

🕒 Создано: 22.03.2026 в 01:47

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 01:47

Крым, Алушта, Набережная ул, 1

39 000 000 ₺

Крым, Алушта, Набережная ул, 1

Квартира

Общая площадь

75.1 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

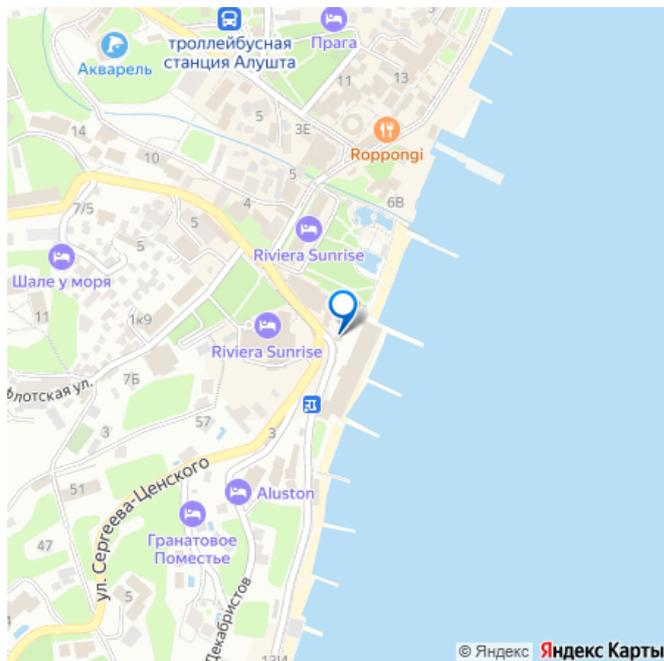
2-комнатный апартамент от собственника в новом комплексе премиум класса «Auga» на первой береговой линии Профессорского уголка в г. Алушта с панорамным видом на море! УНИКАЛЬНОСТЬ ЛОКАЦИИ: - самая протяженная линия пляжей ЮБК; - собственный пляж в 10 метрах, оборудованный шезлонгами, зонтиками и кабанами для резидентов комплекса. ЭКСКЛЮЗИВНОСТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЯ: - апартамент расположен в отдельном корпусе ЖК, включающем в себя всего 16 апартаментов! ХАРАКТЕРИСТИКИ АПАРТАМЕНТА: - общая площадь 75,1 м.кв.; - большой санузел 7,4 м.кв; - высота потолков

<https://krim.move.ru/objects/9292307830>

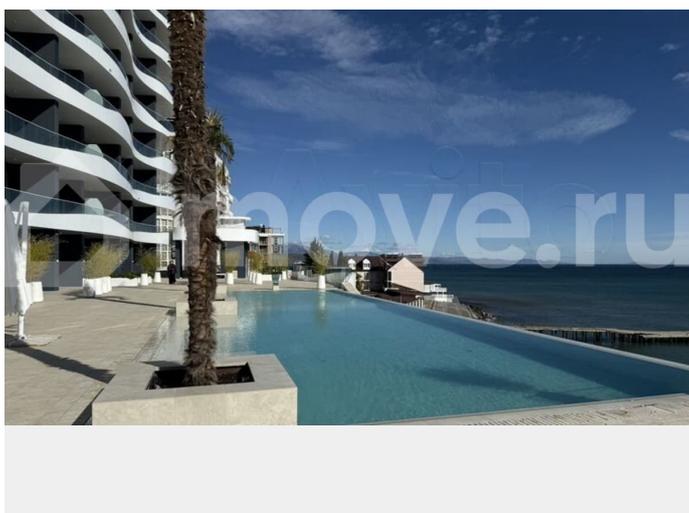
Пользователь, Собственник

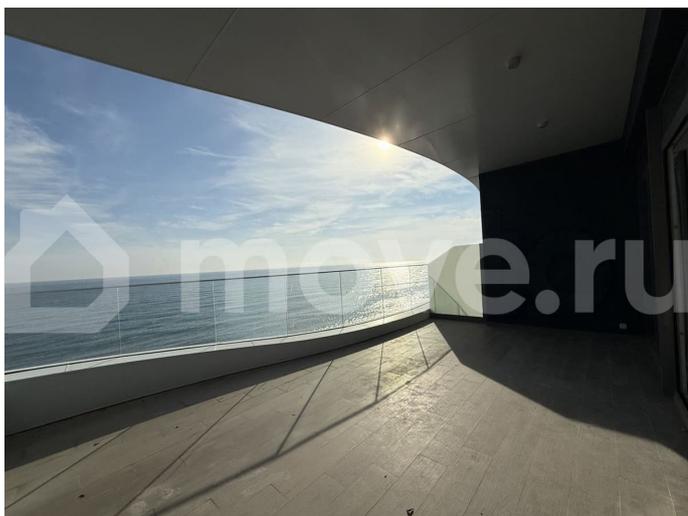
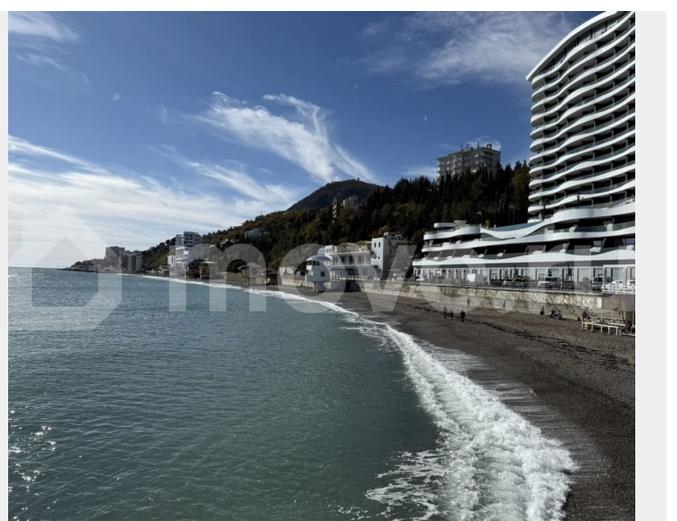
89251234567

