

Крым, Ялта, ул. Блюхера, 24а

**100 000 000 ₺**

Крым, Ялта, ул. Блюхера, 24а

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1235 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

коммерческое ПОМЕЩЕНИЕ В ПРОДАЖЕ, ФОТО РЕАЛЬНЫЕ. ВИДЕО ПО ЗАПРОСУ В АВИТО. ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Предлагаем приобрести комплекс коммерческих помещений в центральной части Ялты, на улице Блюхера. Здания расположены на отдельной огороженной территории площадью 0,16 га. Комплекс состоит из: 1. Офисное здание площадью 22 м. 2. Магазин-склад площадью 737 м<sup>2</sup> — просторное помещение, которое может быть использовано как для торговли, так и для хранения товаров. Отлично подойдет для оптовых компаний или логистических центров. 3. Здание магазина площадью 476 м<sup>2</sup> — отличное место для розничной торговли, производственных целей и другого коммерческого использования. Просторные

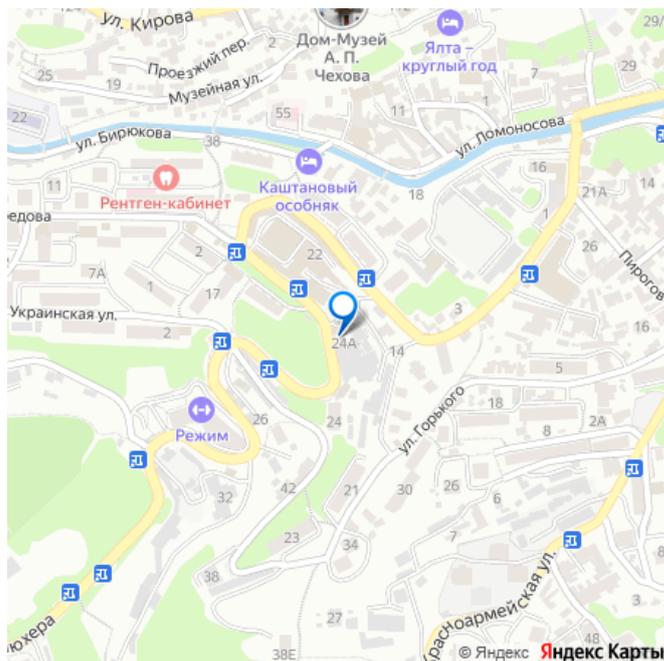
<https://krim.move.ru/objects/9292308568>

офис АН Мегаполис- Ялта, АН

«МЕГАПОЛИС-ЯЛТА»

