

Оксана Ким, Риелтор

89251234567

🕒 Создано: 21.03.2026 в 01:44

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 01:44

Крым, Керчь, ул. Колхозная, стр. 4

10 127 000 ₺

Крым, Керчь, ул. Колхозная, стр. 4

Квартира

Общая площадь

47.2 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

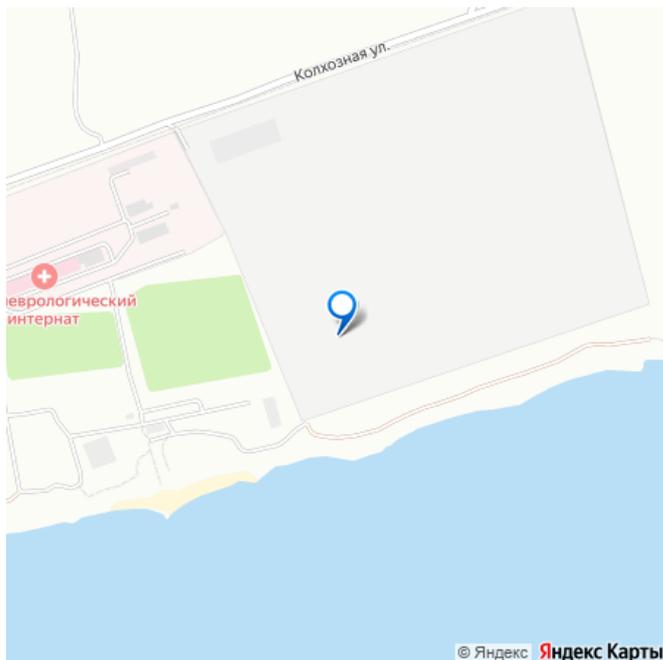
да

Описание

Видовая студия в ЛУЧШЕМ ЖК Керчи! У моря, у крепости, - идеальная жизнь для вас!

ПРЕМИУМ-ЛОКАЦИЯ: - Географический центр Керчи - рядом Аршинцево, но без суеты -5 минут до песчаного пляжа (свой променад 1,5 км вдоль моря!) -7 мин до ж/д вокзала, 15 мин до главной площади - Виды на море и крепость-музей - панорамные витражи во всю стену **ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ КОМПЛЕКС:** • 10 малоэтажных домов (только 4 этажа!) •

для заметок

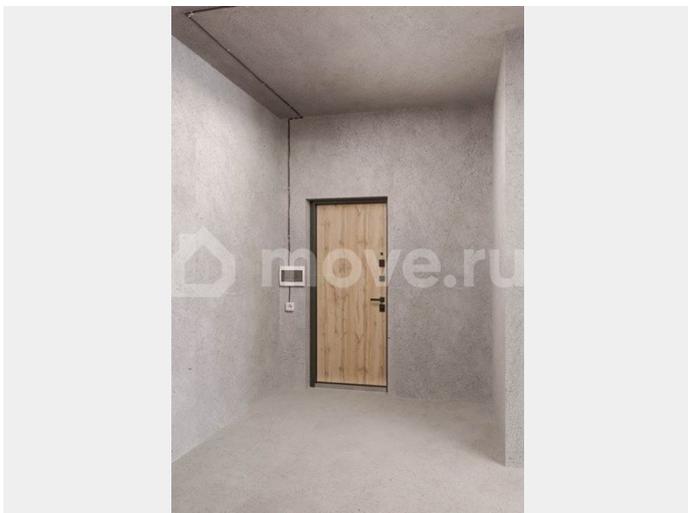
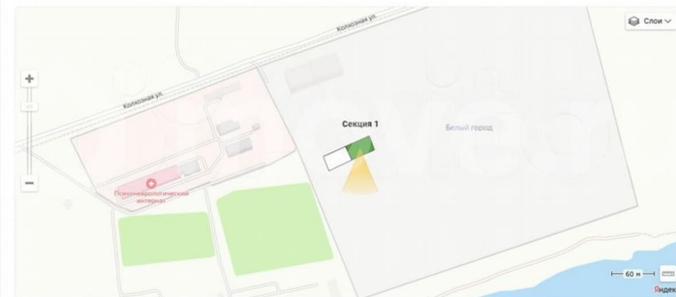


