

Создано: 02.06.2025 в 15:33

Обновлено: 29.01.2026 в 03:33

Крым, Ялта, улица К. Маркса, 18А

30 950 000 ₽

Крым, Ялта, улица К. Маркса, 18А

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

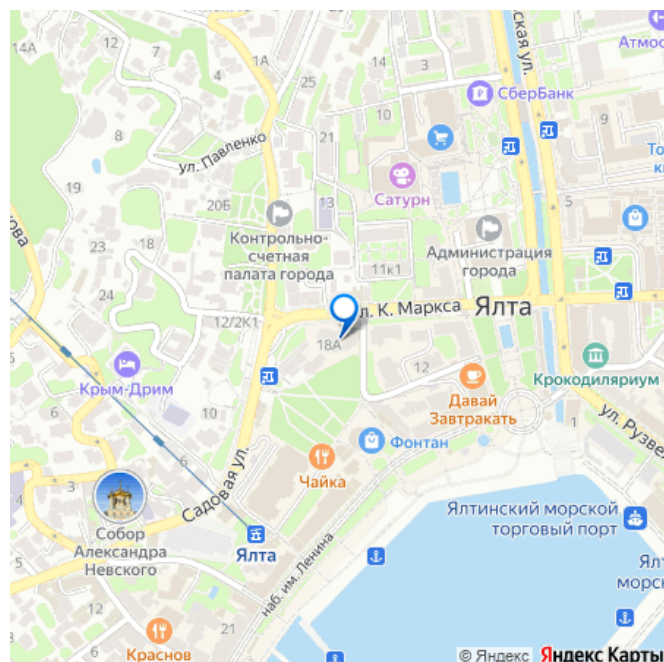
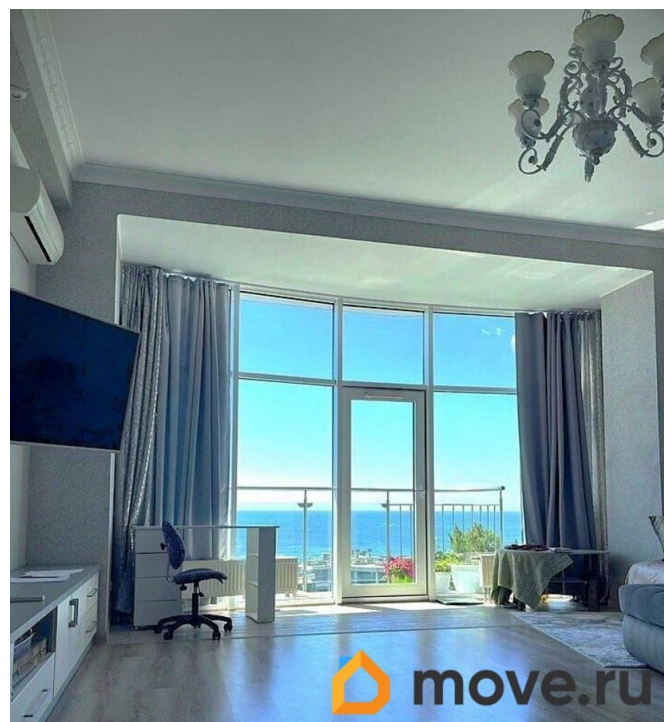
Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9280563928>