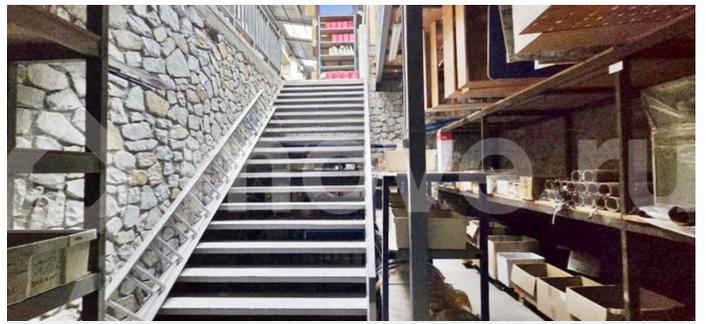
**89251234567**

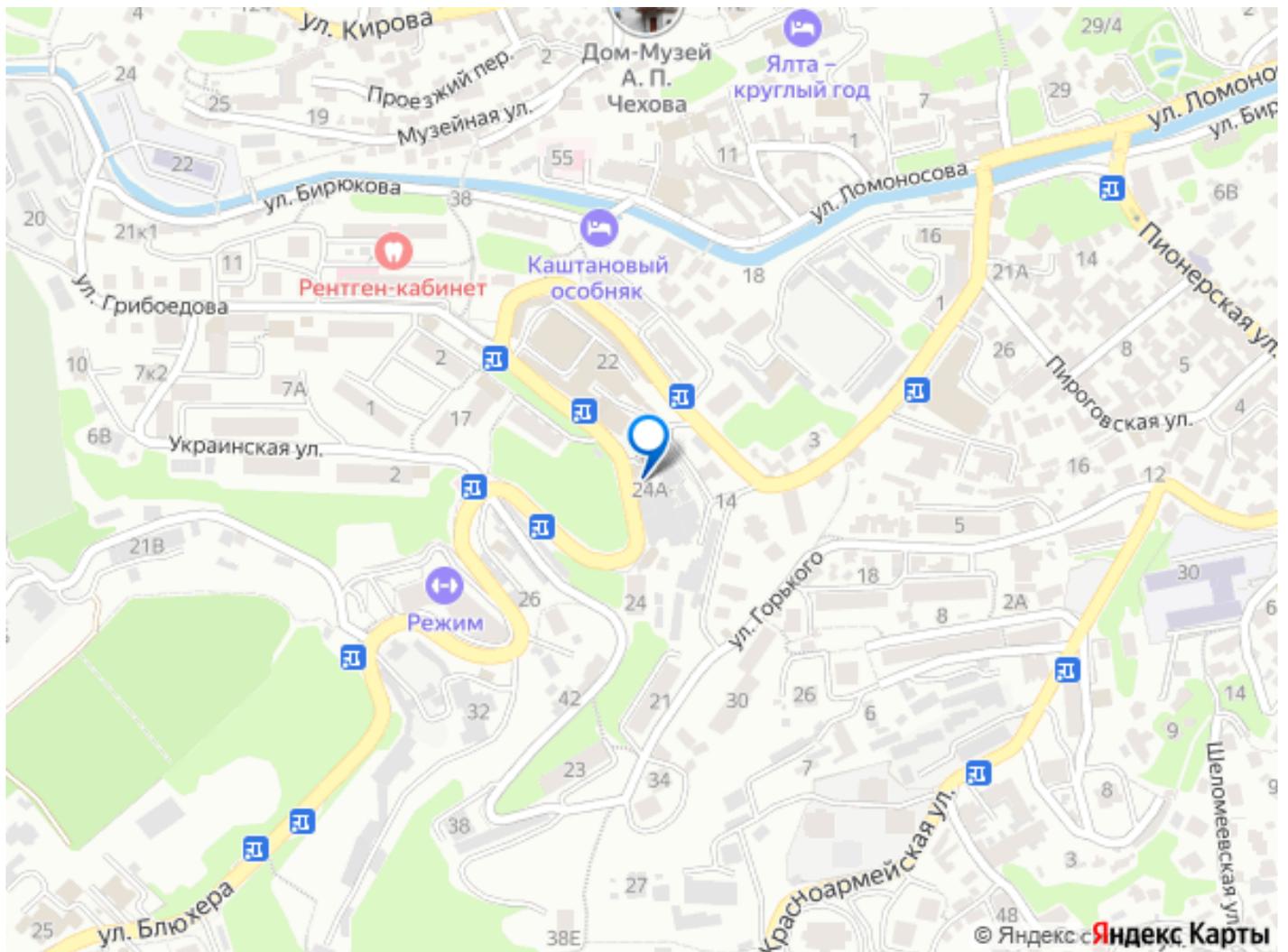
для заметок



залы и удобное расположение обеспечат постоянный поток клиентов. Общая площадь отапливаемых помещений составляет 900 кв.м. Объекты расположены на земельном участке с договором аренды на 49 лет, что гарантирует долгосрочную стабильность вашего бизнеса. Комплекс подключен к центральному водопроводу и канализации. Располагает двумя независимыми вводами электроснабжения общей мощностью 120 кВт, что обеспечит бесперебойную работу всех ваших процессов. В данный момент комплекс используется как действующий бизнес по продаже строительных материалов. Возможна продажа бизнеса вместе со складскими запасами и клиентской базой. Не упустите шанс инвестировать в перспективную недвижимость в одном из самых привлекательных городов Крыма. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра объектов. **ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!**







Move.ru - вся недвижимость России