

Крым, Феодосия, Крымская ул, 88

22 000 000 ₺

Крым, Феодосия, Крымская ул, 88

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

481.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

-Коммерческое помещение общей площадью 481,9 м² на улице Крымской, 88 в Феодосии представляет собой двухуровневое пространство с рациональным зонированием.

- Уникальность объекта заключается в его текущей конфигурации: на нижнем этаже стабильно работает розничный магазин, что создает постоянный поток покупателей и подтверждает коммерческий потенциал локации. -Верхний уровень площадью 99,8 м² полностью свободен и готов к немедленному использованию под офис, кафе, торговую точку или центр оказания услуг. - Помещение отличается удобной планировкой и находится в хорошем состоянии, не требуя капитальных вложений. -Расположение в центральной части города обеспечивает excellent транспортную доступность и

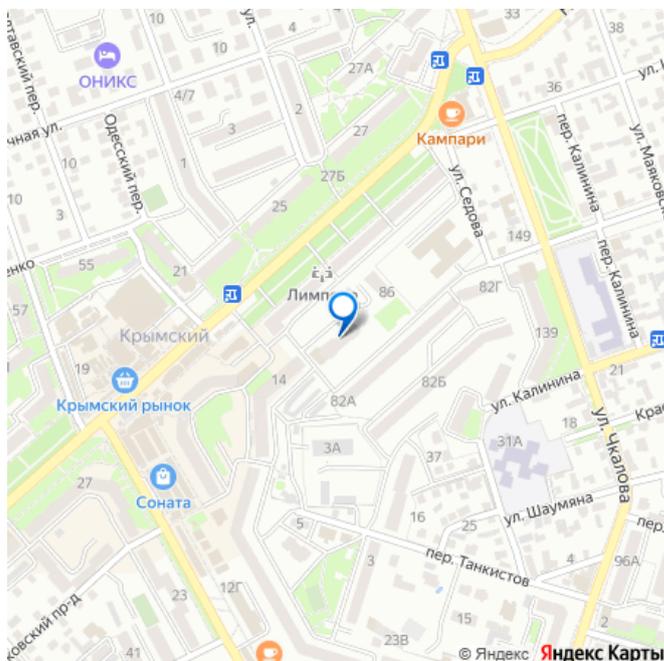
<https://krim.move.ru/objects/9292308027>

Кириллов Никита Евгеньевич, Этажи

Феодосия

89251234567

для заметок



высокую проходимость. -Предлагаются гибкие условия — возможна как аренда отдельного свободного этажа, так и приобретение всего объекта в собственность, что открывает возможности для инвестирования или запуска бизнеса с минимальными организационными издержками. -Это решение для предпринимателей, ценящих готовые рабочие форматы и стратегически выгодные точки с подтвержденной деловой активностью. Код пользователя: 171830
Номер в базе: 10242348

