

Создано: 10.10.2025 в 11:50

Обновлено: 25.02.2026 в 11:15

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 55Б

**9 600 000 ₺**

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 55Б

## Квартира

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

## Описание

Объект 1386. Продаётся светлая и просторная студия с отдельным входом — идеальное пространство для комфортной жизни и инвестиций. Современный

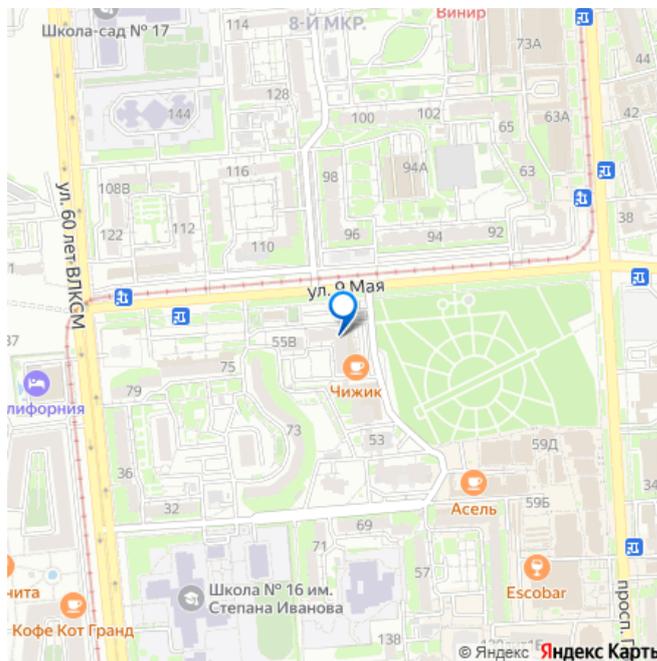
<https://krim.move.ru/objects/9287644959>

