

🕒 Создано: 30.03.2026 в 01:47

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:47

**Владимир Пахарь, Риелтор**

**89251234567**

**Крым, поселок городского типа**

**Виноградное, ул Сусловой, 3**

**32 000 000 ₺**

Крым, поселок городского типа Виноградное, ул Сусловой, 3

для заметок

### Квартира

Общая площадь

67.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

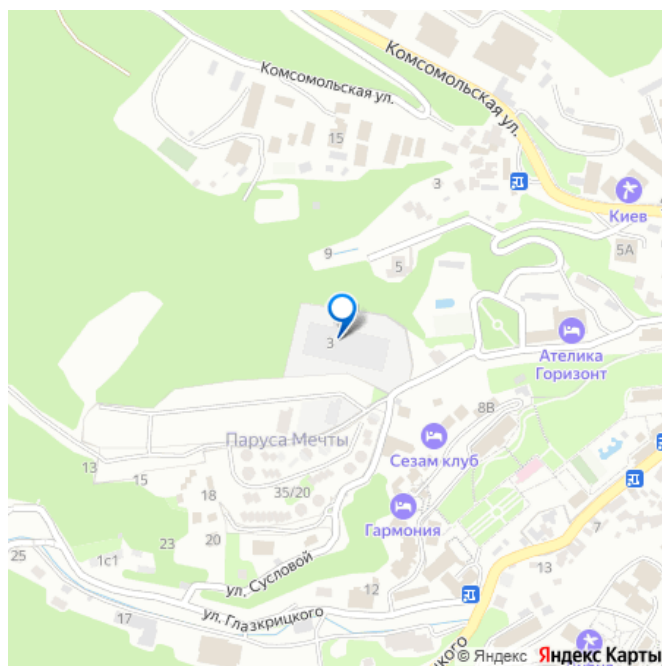
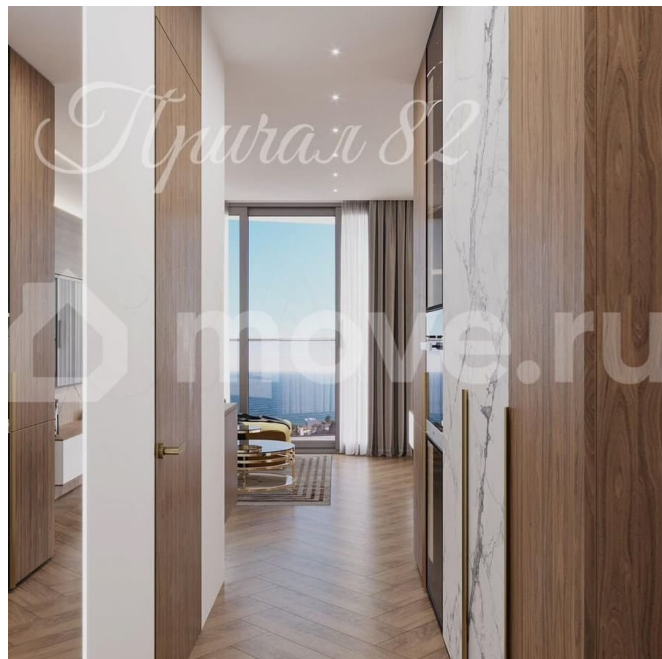
с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

Видовой просторный апартамент Паруса мечты. Панорамный вид на море, горы и заповедник. Предчистовая отделка, панорамное остекление. Выход на просторную террасу из каждой комнаты. 1-ая башня, самая ближняя к морю, единственный такой лот! Есть машино-место в паркинге! Уникальность Современный премиальный комплекс апартаментов окружен



многовековым вечнозеленым хвойным лесом, а горный ландшафт позволяет любоваться морской панорамой из любой точки комплекса. Продуманная полноценная инфраструктура внутри комплекса создает комфортные высококлассные условия для жизни и отдыха на его территории, а ионизированный горно-морской воздух, мягкий климат и шикарные виды делают жизнь гостей и постояльцев на порядок комфортнее, качественнее и здоровее.

