

Создано: 13.05.2025 в 11:38

Обновлено: 04.02.2026 в 04:47

<https://krim.move.ru/objects/9279142792>**Богдан Быченко, Домион****79885592204****Крым, Феодосия, улица Советская, 12****18 000 000 ₽**

Крым, Феодосия, улица Советская, 12

**ТП - Торговое помещение**

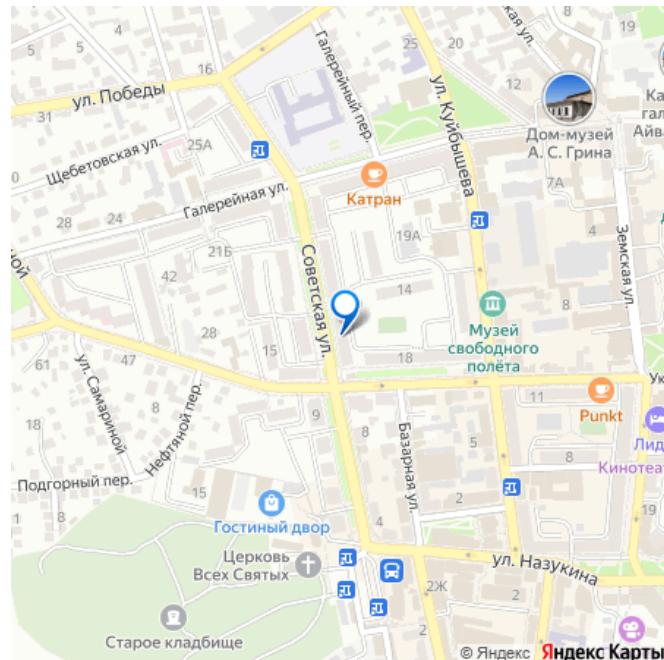
Общая площадь

232 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается отличное встроенное помещение по адресу: Республика Крым, г. Феодосия, ул. Советская, д. 12. Это уникальное предложение идеально подходит для организации торговой площади, благодаря своей удачной локации и высокому пешеходному трафику. Общая площадь помещения составляет 232 кв. м, что создает отличные возможности для профессионального обустройства бизнеса. Помещение расположено на цокольном этаже жилого здания, что обеспечивает доступность для клиентов и комфортные условия для работы. Высота потолков 3 метра, что позволяет оптимально использовать пространство. Планировка смешанная, что дает возможность адаптировать помещение под любые бизнес-

форматы. В наличии также одна мокрая точка, что значительно упрощает процесс эксплуатации. Помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями: электричеством, водоснабжением, канализацией. Есть отдельный кондиционер, что создает комфортный микроклимат для ваших клиентов и сотрудников в любое время года. Также предусмотрено охранное обеспечение, что гарантирует безопасность вашего бизнеса. Два отдельных входа позволяют эффективно организовать поток клиентов и разгрузить пространство. Не упустите возможность приобрести объект коммерческой недвижимости в Феодосии, который рекомендуется для успешного ведения бизнеса! Контактируйте с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра.

