

Создано: 09.01.2026 в 03:03

Обновлено: 13.01.2026 в 03:03

<https://krim.move.ru/objects/9287855227>

Ольга Остапенко, Ялта-Сити

79787946272

Республика Крым, Ялта, улица Щербака

380 000 000 ₽

Республика Крым, Ялта, улица Щербака

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1691 м²

Детали объекта

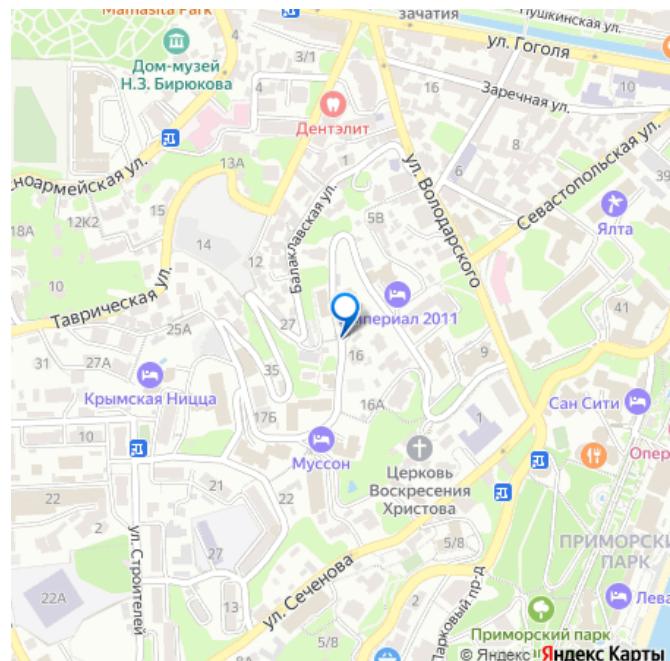
Тип сделки

Продам



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

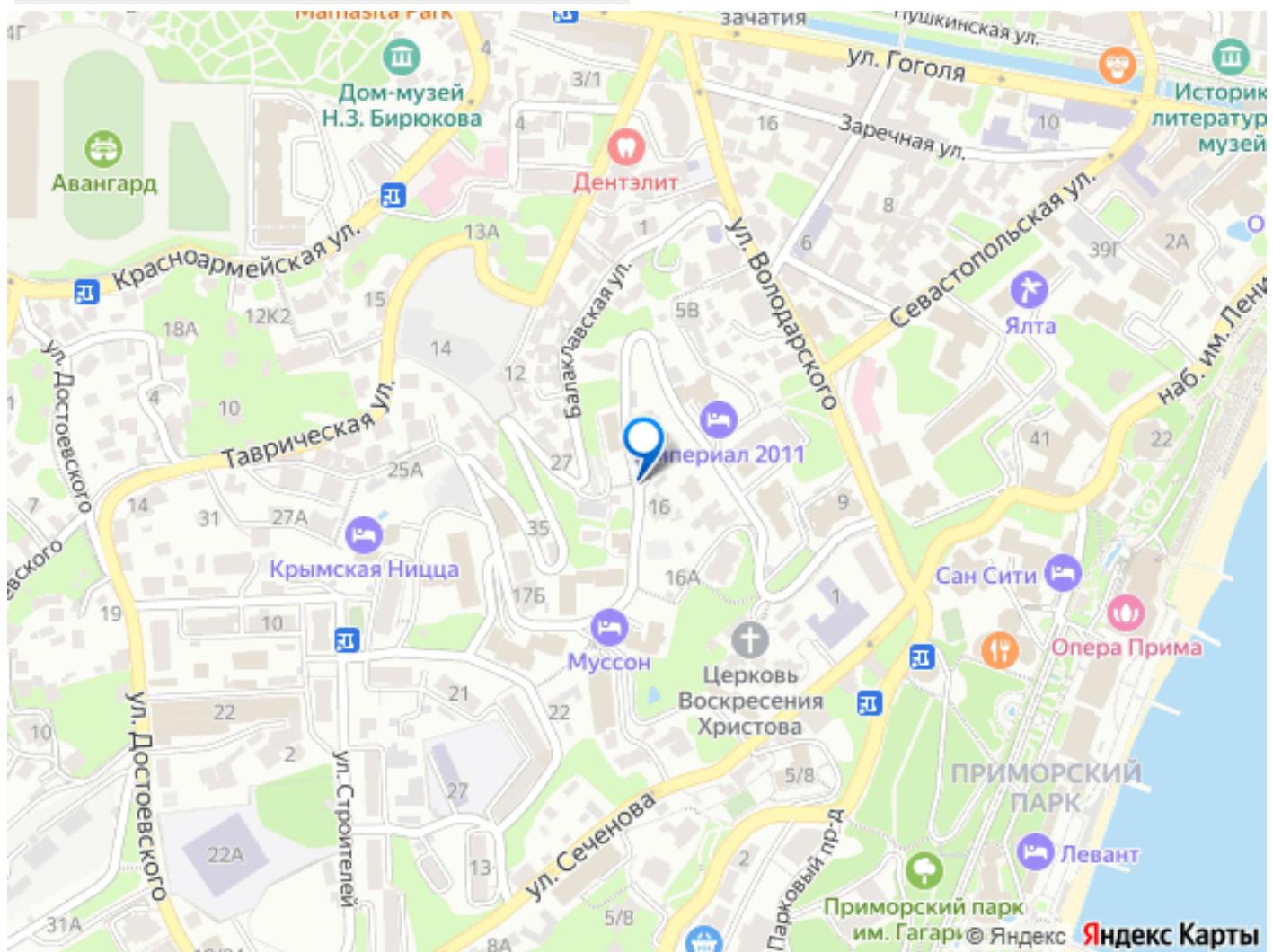


Описание

ID:156. Продается гостиничный комплекс в Ялте! 300 метров до пляжей и новой набережной! Район Приморского парка! Планировкой предусмотрено размещение гостиницы на 60 гостей (27 номеров + 4-х комнатные апартаменты), номера от 13 м² до 43 м²: Здание - 4 этажа + полуциркульный этаж. Есть зона СПА Общая площадь гостиницы - 1691,4 м². Земельный участок под объектом площадью - 953 м² находится в долгосрочной аренде. Этот объект идеально подходит для организации современного отеля в курортной столице Крыма. Закрытая территория, зелёные насаждения, шаговая доступность ключевых туристических локаций и панорамные виды создают преимущества, которые будут ценить гости. Это гарантирует высокий уровень

заполняемости и стабильный доход. Не упустите возможность инвестировать в прибыльный гостиничный бизнес в центре Ялты!





Move.ru - вся недвижимость России