Описание и планировка Просторный видовой апартамент общей площадью 67,09 кв.м., расположен на 8-ом этаже 11-этажного дома, с которого открывается шикарный панорамный вид на море, горы и заповедник, с предчистовой отделкой и панорамным остеклением, благодаря чему всё пространство будет светлым. Апартамент идеально подходит для отдыха или постоянного проживания, а также сдачи в аренду. Высокие потолки дают возможность почувствовать простор. Авторское планировочное решение, грамотно продуманно и максимально функционально, площадь позволяет сделать 2 комнаты, 1 спальню, 1 санузел, 1 просторную террасу с 3 индивидуальными выходами из каждой комнаты, всё это позволяет создать апартамент вашей мечты. Расположение

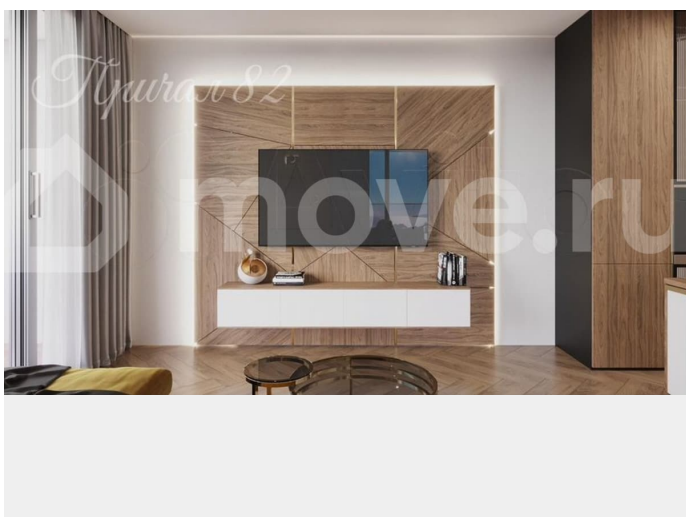
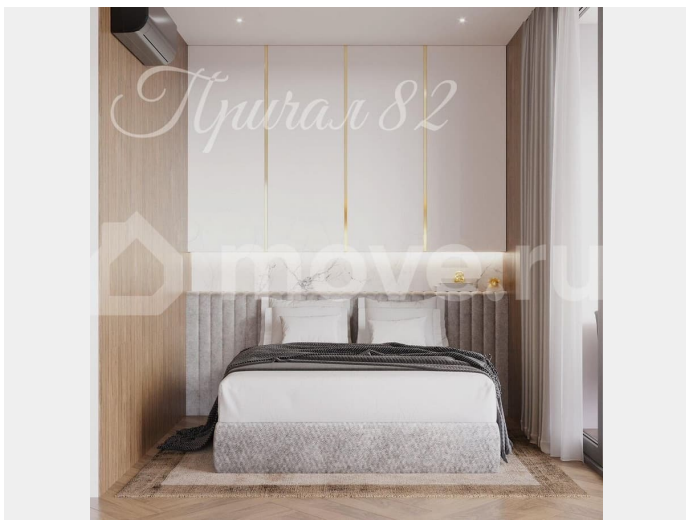
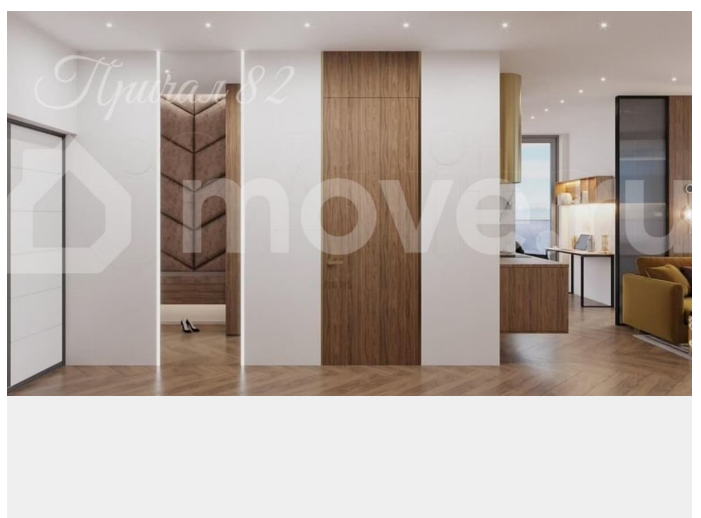
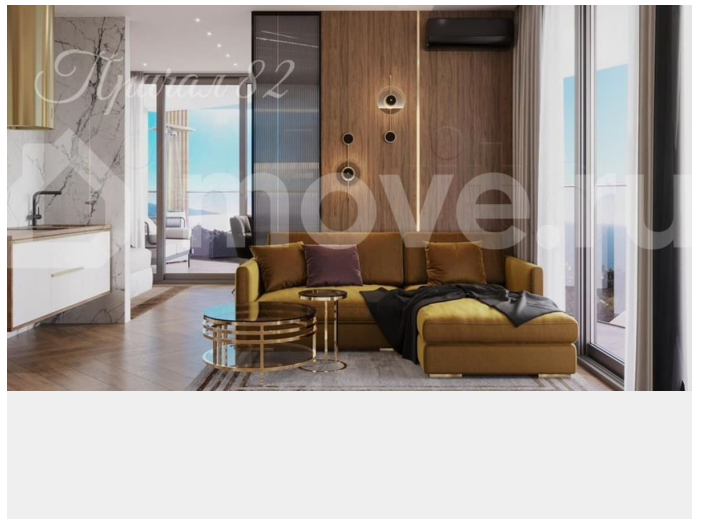
Комплекс апартаментов находится в одном из самых живописных и экологически чистых мест Крыма, на территории исторического района Профессорского уголка — крупнейшего горного заповедника на территории полуострова. Всего в 15-ти минутах ходьбы расположились благоустроенные пляжи города Алушты и широкая многокилометровая набережная для ваших спокойных прогулок + трансфер на пляж. Доступность курортной

