

**Юлия Васильевна Ковалёва, Этажи
Саки**

79883611791

**Крым, Сакский район, село Червоное,
улица Северная**

13 000 000 ₽

Крым, Сакский район, село Червоное, улица Северная

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

133.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

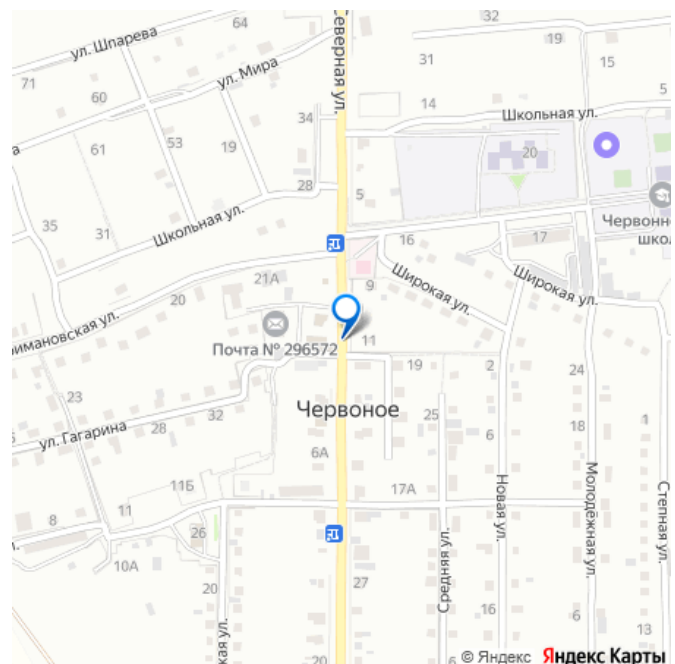
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

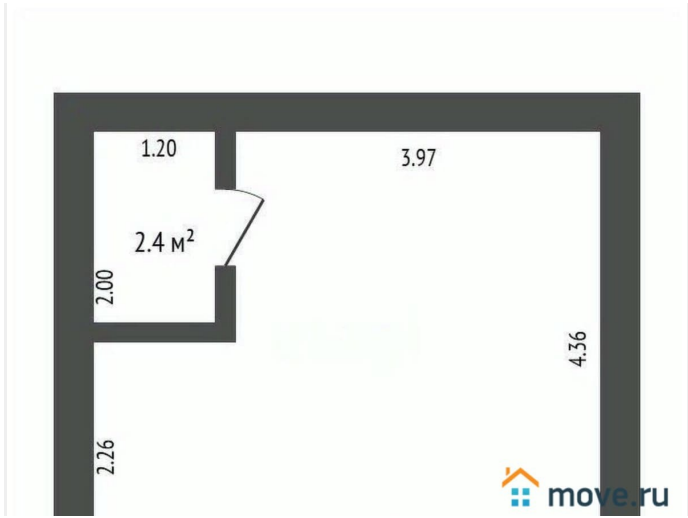
Продается уникальный коммерческий объект, расположенный в с. Червоное Сакского района, Крым! Предложение идеально подходит для тех, кто хочет инвестировать в прибыльный бизнес или развить собственный проект в условиях быстроразвивающегося региона. Здание, площадью 133,8 кв.м., расположено в центре поселка, что обеспечивает отличную видимость и доступность с удобным асфальтированным подъездом и парковочной зоной. В шаговой доступности школа, детский сад и большой частный сектор. Есть возможность сделать три помещения, т.к. оборудованы отдельные входы. Участок, на котором находится здание, 11.47 соток с видом разрешенного использования Индивидуальное жилищное

