

🕒 Создано: 17.03.2026 в 01:40

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 01:43

**Кора Татьяна, Риелтор**

**89251234567**

**Крым, Алушта, ул. Перекопская, 4**

**21 476 400 ₺**

Крым, Алушта, ул. Перекопская, 4

### Квартира

Общая площадь

50.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

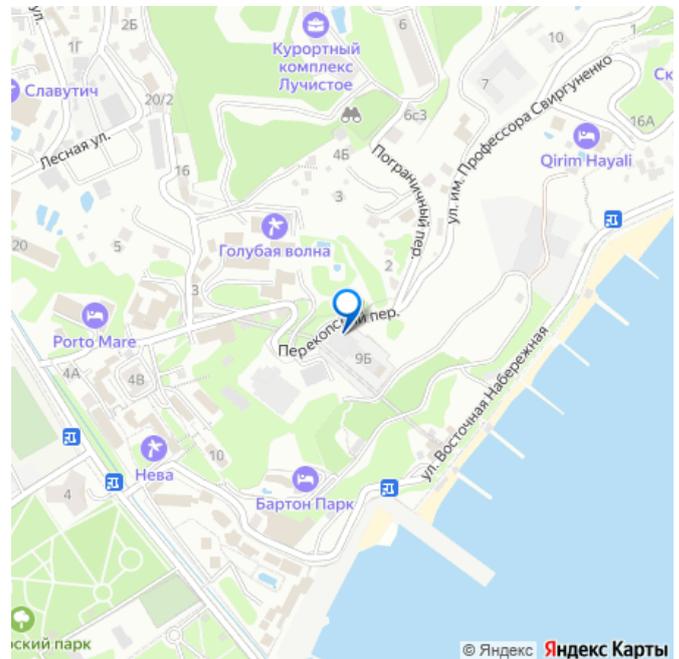
Квартира в новостройке

да

### Описание

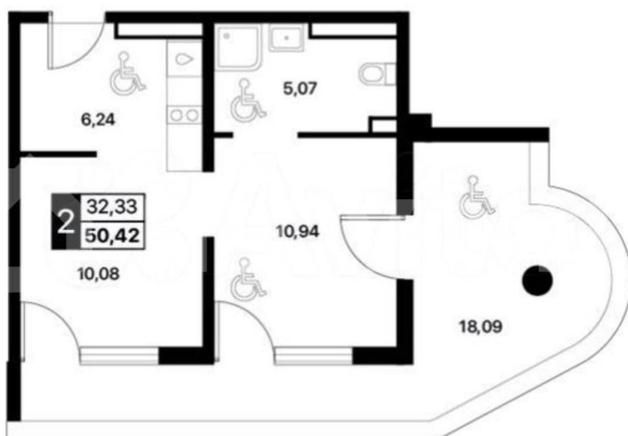
Арт. 131916204 Апартамент «Лайнер» в Алуште расположен в премиальной локации в непосредственной близости к морю (собственный пляж в 5 минутах пешком). До центральной набережной - 15 минут, до Приморского парка - 7 минут, а до дельфинария - 8 минут ходьбы, что обеспечивает шаговую доступность к основным курортным объектам. Основные преимущества расположения: Близость к

