

Создано: 30.10.2025 в 12:50

Обновлено: 17.12.2025 в 18:21

Крым, Феодосия, улица Крымская, 88

27 999 999 ₽

Крым, Феодосия, улица Крымская, 88

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

481.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

-Коммерческое помещение общей площадью 481,9 м² на улице Крымской, 88 в Феодосии представляет собой двухуровневое пространство с рациональным зонированием.

- Уникальность объекта заключается в его текущей конфигурации: на нижнем этаже стабильно работает розничный магазин, что создает постоянный поток покупателей и подтверждает коммерческий потенциал локации.

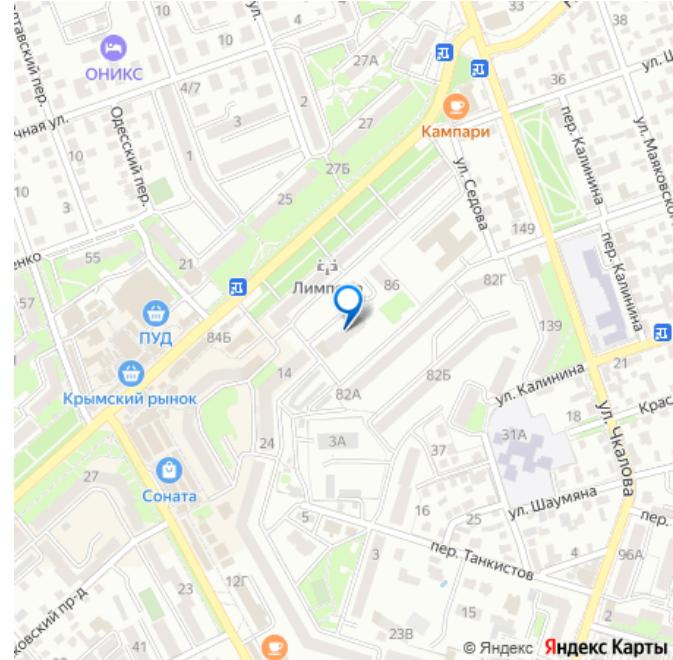
-Верхний уровень площадью 99,8 м² полностью свободен и готов к немедленному использованию под офис, кафе, торговую точку или центр оказания услуг.

- Помещение отличается удобной планировкой и находится в хорошем состоянии, не требуя капитальных вложений.

-Расположение в центральной части города обеспечивает excellent транспортную доступность и

<https://krim.move.ru/objects/9286192687>**Никита Евгеньевич Кириллов, Этажи
Феодосия****79182913897**

для заметок



высокую проходимость. -Предлагаются гибкие условия — возможна как аренда отдельного свободного этажа, так и приобретение всего объекта в собственность, что открывает возможности для инвестирования или запуска бизнеса с минимальными организационными издержками. -Это решение для предпринимателей, ценящих готовые рабочие форматы и стратегически выгодные точки с подтвержденной деловой активностью. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 171830 Номер в базе:

10242348