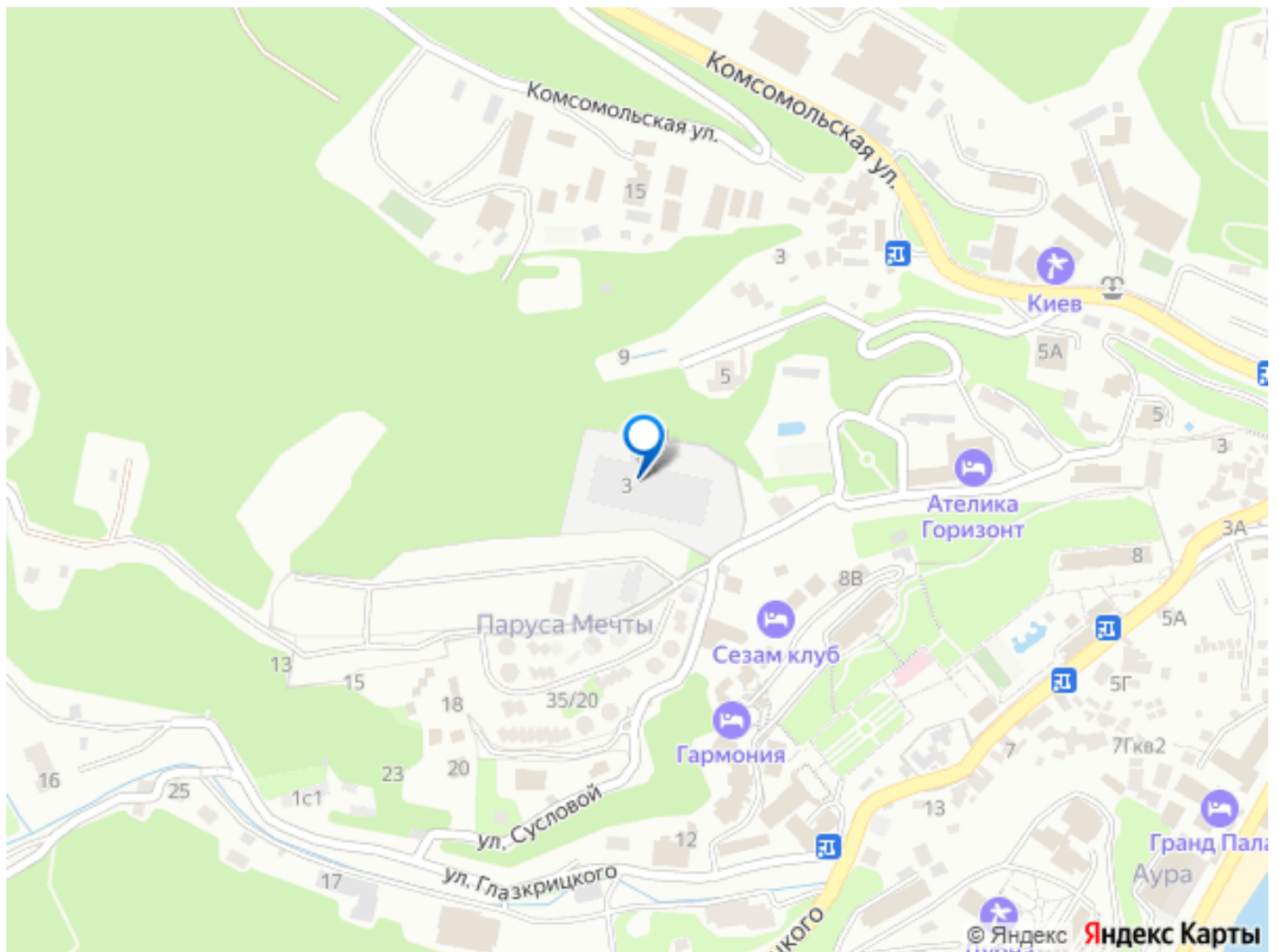
инфраструктуры круглый год – то, что делает жизнь ещё прекраснее. Информация о доме Резиденция премиум-класса апартаменты Паруса мечты – это респектабельный проект апартаментов, для тех, кто любит роскошь, удобство, безопасность и эстетику. Комплекс апартаментов представляет собой 3 башни по 11 этажей с единым устройством стилобата. Современный дом строится по всем градостроительным нормам. Фундамент и каркас здания – железобетонный-монолитный. Заполнение стен из газоблоков. Все коммуникации центральные. Автономное газовое отопление. 2 лифта, 1 грузопассажирский, поднимаются с самого нижнего уровня паркинга. Панорамное остекление, кроме прекрасных видовых характеристик, также в апартаментах много естественного освещения, чем приятно порадует будущих счастливых жильцов данного комплекса. Вдохновляющие виды на морское побережье и горные пейзажи. 100% видовых апартаментов. Инфраструктура дома Добро пожаловать в уникальный дом премиум класса на берегу моря, где роскошь и природная красота сочетаются в идеальном гармоничном тандеме: + Кафе + Ресепшен с лобби-баром + Открытый подогреваемый бассейн с лаундж-зоной + SPA + Тренажерный зал + Летний кинотеатр + Детская комната творчества + Дизайнерское лобби с зонами отдыха + Детские площадки + Прогулочные аллеи с фонтаном + Прачечная и камера хранения + Охрана 24/7 + Консьерж сервис + 234 апартамента + 78 парковочных мест + 26 кладовых помещений + 2 лифта, 1 грузопассажирский + Подземный паркинг + Автономное газовое отопление + Трансфер на пляж Отделка В апартаментах уже выполнена предчистовая отделка, а именно: ~ стяжка на полу; ~

