

Крым, Судак, тупик Полярный, 1

90 000 000 ₺

Крым, Судак, тупик Полярный, 1

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

577 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

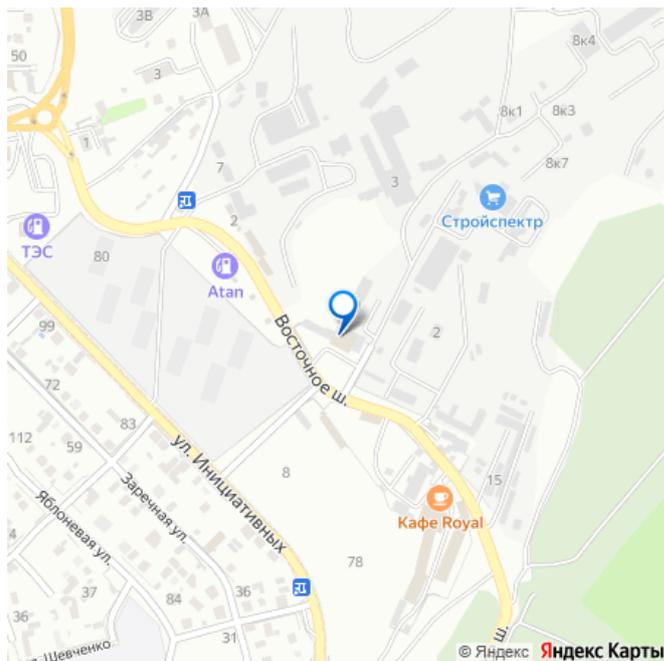
Объект 1539. Уважаемые инвесторы! В продаже уникальный объект - торговый комплекс с действующими арендаторами! Общая площадь капитального строения - 577м2. Дополнительно расположены на территории капитальные склады и навесы для хранения. Объект находится в частной собственности у физлица, гражданина РФ. Земельный участок 2392 м2 - долгосрочная аренда до 2069 года с правом выкупа. ВРИ участка «Магазины». Объект перспективный, удачно расположенный в развивающемся районе Судака с двумя отдельными подъездными путями. Просторная парковочная зона для легковых и грузовых автомобилей. В 100м от комплекса ведется строительство большого жилого комплекса, что обеспечит высокий спрос на бизнес в

<https://krim.move.ru/objects/9291585978>

Александр Мурин, ИЛИОН

79186746092

для заметок



этой локации. Коммуникации: -
электричество (согласовано 139 кВт); -
центральная канализация; - центральное
водоснабжение. Вариантов развития проекта
- масса, уточняйте, задавайте
вопросы.ИНВЕТОРАМ: рассматривается
совместное развитие данной локации, готовы
к вашим предложениям. Не все объекты
нашего агентства размещаются в открытой
рекламе. Многие предложения доступны
только через наших агентов — обращайтесь,
и мы предложим лучшие варианты.