**Александр Лаврентьев, Альфа**

**Недвижимость**

**79889666300**

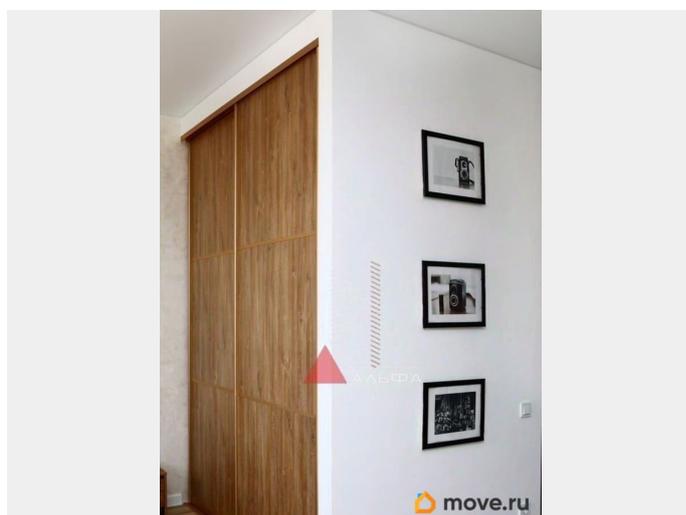
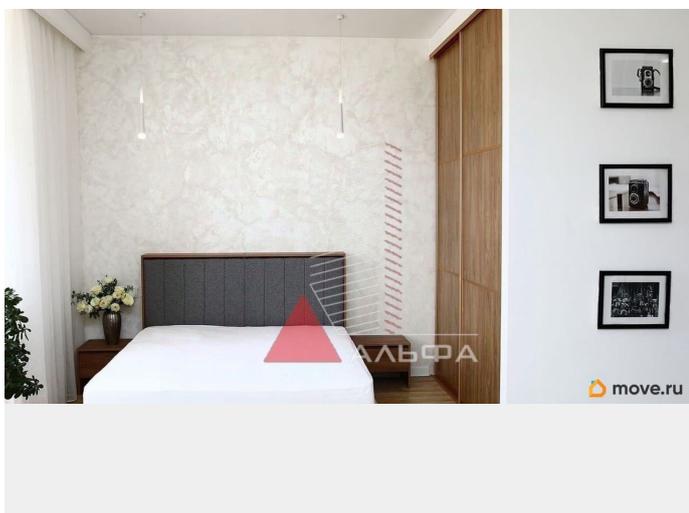
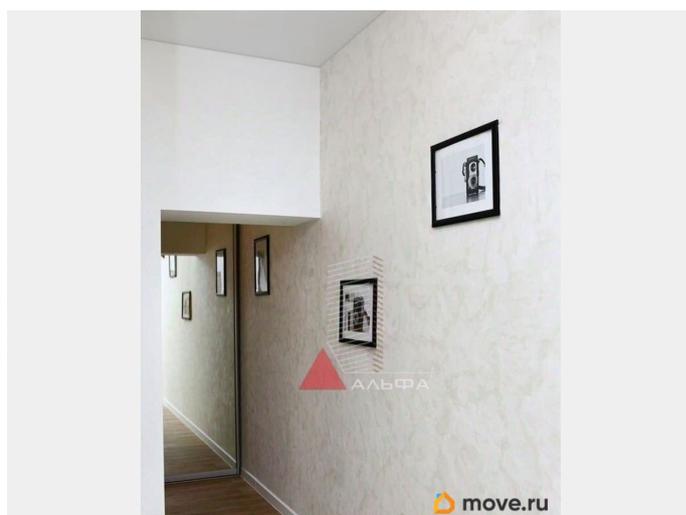
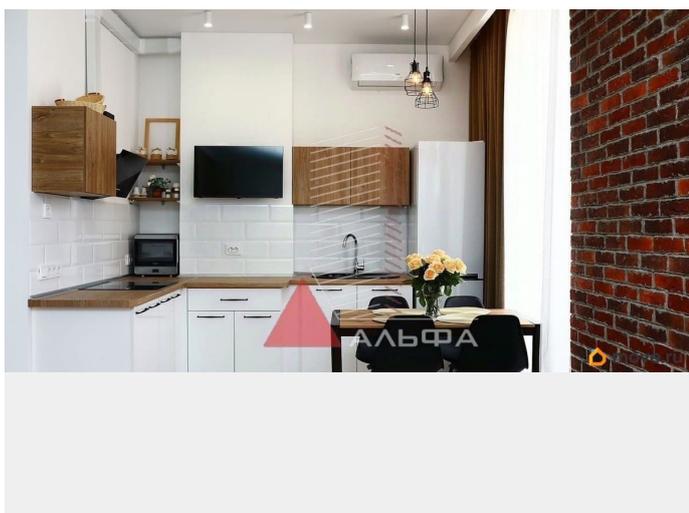
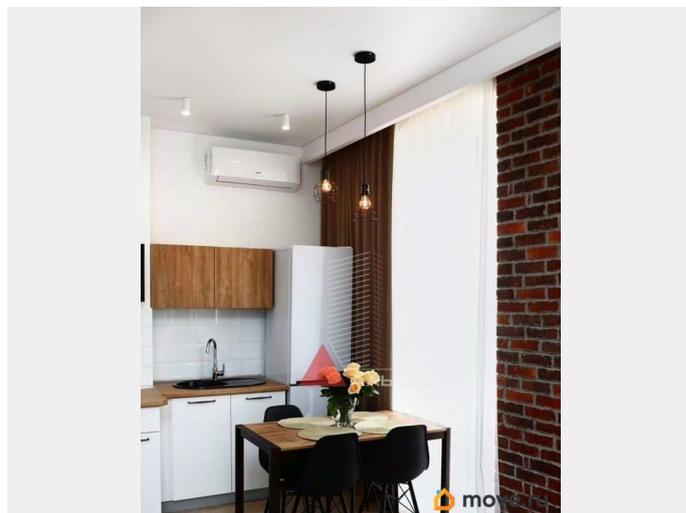
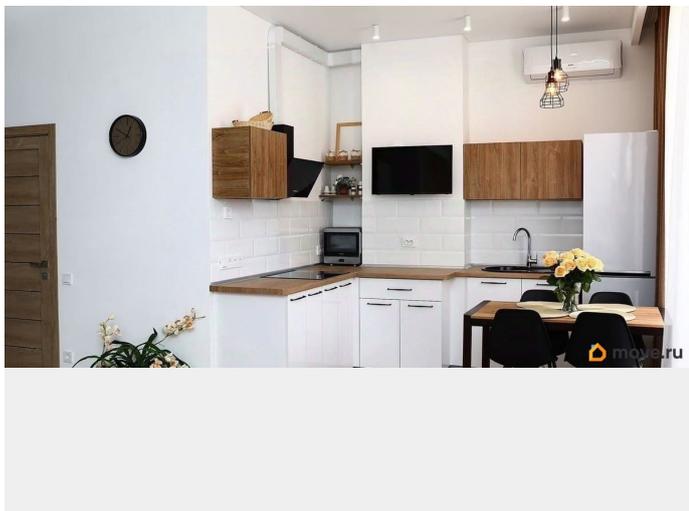
для заметок

