

Создано: 06.02.2026 в 11:18

Обновлено: 07.02.2026 в 15:20

Крым, Алушта, улица Туристов, 3Б

**13 800 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Туристов, 3Б

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

131 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 128744352 Продаётся нежилое помещение в цокольном этаже многоквартирного жилого дома. Ранее использовалось как продуктовый магазин — идеальная локация для бизнеса с высокой проходимостью. Ключевые преимущества: Готовая инфраструктура: Помещение уже адаптировано под торговлю: есть витринные окна, удобный вход, разведённое электричество, санузел. Большая экономия на старте! Поток клиентов «у дома»: Расположение в жилом доме гарантирует постоянный поток жильцов и пешеходов. Это готовая клиентская база. Универсальность: Помещение подходит не только для магазина, но и для: Общепита: Кофейня, пекарня, столовая, доставка еды. Сфера услуг: Маникюрный кабинет, барбершоп,

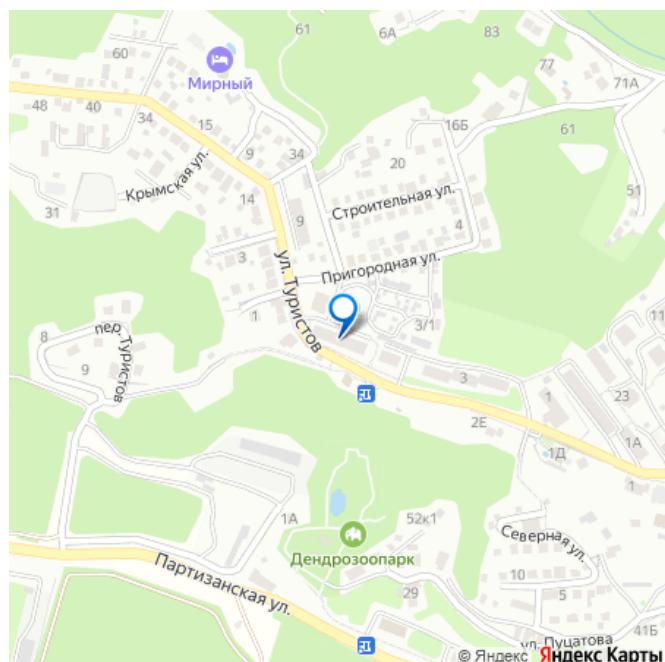
<https://krim.move.ru/objects/9289073431>

