

🕒 Создано: 23.09.2025 в 15:42

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 16:17

Анна Вершинина, ЮБК

79886041982

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 55Б

9 100 000 ₺

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 55Б

для заметок

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

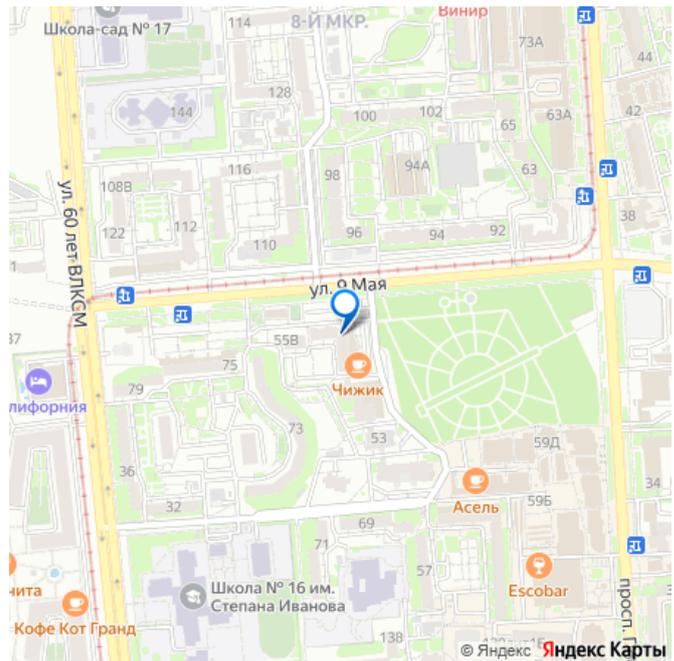
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский



Описание

Продаётся светлая и просторная студия с отдельным входом — идеальное пространство для комфортной жизни и инвестиций. Современный дизайнерский экоремонт из натуральных материалов.

Квартира полностью готова к заселению — не нужно ждать, заезжайте и живите с первого дня! Почему это предложение — выгодная находка для вас: - Максимальная приватность: на площадке всего две квартиры, соседей практически нет. Соседняя квартира не заселена — вы получаете ощущение собственного дома. - Свобода и независимость: отдельный вход, никаких лестниц и ожиданий лифта.

Отличный вариант для семей с детьми, пожилых людей, людей с ограниченными возможностями, а также для тех, кто ценит личное пространство. - Много света и воздуха: высокие потолки и панорамные окна на запад наполняют квартиру естественным светом и создают атмосферу уюта и простора. - Вид на зелёный двор: окна выходят на благоустроенный двор с детской площадкой и озеленением — всегда приятно выйти на улицу или просто любоваться видом. - Парковка всегда рядом: мест достаточно для всех жильцов, а в перспективе — закрытый двор со шлагбаумом для вашей безопасности и спокойствия. - Мебель и техника в подарок: всё, что вы видите на фото, остаётся — экономьте время, силы и деньги на переезде и обустройстве. - Инфраструктура для жизни: школы, магазины, рынок, аптеки, остановки трамваев и маршруток — всё в пешей доступности для вашего удобства. - До моря — рукой подать: всего 10 минут на автомобиле или 15 минут на маршрутке, а если хотите — пешком полчаса неспешной прогулки. - Универсальность: квартира

отлично подойдет для собственного проживания, сдачи в аренду или как выгодная инвестиция — спрос на аренду высокий круглый год. Преимущества для вас:

- Первый этаж, отдельный вход — удобно для всех возрастов
- Только один потенциальный сосед
- Эко-стиль и качественные материалы
- Полностью меблирована и оснащена техникой
- Ухоженный двор, парковка всегда доступна
- Инфраструктура и транспорт рядом
- До моря — 10 минут на авто

Идеально для проживания и сдачи в аренду
При звонке сообщите нам, пожалуйста, номер: V6506