**Денис Александрович, Приморская
недвижимость**

79181318819

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

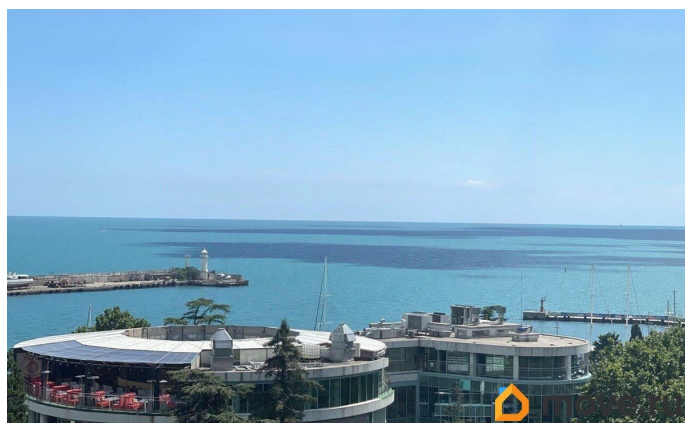
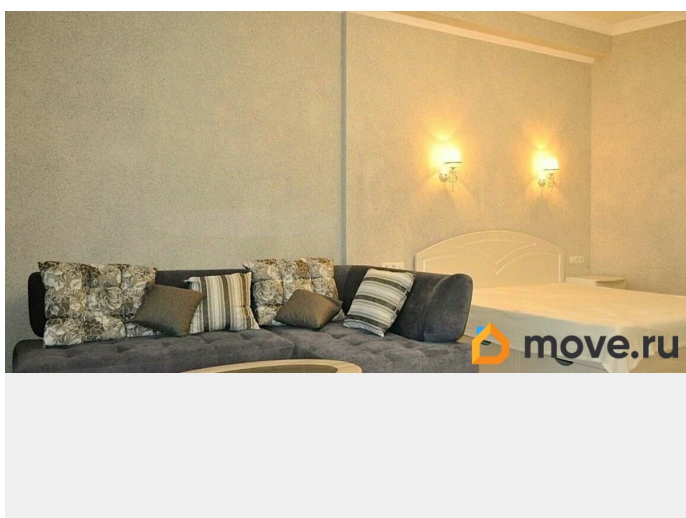
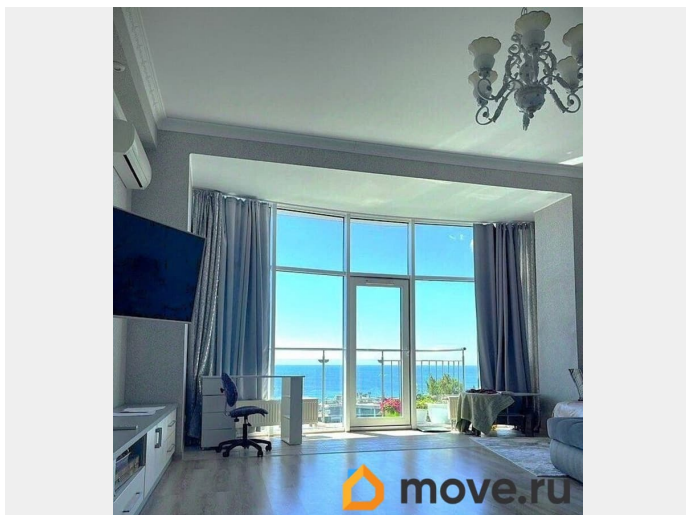
возможна ипотека, лифт, парковка

