

Создано: 18.06.2025 в 12:42

Обновлено: 03.02.2026 в 23:53

<https://krim.move.ru/objects/9281492387>

Лиля ДомХит, ДомХит

79180816799

Крым, Евпатория, улица Фрунзе, 20

19 000 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Фрунзе, 20

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

187 м²



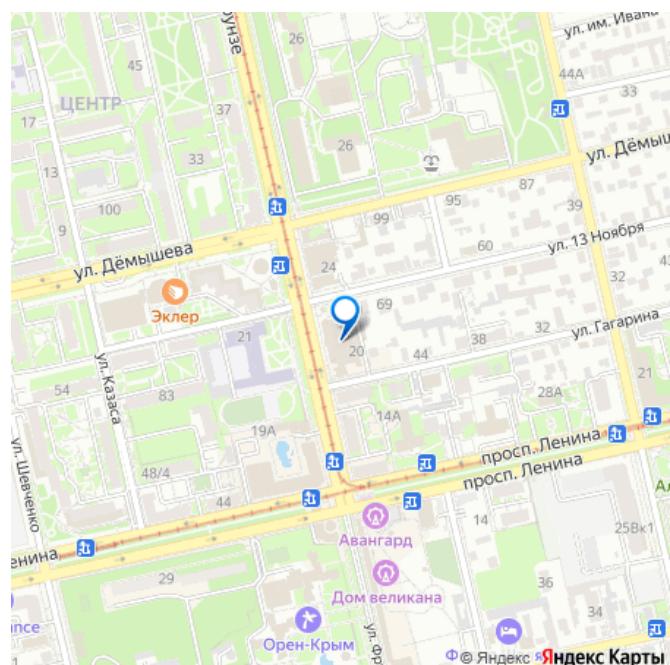
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается уникальный объект коммерческой недвижимости в сердце Евпатории по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Фрунзе, 20. Это просторное торговое помещение площадью 187 кв.м идеально подходит для бизнеса, связанного с торговлей и услугами. Состояние объекта — отличное, что позволяет начать эксплуатацию немедленно, не тратя время на ремонты и доработки.

Помещение находится на 2-м этаже современного торгового центра, что обеспечивает высокий уровень проходимости и видимости для клиентов. Торговый центр расположен в удобном месте, что обеспечивает легкий доступ для посетителей и создаёт атмосферу комфорта и уюта. Район с очень высокой плотностью населения, оживленный пешеходный и автомобильный

трафик, центр города! В 150 метрах парк аттракционов, а также недалеко вокзал! Не упустите возможность стать владельцем этого прибыльного бизнеса в одном из популярных курортных городов Крыма! Первая линия Большая парковка у входа расположено на втором этаже Выполнена качественный ремонт Принудительная вентиляция Мощность 50 кВт Установлена пожарная сигнализация ВОЗМОЖНОСТЬ ПОКУПКИ МЕНЬШЕЙ ПЛОЩАДИ

Характеристики объекта:

- Адрес: Евпатория, ул. Фрунзе, 20;
- Общая площадь помещения 187 кв.м.;
- Помещение находится в торговом центре;
- Высота потолков 3,5 м.;
- Кондиционирование, вентиляция, интернет.

Оптимальные/ возможные виды деятельности: данное помещение прекрасно подойдет как для торговли, так и для размещения сферы услуг и развлечения (компьютерные клубы)