для заметок

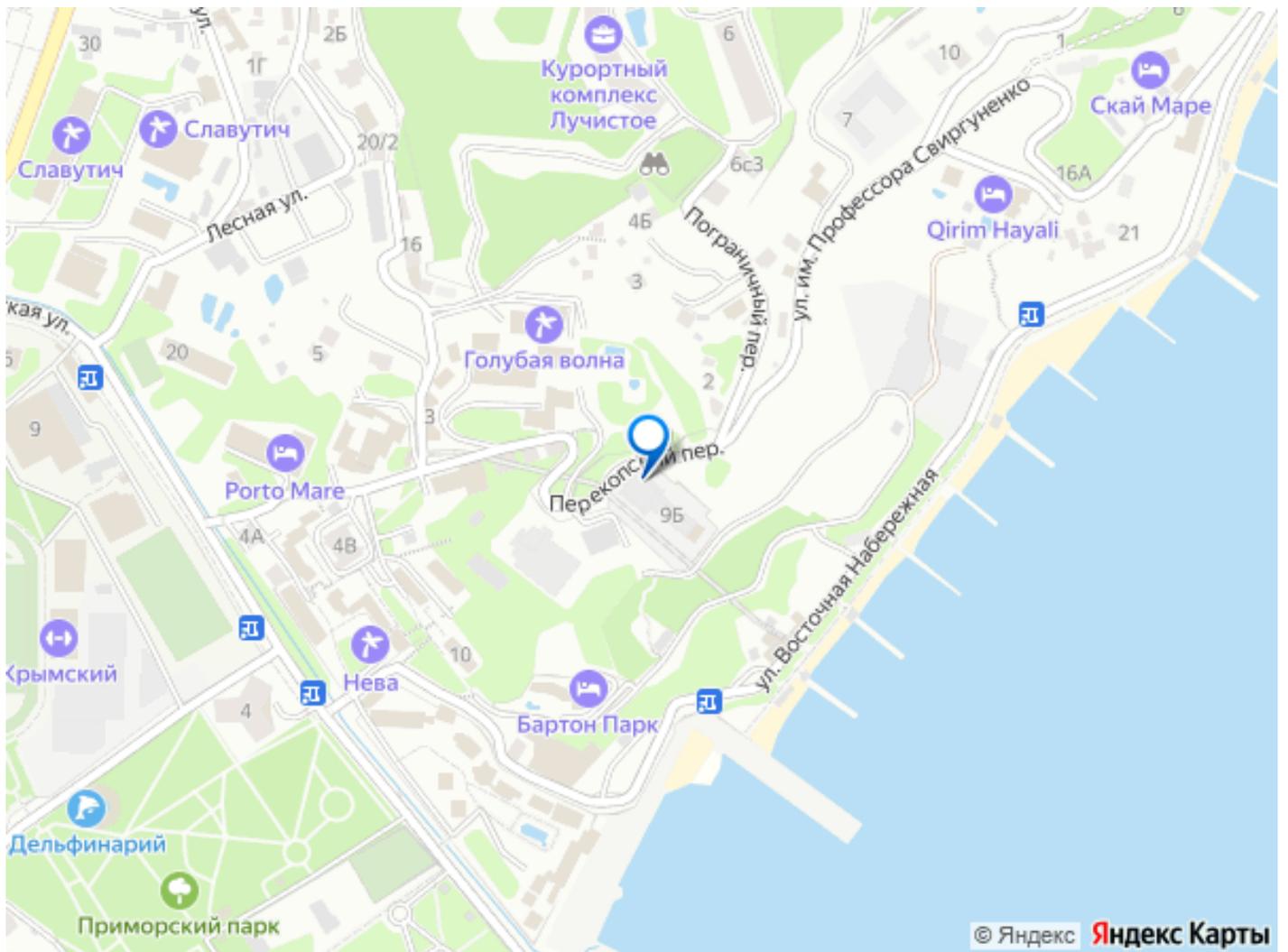


морю: собственный пляж, оборудованный шезлонгами и баром, находится всего в 5 минутах. Инфраструктура: рядом расположены Приморский парк, дельфинарий и основные прогулочные зоны. Удобство: комплекс интегрирован в курортную жизнь города. О проекте Апарта-отель «Лайнер» предлагает невероятно живописный вид, наполненный красотой морских горизонтов, мягким шумом волн и удивительными закатами. Этот проект нового типа в Крыму предоставляет инвестору гарантированный ежемесячный доход и все возможности для активного отдыха и развлечений. «Лайнер» стал первым цифровым апарта-отелем в Алуште, концепция которого заключается в использовании цифровых решений и «умных» технологий, обеспечивающих максимальный комфорт для жильцов. Каждый постоялец может почувствовать себя пассажиром футуристического лайнера, на борту которого предусмотрено множество технологий для удобства и комфорта. Всего проектом в первой очереди предусмотрено 244 апартамента. Каждый элемент инфраструктуры апарта-отеля премиум-класса создает безупречный опыт, где комфорт гостей напрямую конвертируется в ваш доход. Ресторан. Утонченная кухня и панорамный вид на море и Алушту с террасы на 15-м этаже. SPA-комплекс. Термальная зона с банями, бассейном и снежной комнатой, оздоровительные и расслабляющие процедуры. Пляж. Собственный ухоженный пляж, доступный для резидентов и гостей отеля. Туристический центр. Более 50 уникальных маршрутов: от пеших походов до яхтинга, с организацией трансфера. Коворкинг. Пространство для продуктивной работы или неформальных встреч. Подземный паркинг.

Удобный паркинг с услугой valet parking для жителей и гостей комплекса. Спортивная зона. Современный тренажерный зал и уличная workout-площадка для поддержания формы. Детская зона. Просторная детская комната с игровой зоной на открытом воздухе. Туристическое бюро поможет организовать досуг и развлечения. Гостиничный сервис уровня 4\* включает обслуживание 24/7, уборку номеров и консьерж-сервис, что делает проживание максимально комфортным и беззаботным. Апартаменты в «Лайнере» предлагают готовые решения для проживания, которые включают дизайнерский ремонт, качественную мебель и полное оснащение. Каждое жилье оборудовано современными системами «умный дом», что обеспечивает максимальный комфорт и удобство для постояльцев. Здесь можно выбрать из различных планировок, что позволяет каждому найти подходящее жильё для себя. Благодаря высокому качеству отделки и использования современных технологий, апартаменты в «Лайнере» станут идеальным местом для отдыха и инвестиций. Квартира-студия под ключ с мебелью и ремонтом будет стоить 30 026 400 рублей.







Move.ru - вся недвижимость России