выполнены перегородки; ~ установлены конвекторы; ~ сделана разводка отопления от автономной газовой котельной.

Планировка В премиальном комплексе апартаментов Паруса мечты представлены эргономичные и грамотно продуманные планировочные решения. Абсолютно все планировки включают в себя наличие просторной террасы с видом на искрящееся море, вечно-зеленый заповедный лес или величественные горы. Юридически проверен ФЗ № 214 + эскроу-счета. Беспроцентная рассрочка. Ипотека. Это идеальное место для тех, кто ищет гармонию и баланс в жизни.

Наслаждайтесь вечнозеленым заповедником и любуйтесь притягательными морскими волнами. Каждый день жизни, как яркий незабываемый отпуск. В резиденции апартаментов Паруса мечты – исключительная гармония, безмятежность и неповторимые моменты, переплетенные с роскошью комфорта, которой достойны избранные. Вы хотите иметь апартамент в резиденции, для премиального образа жизни?) Звоните! Только представьте, как вы завтракаете, обедаете или ужинаете, с чашкой вкусного кофе или пьете травяной чай, наслаждаясь великолепным панорамным видом на море, горы и заповедник, вдыхая чистейший воздух, насыщенный полезными свойствами и оздоровительными фитонцидами, тёплые солнечные лучи дополнительно поднимают настроение, заряжая энергией и позитивом, и вы создавая гармонию, спокойствие и тишину, прекрасно понимаете, что сделали правильный выбор купив этот апартамент!





Move.ru - вся недвижимость России