

Создано: 10.10.2025 в 11:50

Обновлено: 20.01.2026 в 13:57

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 55Б

**9 600 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 55Б

## Квартира

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

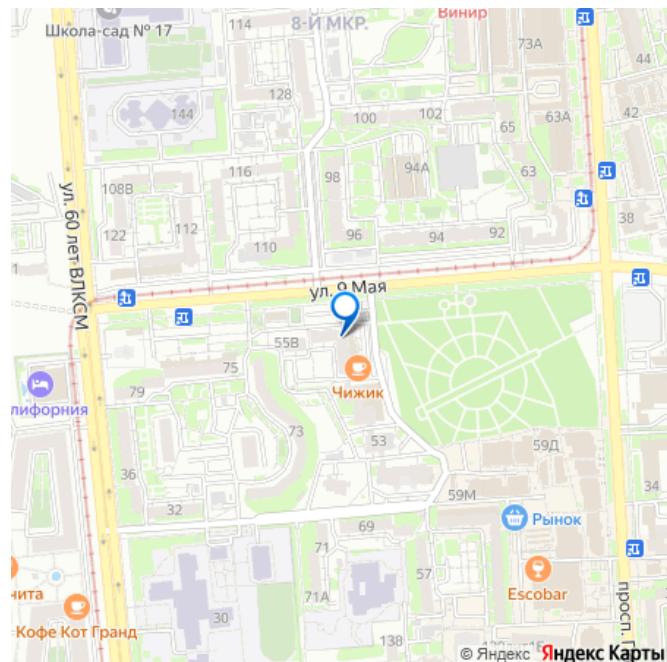
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский



## Описание

Объект 1386. Продаётся светлая и просторная студия с отдельным входом — идеальное пространство для комфортной жизни и инвестиций. Современный

<https://krim.move.ru/objects/9287644959>

Александр Лаврентьев, Альфа

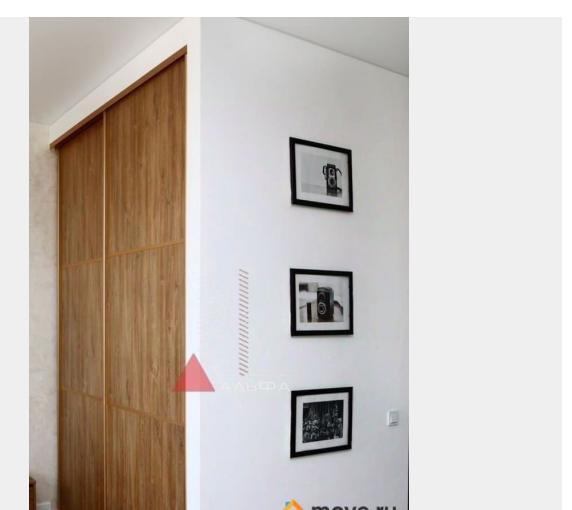
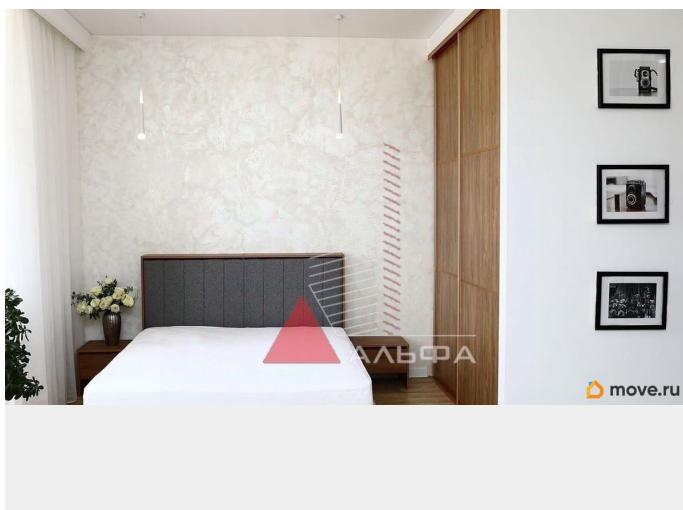
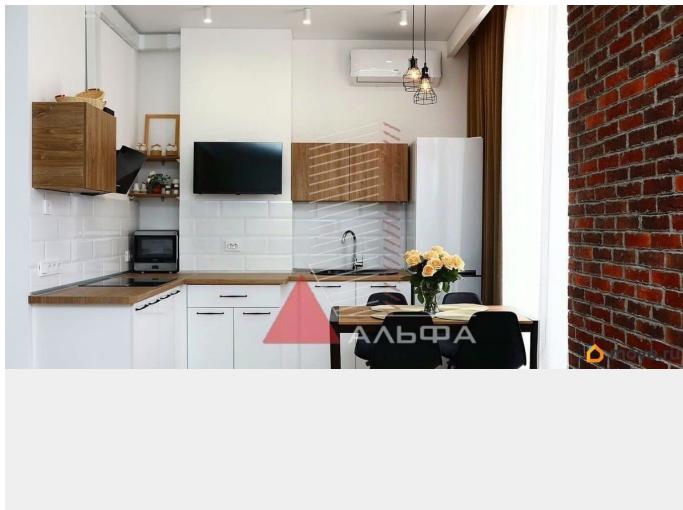
Недвижимость