Инна ПРОФИТ, ПРОФИТ

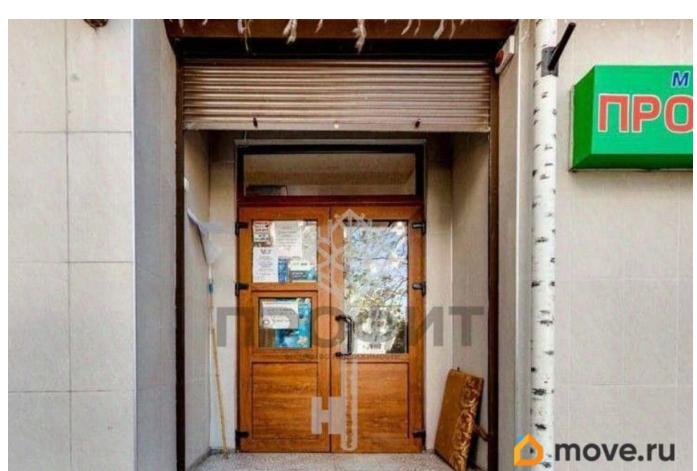
**79184426109, 7918081**

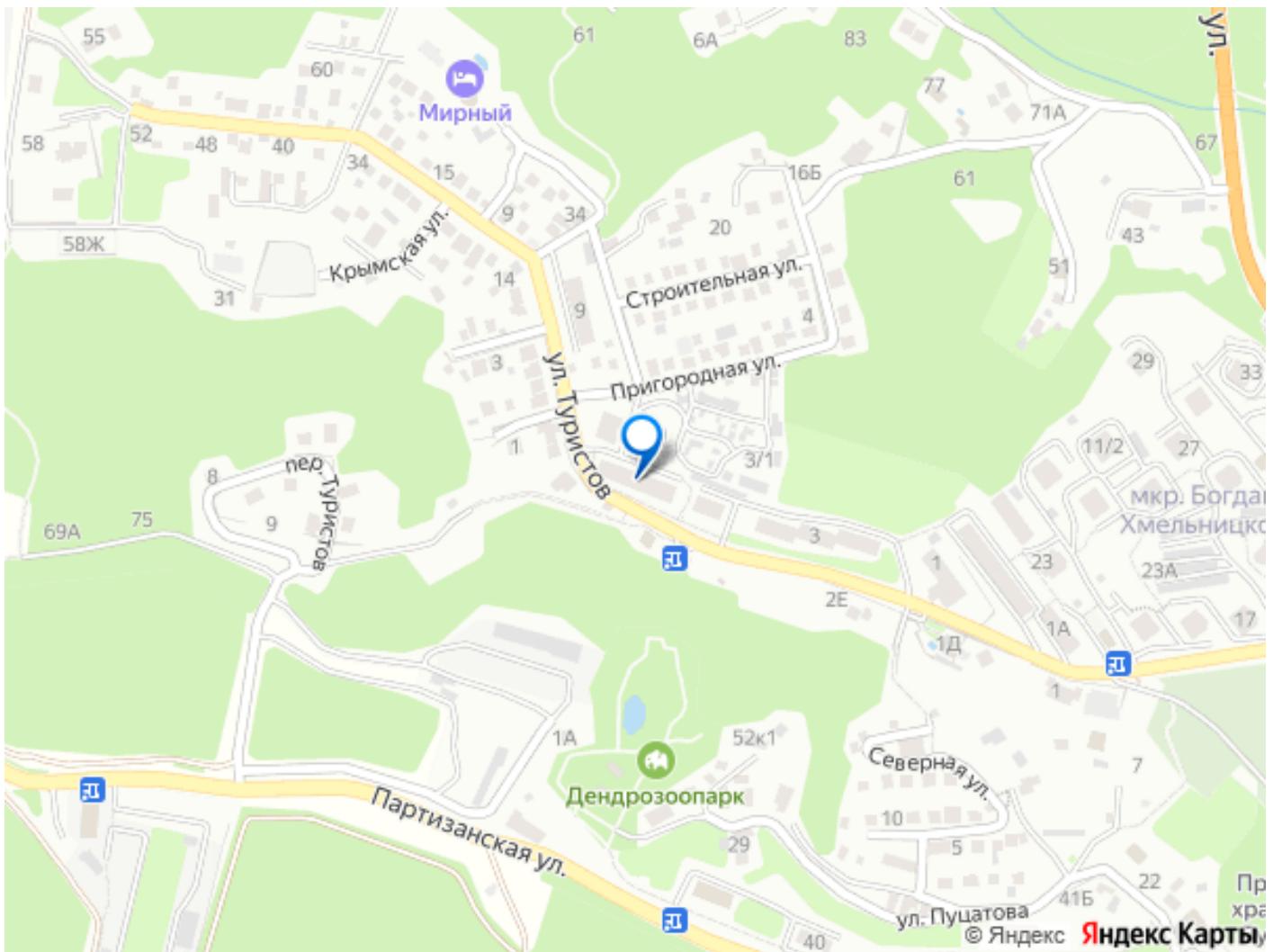
**7227**

для заметок



косметология, ателье, офис. Других форматов: Цветочный магазин, фитнес зал, аптека, хозтовары, винный бутик, пункт выдачи заказов. Финансовый смысл: Вы покупаете не «коробку», а готовую точку для запуска бизнеса с минимальными вложениями.





Move.ru - вся недвижимость России