

🕒 Создано: 20.03.2026 в 01:45

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 01:45

Вячеслав, Риелтор

89251234567

Крым, Ялта, ул. Магабинская, стр. 2

47 052 000 ₺

Крым, Ялта, ул. Магабинская, стр. 2

для заметок

Квартира

Общая площадь

80.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

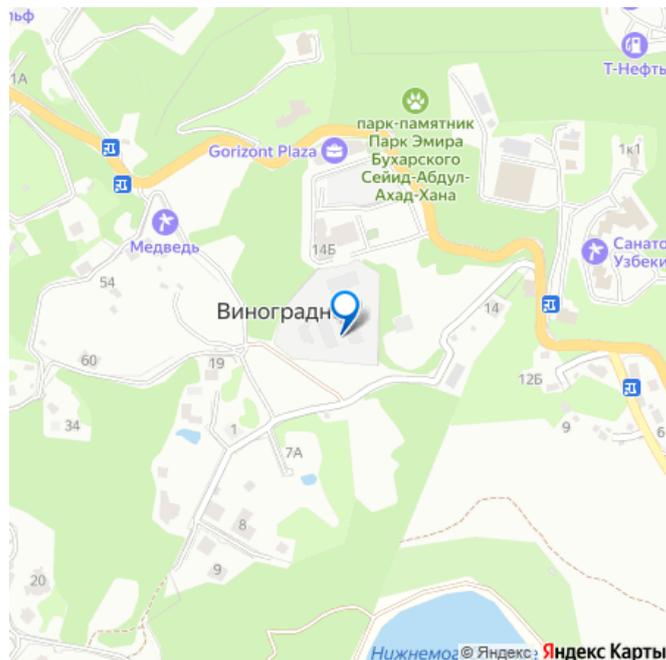
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



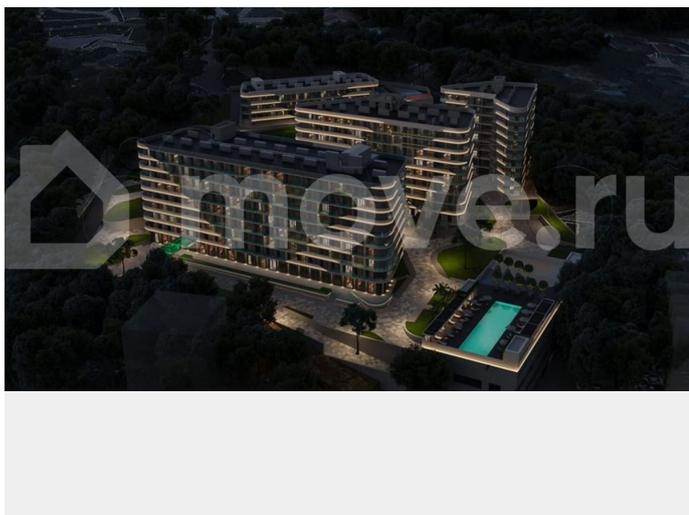
Описание

Апартаменты «под ключ» в Cosmos Stay Hidden Yalta: отдых в гармонии с природой и доход без хлопот Откройте для себя уникальное место у подножия горы Могаби (Южный берег Крыма), где заповедные леса, море и горный воздух создают идеальные условия для отдыха круглый год. Почему это идеальное решение? Для отдыха: — Уединение и приватность — комплекс спрятан среди лесов Ялтинского