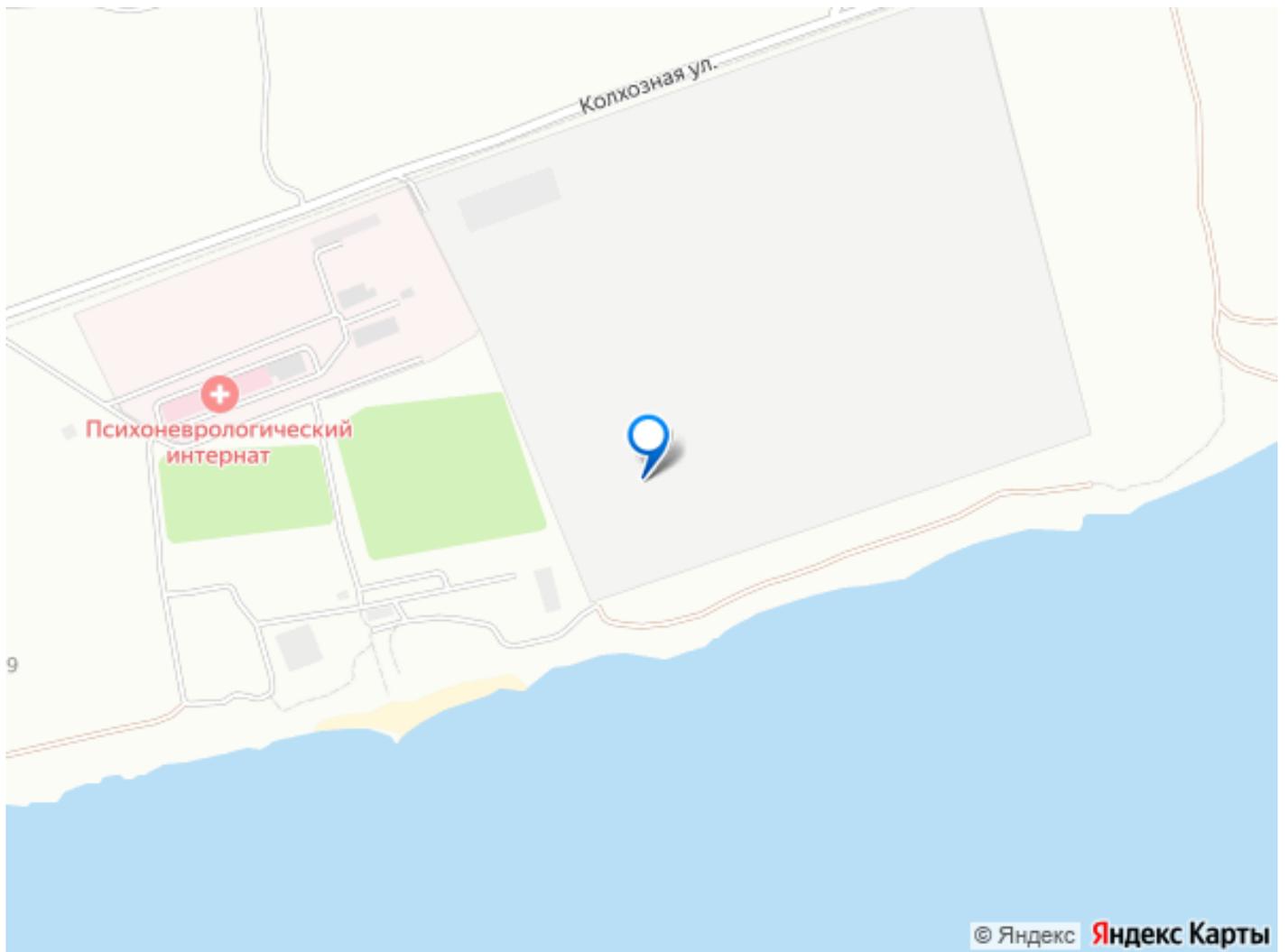
Круглогодичный подогреваемый бассейн
20?10 м • СПА-зона с банным комплексом •
Спортплощадки 40?20 м (футбол/волейбол) •
Детские городки и умный ландшафт
ИНВЕСТИЦИИ В ДОХОДНЫЙ ДОМ: Галерейный
тип дома на территории с коммерцией на 1
этаже, фитнес-центром и спа-зоной Парковка
1:1 – никаких проблем с авто Управляющая
компания создана – никаких ТСЖ-проблем
Система «Умный дом» и защитные жалюзи
ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО? ? Лучшая локация в
Керчи по версии URBAN Awards ? Цены растут
на 15-20% ежегодно (спрос на премиум у
моря!) ? Готовый инфраструктурный каркас –
живите уже сейчас СПЕЦУСЛОВИЯ ДЛЯ
ПЕРВЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ: • Рассрочка от
застройщика под 0% • Возможность
оформления всех видов ипотеки •
Возможность оформления в лизинг от
застройщика - лучшая возможность для
выгодного инвестирования и расширения
бизнеса! ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Покажем
презентацию квартиры сегодня –
забронируем с первого просмотра!





Вид из окна на карте





Move.ru - вся недвижимость России