

Создано: 29.01.2026 в 11:39

Обновлено: 29.01.2026 в 11:45

<https://krim.move.ru/objects/9288553863>**Юлия Шинкаренко, Мой Дом****79898308908****Крым, Евпатория, улица Шевченко, 37****9 600 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Шевченко, 37

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

44 м²**Детали объекта**

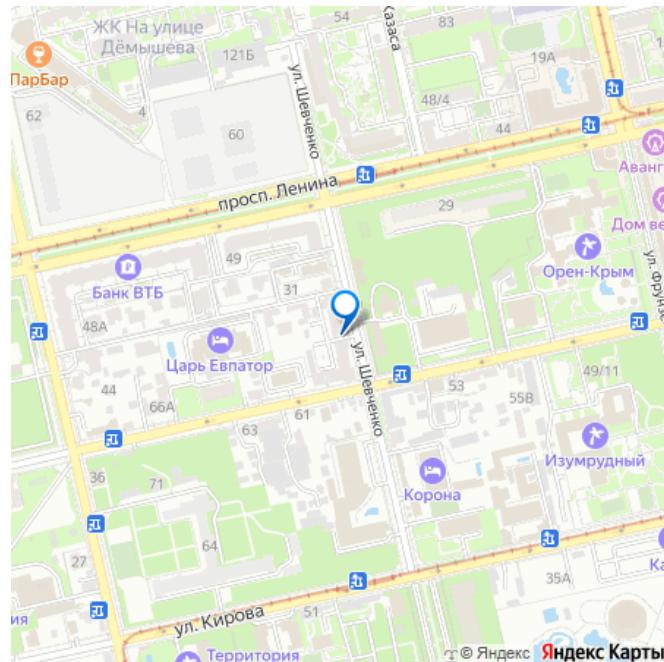
Тип сделки

Продам

Раздел

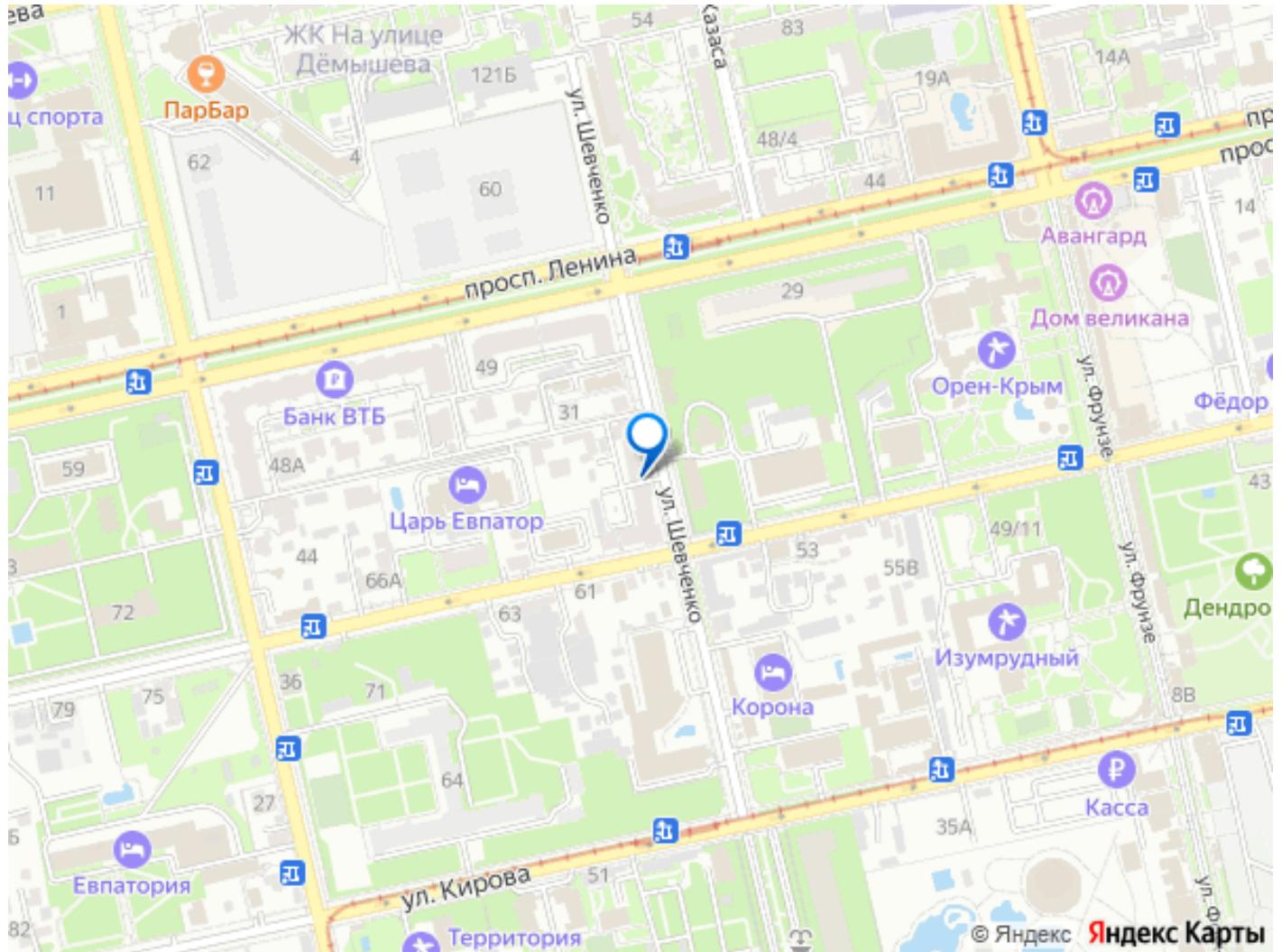
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается магазин в курортной части города! Помещение полностью укомплектовано для работы: в наличии все необходимые инженерные коммуникации (электроснабжение, газ, водопровод, канализация), а также современное торговое оборудование, включая витрины-холодильники, холодильные камеры, кассовый аппарат, платежный терминал, электронные весы и система кондиционирования. Универсальная планировка и техническое оснащение позволяют легко адаптировать пространство под другие форматы коммерческой деятельности. В магазине есть санузел, складское помещение. Объект находится на оживленной улице с высоким трафиком, который многократно возрастает в летний



сезон, рядом парк, море и это гарантирует стабильный поток клиентов и устойчивый доход. Магазин успешно функционирует на данном месте на протяжении 20 лет, обладая узнаваемостью и сложившейся клиентской базой. Документы РФ, готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России