

Создано: 21.03.2026 в 01:47

Обновлено: 21.03.2026 в 01:47

Крым, Судак, ул. Набережная, 75

**24 397 200 ₺**

Крым, Судак, ул. Набережная, 75

## Квартира

Общая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

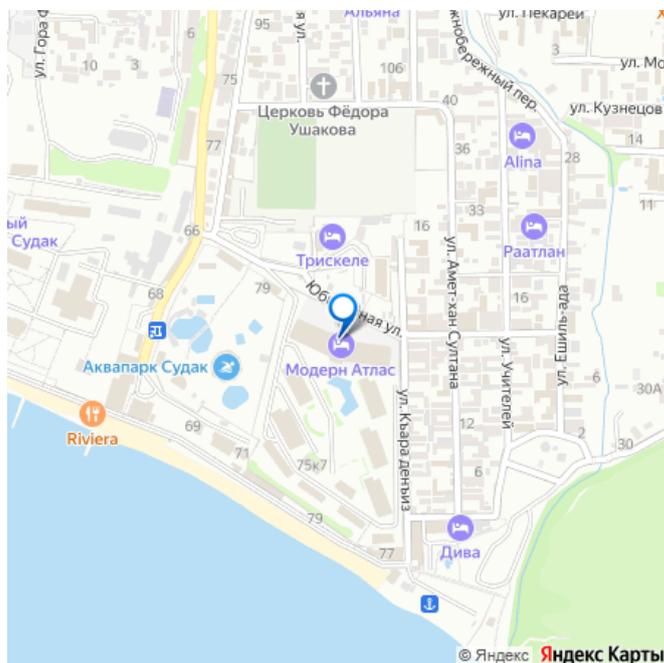
АК Атлас - уникальный комплекс апартаментов делюкс-класса, расположенный на первой береговой линии Чёрного моря у подножия заповедного урочища Алчак-Кая в Судак. Собственная УК от застройщика ? 30м до пляжа Ипотека, безопасная сделка по ФЗ-214/эскроу-счёта  
Доходность от аренды, от млн. руб.в год: 1,8 млн. руб. Ключевые особенности: — Сразу пассивный доход от сдачи номера —

<https://krim.move.ru/objects/9292169374>

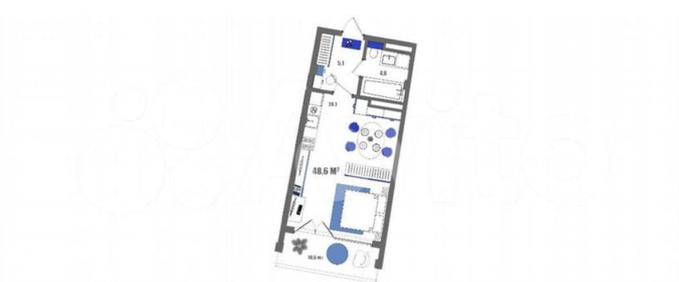
**Юникс -курортная недвижимость,  
Риелтор**

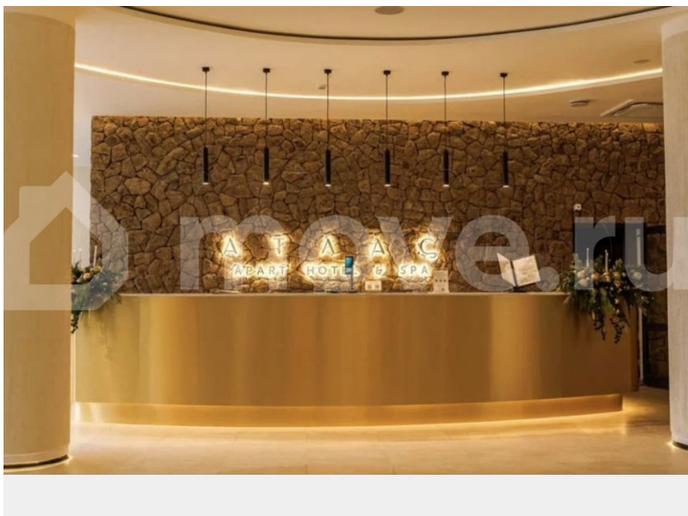
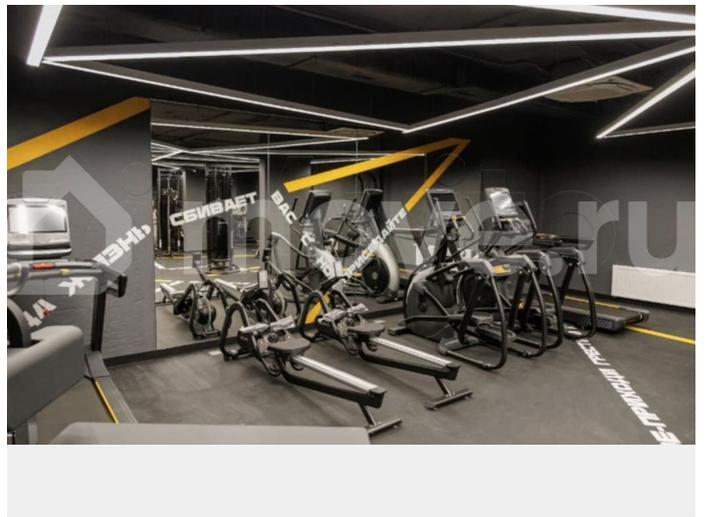
**89251234567**

