества Торговое

оборудование может быть оставлено новому

собственнику — экономия на старте бизнеса!

Раскрученная торговая точка — магазин уже

завоевал доверие покупателей. Всё готово

для немедленного начала работы — не нужно

тратить время и деньги на ремонт и

оснащение. Не упустите шанс стать

владельцем прибыльного бизнеса в

перспективном районе! Звоните прямо сейчас

— организуем показ объекта в удобное для

вас время! Номер объекта: 10839562 БЕЗ

КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ

ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ

ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое

сопровождение сделки. Высокий шанс

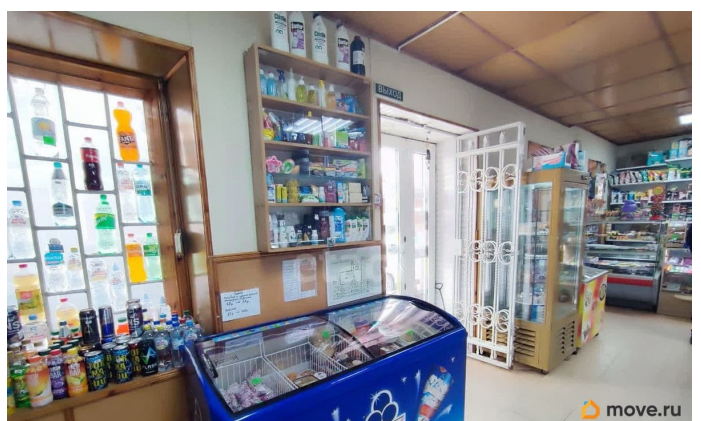
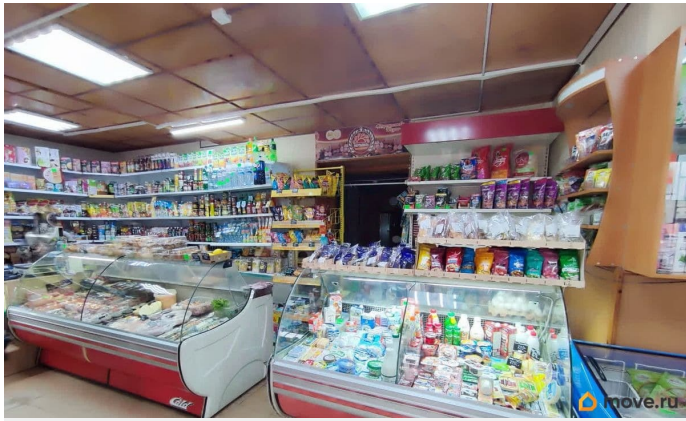
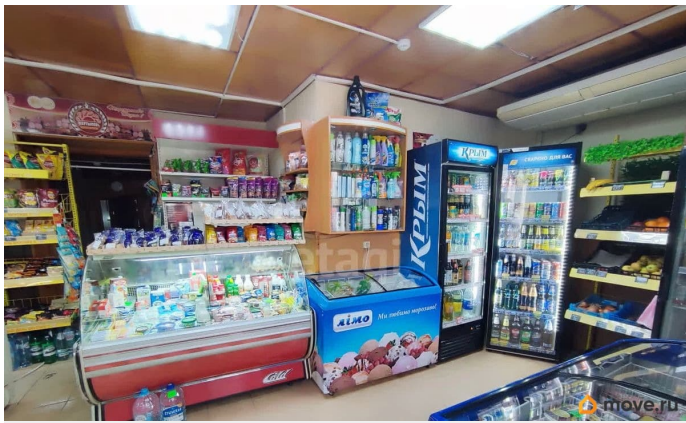
одобрения ипотеки. Звоните, с

удовольствием ответим на ваши вопросы!

