

**Марина Нагорная, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе**

79182121243

Крым, Феодосия, улица Вишневая

5 800 000 ₽

Крым, Феодосия, улица Вишневая

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

108.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 128050402 Продажа здания под магазин с новым оборудованием. Можно разместить производственный цех, пекарню, ателье и многое другое... Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Тополи, ул.

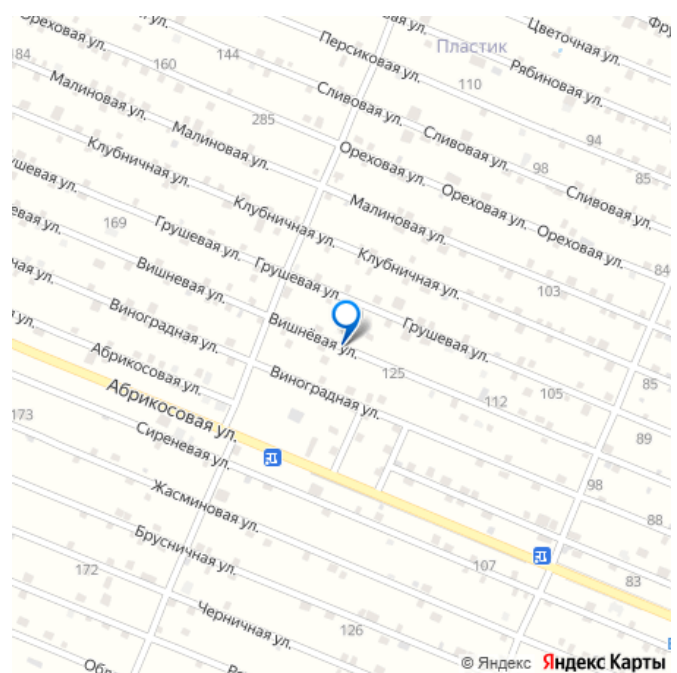
Севастопольская, д. 10 Коммерческое одноэтажное здание, из местного камня ракушняка, с наружи облицован красным декоративным кирпичом: 108.8 кв.м.

Назначение: нежилое здание магазин. Земля в собственности. Общая площадь: 108.8 кв. м.

Потолки 3,2 3 метра. Окна пластиковые с жалюзи, закрываются. Здание состоит:

Торговый зал, склад, санузел. Большое крыльцо со столиками и лавочками, для отдыха. В здании сделан косметический ремонт, 2 входные группы, небольшое почтовое отделение привлекает местного

для заметок



покупателя. Склад оборудован полочками для хранения товара, имеется кубовая ёмкость для воды. По периметру здания, удобная парковка. Магазин находится возле трассы Таврида, далее жилой посёлок. Рядом нет конкурентов! Большим преимуществом является - продажа магазина с новым оборудованием! Готовый бизнес ждёт своего хозяина! Право собственности РФ.

Собственник физ. лицо. Любая форма расчёта: наличная, безналичный расчёт: аккредитив эскроу-счёт. Коммуникации: - электричество 15 кВт., 3 фазы, 380В., новая проводка. - центральная вода, дополнительно, есть накопительная ёмкость, - канализация, - отопление. Хорошее месторасположение, удобная логистика. Выгодная цена! 14 км до Симферополя. 40 км до моря. Дорога - отличный асфальт. Звоните! Покупайте!