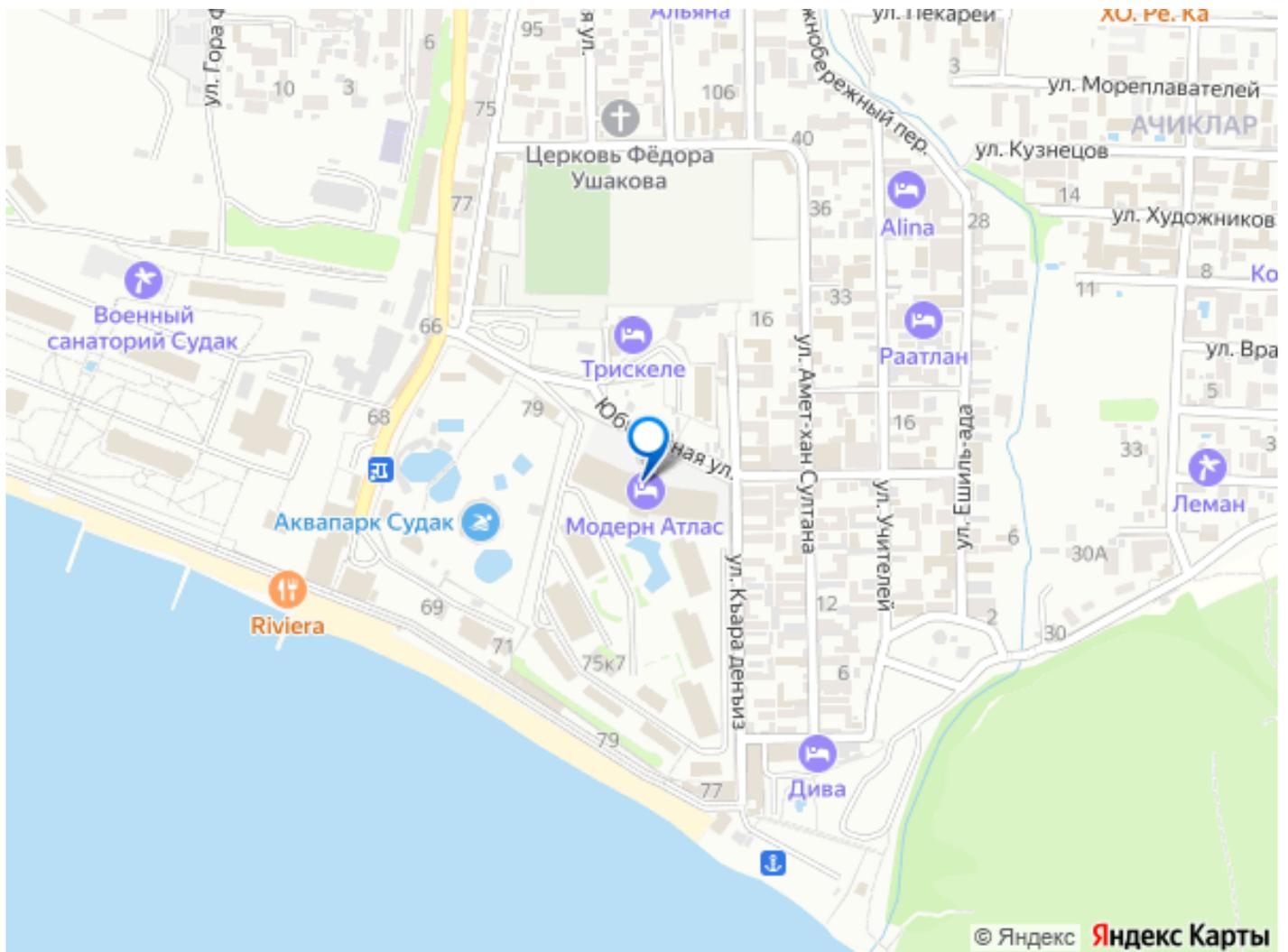
для заметок



Рассрочка на 1,5 года с ПВ 30% —  
Возможность возврата НДС Готовый  
арендный бизнес без вашего участия,  
доверительное управление позволяет  
освободить ваше время и получать только  
доход от сдачи недвижимости в аренду.  
?Напишите нам в чат “ПРОСМОТР” и  
запишитесь на онлайн-просмотр или  
реальный просмотр объекта, а также  
получите инвестиционный расчет для этого  
объекта и независимую оценку  
инфраструктуры. а также: - презентацию  
комплекса (PDF и Видео) и план территории -  
3D визуализации всей инфраструктуры (от  
номера до территории) - Подробные инвест.  
расчёт (доходность, срок окупаемости)  
Инфраструктура ? Первая береговая линия-  
30 метров от собственного брендированного  
пляжа ? Круглогодичный Спа-центр ?  
Медицинский центр ? Тренажерный зал ?  
Конференц-зал ? Ресторан с авторской  
кухней от именитого ресторатора ? Детский  
центр и детские площадки ? Бассейны  
крытые и открытые







Move.ru - вся недвижимость России