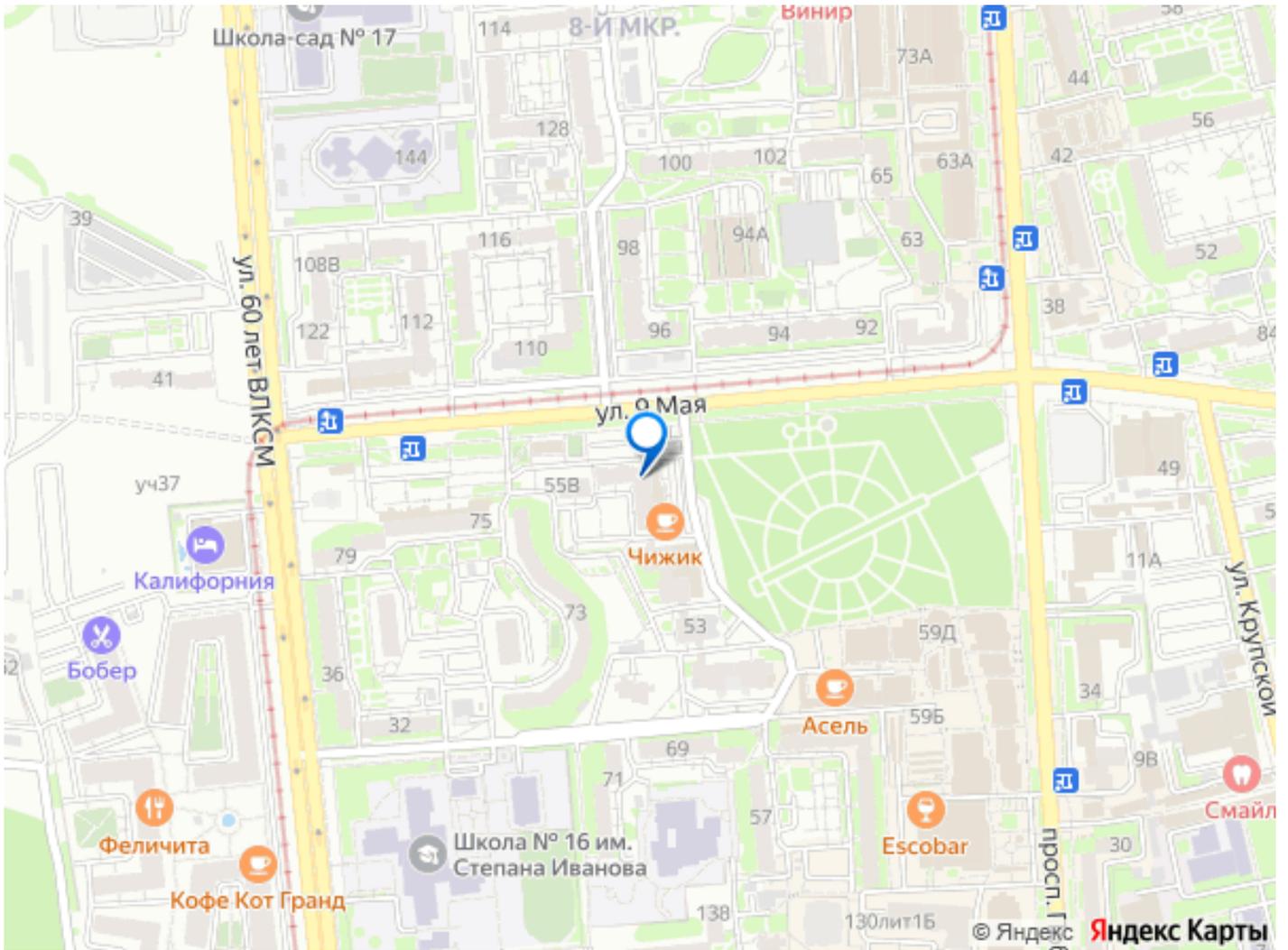


дизайнерский эко-ремонт из натуральных материалов. Квартира полностью готова к заселению — не нужно ждать, заезжайте и живите с первого дня! Почему это предложение — выгодная находка для вас: -

- Максимальная приватность: на площадке всего две квартиры, соседей практически нет. Соседняя квартира не заселена — вы получаете ощущение собственного дома. -
- Свобода и независимость: отдельный вход, никаких лестниц и ожиданий лифта.
- Отличный вариант для семей с детьми, пожилых людей, людей с ограниченными возможностями, а также для тех, кто ценит личное пространство. -
- Много света и воздуха: высокие потолки и панорамные окна на запад наполняют квартиру естественным светом и создают атмосферу уюта и простора. -
- Вид на зелёный двор: окна выходят на благоустроенный двор с детской площадкой и озеленением — всегда приятно выйти на улицу или просто любоваться видом. -
- Парковка всегда рядом: мест достаточно для всех жильцов, а в перспективе — закрытый двор со шлагбаумом для вашей безопасности и спокойствия. -
- Мебель и техника в подарок: всё, что вы видите на фото, остаётся — экономьте время, силы и деньги на переезде и обустройстве. -
- Инфраструктура для жизни: школы, магазины, рынок, аптеки, остановки трамваев и маршруток — всё в пешей доступности для вашего удобства. -
- До моря — рукой подать: всего 10 минут на автомобиле или 15 минут на маршрутке, а если хотите — пешком полчаса неспешной прогулки. -
- Универсальность: квартира отлично подойдет для собственного проживания, сдачи в аренду или как выгодная инвестиция — спрос на аренду высокий круглый год. Преимущества для вас:

- Первый этаж, отдельный вход — удобно для всех возрастов - Только один потенциальный сосед - Эко-стиль и качественные материалы - Полностью меблирована и оснащена техникой - Ухоженный двор, парковка всегда доступна - Инфраструктура и транспорт рядом - До моря — 10 минут на авто - Идеально для проживания и сдачи в аренду





Move.ru - вся недвижимость России