

Создано: 23.09.2025 в 15:42

Обновлено: 28.01.2026 в 11:48

<https://krim.move.ru/objects/9285170719>

Анна Вершинина, ЮБК

79886041982

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 55Б

9 100 000 ₽

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 55Б

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25 м²



Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

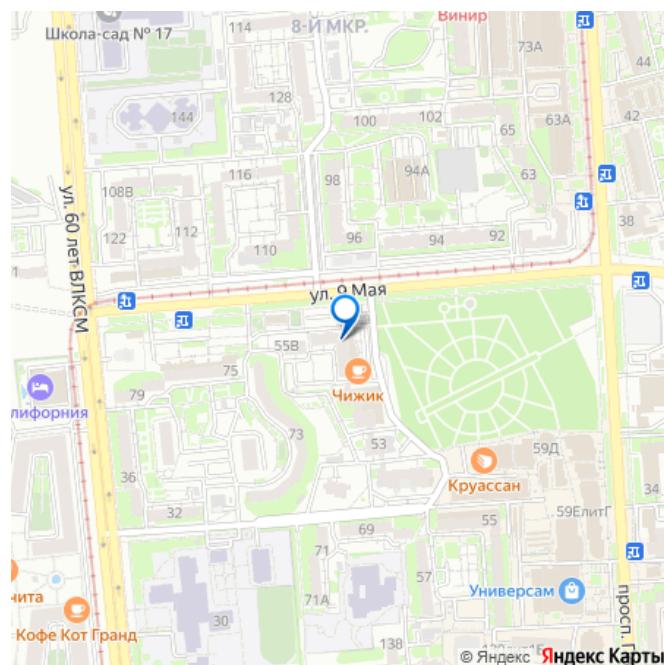
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский



Описание

Продаётся светлая и просторная студия с
отдельным входом — идеальное
пространство для комфортной жизни и
инвестиций. Современный дизайнерский эко-
ремонт из натуральных материалов.

Квартира полностью готова к заселению — не
нужно ждать, заезжайте и живите с первого
дня! Почему это предложение — выгодная
находка для вас: - Максимальная
приватность: на площадке всего две
квартиры, соседей практически нет.

Соседняя квартира не заселена — вы
получаете ощущение собственного дома. -
Свобода и независимость: отдельный вход,
никаких лестниц и ожиданий лифта.

Отличный вариант для семей с детьми,
пожилых людей, людей с ограниченными
возможностями, а также для тех, кто ценит
личное пространство. - Много света и
воздуха: высокие потолки и панорамные окна
на запад наполняют квартиру естественным
светом и создают атмосферу уюта и
простора. - Вид на зелёный двор: окна
выходят на благоустроенный двор с детской
площадкой и озеленением — всегда приятно
выйти на улицу или просто любоваться
видом. - Парковка всегда рядом: мест

достаточно для всех жильцов, а в
перспективе — закрытый двор со
шлагбаумом для вашей безопасности и
спокойствия. - Мебель и техника в подарок:
всё, что вы видите на фото, остаётся —
экономьте время, силы и деньги на переезде
и обустройстве. - Инфраструктура для жизни:
школы, магазины, рынок, аптеки, остановки
трамваев и маршруток — всё в пешей
доступности для вашего удобства. - До моря
— рукой подать: всего 10 минут на
автомобиле или 15 минут на маршрутке, а
если хотите — пешком полчаса неспешной
прогулки. - Универсальность: квартира

отлично подойдет для собственного проживания, сдачи в аренду или как выгодная инвестиция — спрос на аренду высокий круглый год. Преимущества для вас:

- Первый этаж, отдельный вход — удобно для всех возрастов
- Только один потенциальный сосед
- Эко-стиль и качественные материалы
- Полностью меблирована и оснащена техникой
- Ухоженный двор, парковка всегда доступна
- Инфраструктура и транспорт рядом
- До моря — 10 минут на авто

Идеально для проживания и сдачи в аренду
При звонке сообщите нам, пожалуйста, номер: V6506