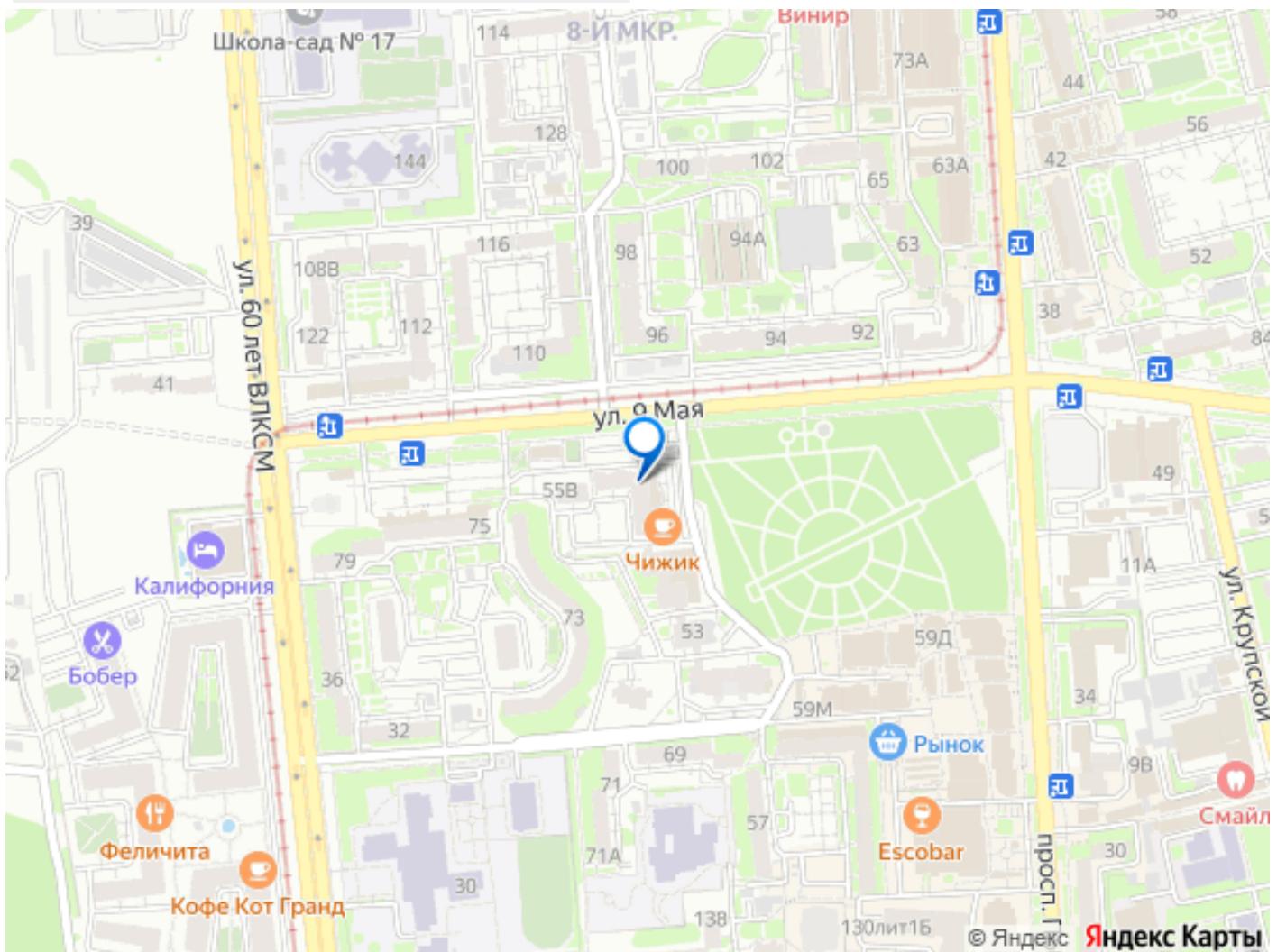
**79889666300**

дизайнерский эко-ремонт из натуральных материалов. Квартира полностью готова к заселению — не нужно ждать, заезжайте и живите с первого дня! Почему это предложение — выгодная находка для вас: - Максимальная приватность: на площадке всего две квартиры, соседей практически нет. Соседняя квартира не заселена — вы получаете ощущение собственного дома. - Свобода и независимость: отдельный вход, никаких лестниц и ожиданий лифта.

Отличный вариант для семей с детьми, пожилых людей, людей с ограниченными возможностями, а также для тех, кто ценит личное пространство. - Много света и воздуха: высокие потолки и панорамные окна на запад наполняют квартиру естественным светом и создают атмосферу уюта и простора. - Вид на зелёный двор: окна выходят на благоустроенный двор с детской площадкой и озеленением — всегда приятно выйти на улицу или просто любоваться видом. - Парковка всегда рядом: мест достаточно для всех жильцов, а в перспективе — закрытый двор со шлагбаумом для вашей безопасности и спокойствия. - Мебель и техника в подарок: всё, что вы видите на фото, остаётся — экономьте время, силы и деньги на переезде и обустройстве. - Инфраструктура для жизни: школы, магазины, рынок, аптеки, остановки трамваев и маршруток — всё в пешей доступности для вашего удобства. - До моря — рукой подать: всего 10 минут на автомобиле или 15 минут на маршрутке, а если хотите — пешком полчаса неспешной прогулки. - Универсальность: квартира отлично подойдет для собственного проживания, сдачи в аренду или как выгодная инвестиция — спрос на аренду высокий круглый год. Преимущества для вас:

- Первый этаж, отдельный вход — удобно для всех возрастов
- Только один потенциальный сосед
- Эко-стиль и качественные материалы
- Полностью меблирована и оснащена техникой
- Ухоженный двор, парковка всегда доступна
- Инфраструктура и транспорт рядом
- До моря — 10 минут на авто
- Идеально для проживания и сдачи в аренду





Move.ru - вся недвижимость России