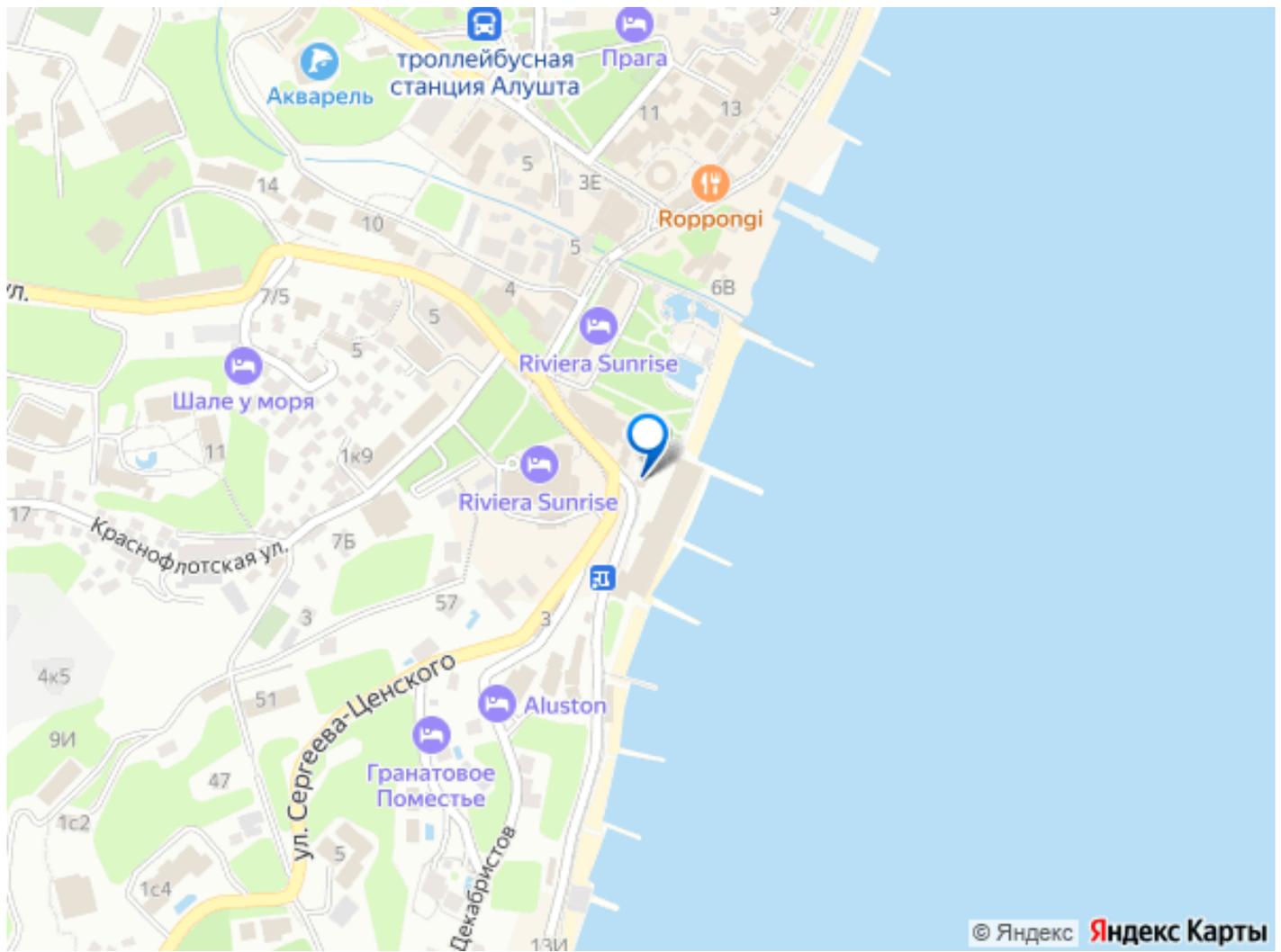
для заметок



3,24 метра ; - отделка: white box; - система охлаждения/отопления централизованная; - панорамное остекление; - прямой вид на море; - терраса оптимальной площади, позволяющая расположить шезлонги и диванную группу; - ограждение террасы - стекло! Размер и форма апартамента способствуют реализации любого проекта и планировки! ИНФРАСТРУКТУРА: - первый этаж корпуса представлен коммерческими помещениями, различного назначения; - на территории комплекса бассейн с подогревом, а также зоны отдыха и площадка для детей; - в одной-двух минутах ходьбы кафе, рестораны, магазины, аптеки, рынок и прочее. - территория комплекса закрыта, охрана 24/7, видеонаблюдение по периметру. СПЕЦИАЛЬНАЯ ОПЦИЯ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ- доверительное управление. Управляющая компания предоставляет арендный сервис, обеспечивая собственникам круглогодичный пассивный доход. По желанию собственников управляющая компания может организовать уборку апартамента , консьерж-сервис поможет заказать такси, обеспечить питание, отнести вещи в прачечную и т.д., что делает отдых резидентов и гостей апартаментов максимально комфортным и беззаботным. Также управляющая компания по запросу собственника окажет услуги по чистовой отделке помещения.







Move.ru - вся недвижимость России