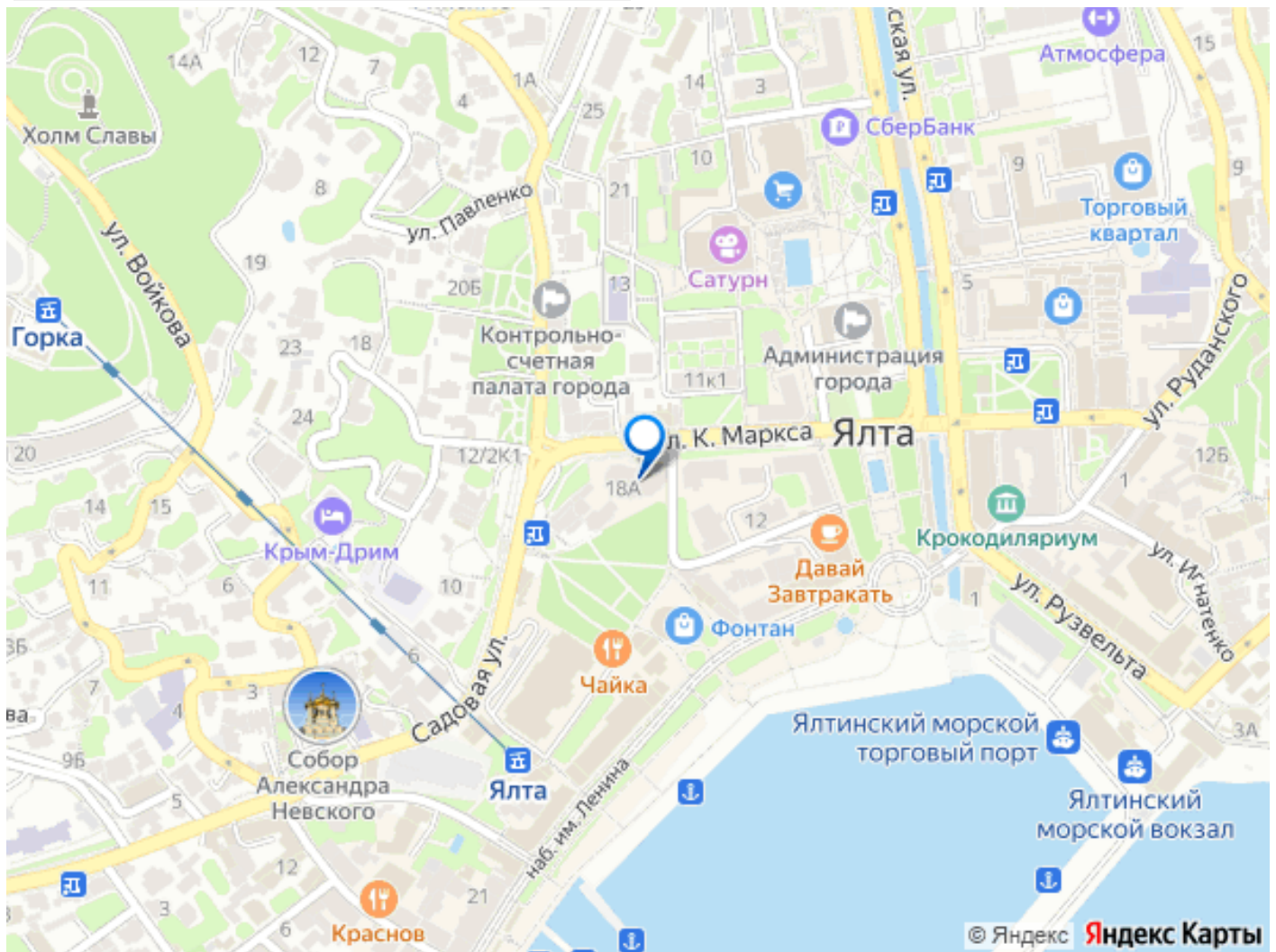
Описание

963777 ВНИМАНИЕ !!! Предлагается к продаже квартира -студия, 63 кв.м.,г Ялта, ул Маркса К., д 18А, жк БРИГАНТИНА Квартира расположена на 6 этаже 16 этажного комплекса премиум класса,построенного в 2014 году. Панорамное остекление. Система видеонаблюдения, консьерж. 4 скоростных лифта ottis, Подземный паркинг, Набережная в 150 метрах. Современный 14-ти этажный Жилой комплекс Премиум-класса «Бригантина». В строительстве комплекса использовались самые современные и дорогие материалы. Фасадные конструкции европейского происхождения с гарантией эксплуатации не менее 50 лет. Панорамные алюминиевые оконные конструкции с двойными стеклопакетами, и максимальная степень сейсмо устойчивости. Во входной группе комплекса расположен просторный холл с современной стойкой ресепшн, мебельные фешн-решения, такие как стойки и почтовые ящики, и премиальные отделочные материалы, которые в мелочах подчёркивают премиальный уровень комплекса. Жилой комплекс привлекателен своей современной уникальной архитектурой, которая не устареет в ближайшие 20 лет - делает Вашу покупку отличной инвестицией. В Жилом комплексе «Бригантина» предусмотрено всё для комфортного

проживания: - Подземный паркинг; - Детская площадка; - Офисные и торговые помещения на первом этаже; - Скоростные лифты премиальной марки OTTIS; - Система противопожарной сигнализации; - Система видеонаблюдения по периметру первого этажа с сохранением видео записей; - Зеркальное остекление (стекло - закаленное с энергосберегающим и солнцезащитным покрытием); - Система резервного водоснабжения с резервуаром на 50 кубических метров и система бесперебойного резервного электроснабжения; - Высота потолков 3,1 метра. Панорамный вид на море, центр Ялты и горы; - Централизованная система кондиционирования и эффективная команда профессионалов, обслуживающих комплекс; С южной стороны к ЖК БРИГАНТИНА прилегает парковая зона сквера им. Н.А. Некрасова, за которой открывается панорамный вид на море. Благодаря специфическому развороту из любой квартиры здания можно любоваться великолепным видом на море или горы. Курортная зона (150 метров до набережной Ялты - 2 минуты ходьбы к морю). При этом в данном комплексе Премиум-класса одна из самых дешёвых цен за обслуживание - всего 33 рубля за квадратный метр. Жилой комплекс Бригантина является одним из самых комфортабельных клубных домов центральной части города Ялты. Документы РФ Цена 30 950 000 рублей. Приобретая объект недвижимости через нас Вы получаете бесплатно полную финансовую безопасность, консультирование по юридическим вопросам и сопровождение сделки на всех этапах. В процессе сделки мы также сможем помочь избежать лишних трат денег и времени, стрессовых ситуаций, получить более выгодное ценовое

предложение, а также сэкономить на
страховке и оценке при ипотеке. ЗВОНИТЕ
ПРЯМО СЕЙЧАС !!!





Move.ru - вся недвижимость России