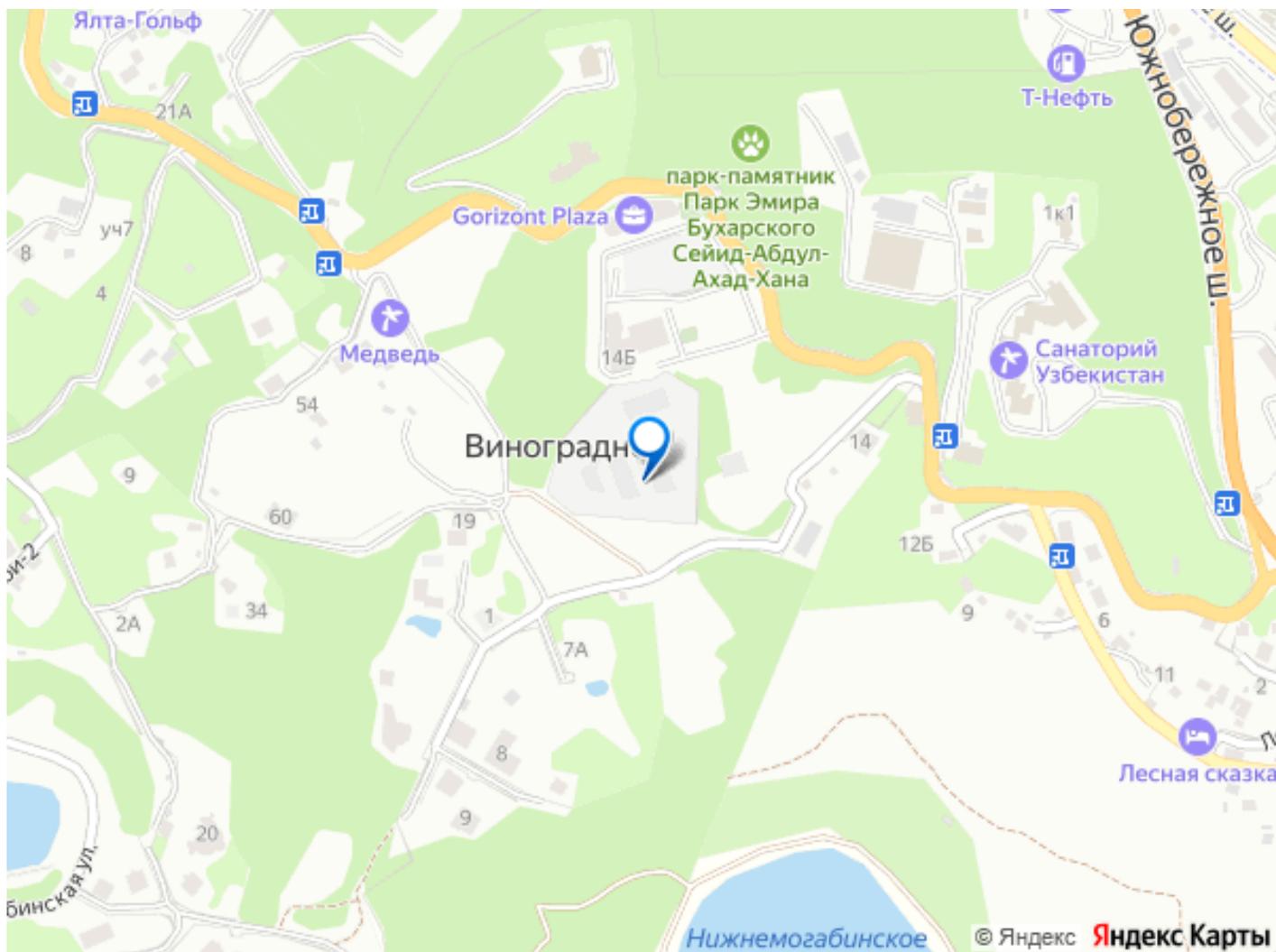
заповедника, вдали от городской суеты. — Панорамные виды — из окон открываются захватывающие пейзажи: море, горы, заповедная природа. — Средиземноморский климат — 260 ясных дней в году, мягкий климат, целебный воздух с фитонцидами хвои. — Близость к природе — рядом Ялтинский горно-лесной заповедник (1 300 видов растений, 150 из них — в Красной книге). Для дохода: — Управление от Cosmos Hotel Group — профессиональная команда берёт на себя: бронирование и заселение гостей; обслуживание апартаментов и территории; маркетинг и продвижение. — Гарантированная загрузка — благодаря локации и инфраструктуре. — Гибкость использования — можно чередовать личное проживание и сдачу в аренду. Что вы получаете? — Апартаменты с готовой отделкой, мебелью и техникой — заезжайте или сдавайте сразу после сдачи. — Площади: от 25,2 до 80,4 м² (студии, угловые лоты, двухкомнатные резиденции). — Высокие потолки (3 м) и панорамное остекление — максимум света и простора. — Балконы и террасы — места для расслабления с видом на природу. — Срок сдачи: II квартал 2027 г. Инфраструктура комплекса (всё «под ключ») — Спа-центр — забота о здоровье и красоте. — Бассейн на крыше — отдых с панорамными видами. — Шале для йоги и медитаций — пространство для душевного равновесия. — Ресторан и лаундж-зоны — гастрономические впечатления и релакс. — Фитнес-зона и спортивные площадки — активный отдых. — Конференц-зал — возможность для деловых мероприятий (увеличивает загрузку на 20 %). — Подземный паркинг (42 места) и наземная парковка (93 места). — Аптека, магазины, коворкинг — всё необходимое на территории.

Ваши выгоды — Отдых по графику: используйте апартаменты когда удобно — сезонно или периодически. — Пассивный доход: получайте прибыль от аренды без ежедневных забот. — Ликвидность: престижная локация и готовая инфраструктура повышают стоимость объекта. — Надёжность: управление от ведущего отельного оператора России (Cosmos Hotel Group). Условия покупки — Старт продаж — зафиксируйте цену на этапе строительства. — Гибкие варианты оплаты — обсудим индивидуально. — Программа управления «под ключ» — полный сервис от Cosmos Hotel Group. Как начать? — Выберите апартаменты (от 25,2 до 80,4 м?). — Обсудите условия покупки и управления. — Определите график использования: личное проживание или сдача в аренду. Свяжитесь с нами: — подберём лот под ваши цели; — рассчитаем потенциальный доход от аренды; — организуем просмотр или предоставим виртуальную презентацию.

«Cosmos Stay Hidden Yalta» — ваш оазис уединения, комфорта и стабильного дохода у моря!







Move.ru - вся недвижимость России