

**Крым, Симферополь, улица
Кечкеметская**

36 000 000 ₴

Крым, Симферополь, улица Кечкеметская

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

333.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

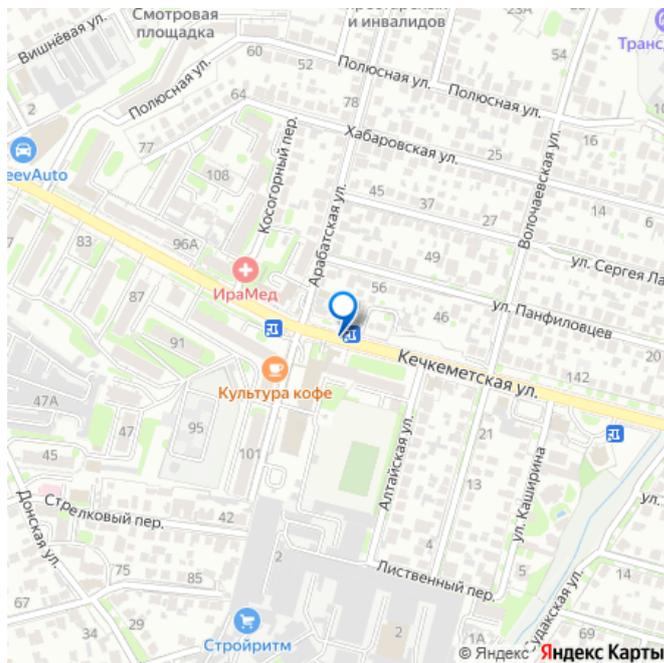
ПРОДАЖА КОММЕРЧЕСКОГО ОБЪЕКТА С ВЫСОКИМ ПОТЕНЦИАЛОМ ВБЛИЗИ МОСКОЛЬЦО, 1-Я ЛИНИЯ! ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В СОБСТВЕННОСТИ! Локация: Первая линия, МАКСИМАЛЬНЫЙ ПЕШИЙ И ПРОЕЗДНОЙ ТРАФИК! Участок: В собственности, 4.10 сотки - Фундамент предусмотрен под возведение при необходимости дополнительных этажей, что обеспечит максимальную ликвидность! Готовый бизнес: Помещение сдано в аренду (магазин + кафе-столовая/выпечка). Гибкость: Возможна продажа как целиком, так и долями (1/2). Здание и планировка: Расположено на первой линии, что гарантирует максимальный поток клиентов. Два независимых входа, разделено

<https://krim.move.ru/objects/9286920258>

**Алла Олеговна Юркова, Этажи
Симферополь**

79898516088

для заметок



капитальной стеной. Идеально для
раздельной аренды или ведения двух разных
бизнесов. Текущее использование: одна часть
сдана под магазин, вторая общепит.
Идеальный актив для инвестора, ищущего
готовый бизнес с землей в перспективном
месте и возможность расширения! ЗВОНИТЕ!
Отвечу на все интересующие вопросы,
организирую просмотр в удобное время!!
Компания Этажи - лучшее решение для
покупателей, надежный партнер в сфере
недвижимости! Номер объекта:10234724 БЕЗ
КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое
сопровождение сделки. Высокий шанс
одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 127166 Номер в базе:
10234724