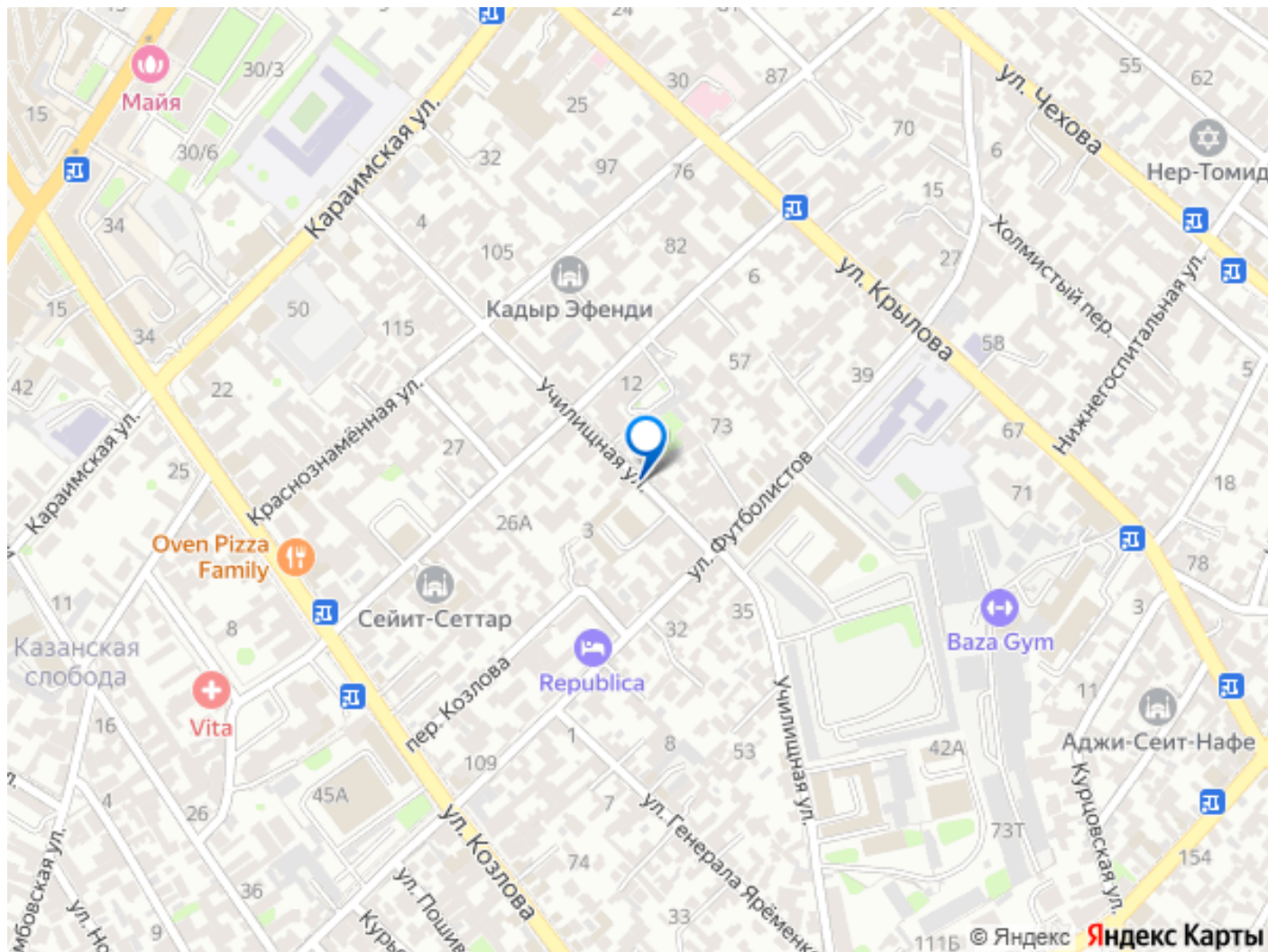
Код пользователя: 127166 Номер в базе:

2685875









Move.ru - вся недвижимость России