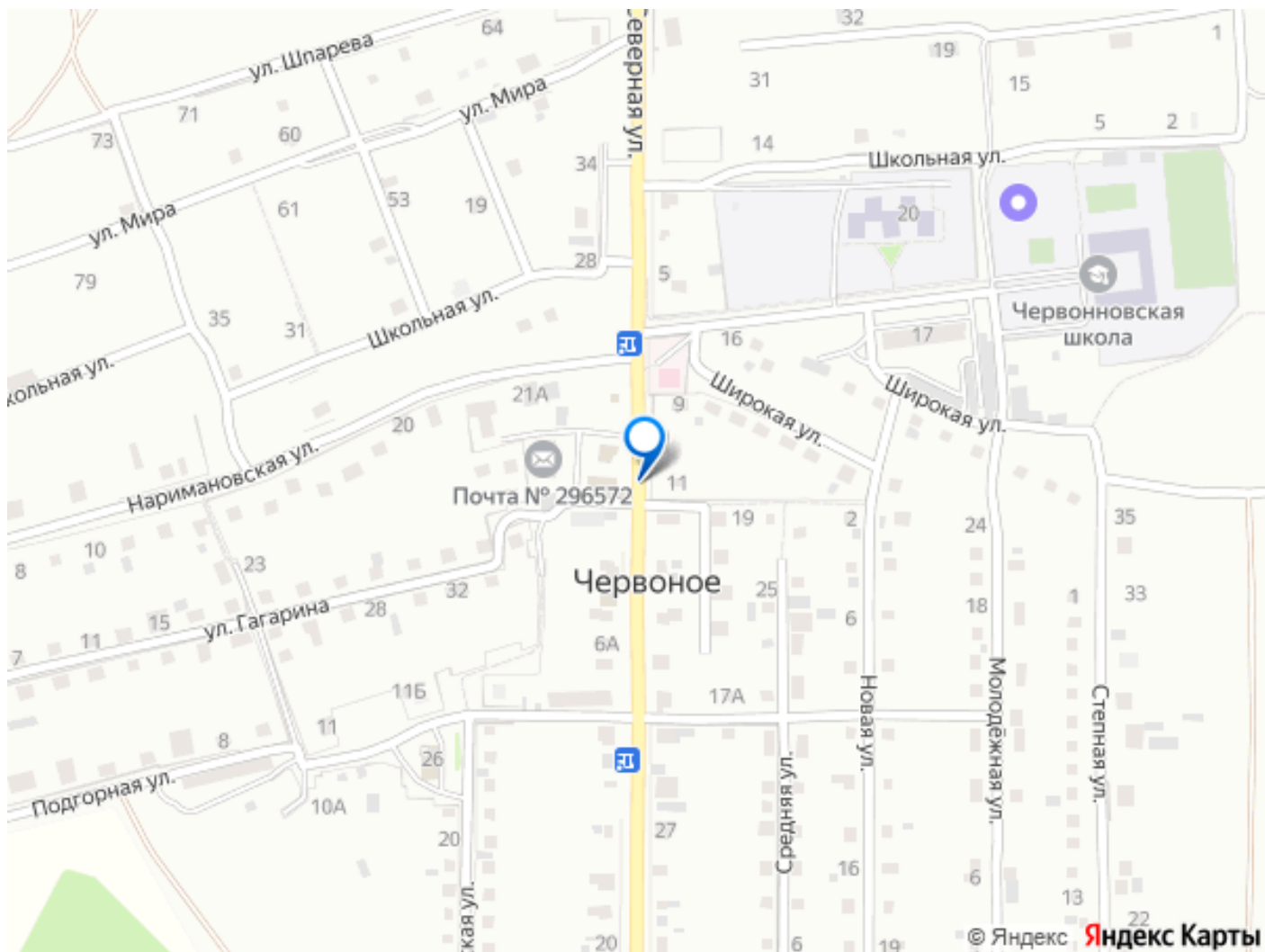
для заметок



строительство, что предоставляет широкие возможности для реализации самых смелых идей. Все необходимые коммуникации, такие как водоснабжение и электричество, уже подключены, что значительно упрощает процесс начала работы. На участке построен небольшой жилой дом, площадью 23 кв.м, а так же залит фундамент для строительства большого дома. Отличная возможность вести семейный бизнес. Вариантов развития масса - магазин продуктовый, хозяйственный (оптовый или розничный), пункты выдачи, офис, кафе, столовая и многое другое. Не упустите шанс стать владельцем этого перспективного коммерческого объекта! Звоните прямо сейчас, и я с радостью отвечу на все ваши вопросы и помогу организовать просмотр. Ваш успешный бизнес начинается здесь! Наша комиссия 79000 р.+1% от стоимости объекта, но не менее 70000 р. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 153392 Номер в базе: 3925741







Move.ru - вся недвижимость России