

Создано: 22.11.2025 в 12:16

Обновлено: 23.12.2025 в 07:55

**10 127 000 ₽**

<https://krim.move.ru/objects/9286817628>

**Новостройки Крыма, Новостройки  
Крыма**

**79881990431**

## Квартира

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

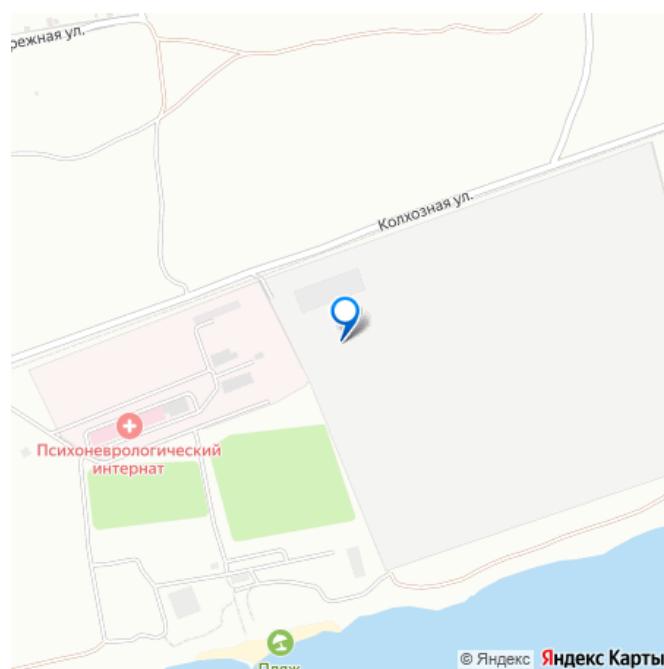
25.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

## Описание

Видовая студия в ЛУЧШЕМ ЖК Керчи! У моря, у крепости, идеальная жизнь для вас!

ПРЕМИУМ-ЛОКАЦИЯ: - Географический центр Керчи рядом Аршинцево, но без суеты -5 минут до песчаного пляжа (свой променад 1,5 км вдоль моря!) -7 мин до ж/д вокзала, 15 мин до главной площади - Виды на море и крепость-музей панорамные витражи во всю стену ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ КОМПЛЕКС: • 10

малоэтажных домов (только 4 этажа!) •

Круглогодичный подогреваемый бассейн

2010 м • СПА-зона с банным комплексом •

Спортплощадки 4020 м (футбол/волейбол) •

Детские городки и умный ландшафт

ИНВЕСТИЦИИ В ДОХОДНЫЙ ДОМ: Галерейный

типа дома на территории с коммерцией на 1

этаже, фитнес-центром и спа-зоной Парковка

1:1 никаких проблем с авто Управляющая

компания создана никаких ТСЖ-проблем

Система «Умный дом» и защитные жалюзи

ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО? Лучшая локация в

Керчи по версии URBAN Awards Цены растут

на 15-20% ежегодно (спрос на премиум у

моря!) Готовый инфраструктурный каркас

живите уже сейчас СПЕЦУСЛОВИЯ ДЛЯ

ПЕРВЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ: • Рассрочка от

застройщика под 0% • Возможность

оформления всех видов ипотеки •

Возможность оформления в лизинг от

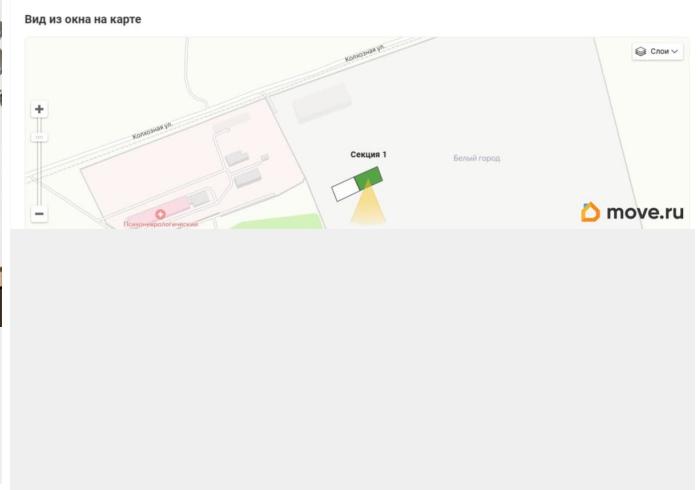
застройщика - лучшая возможность для

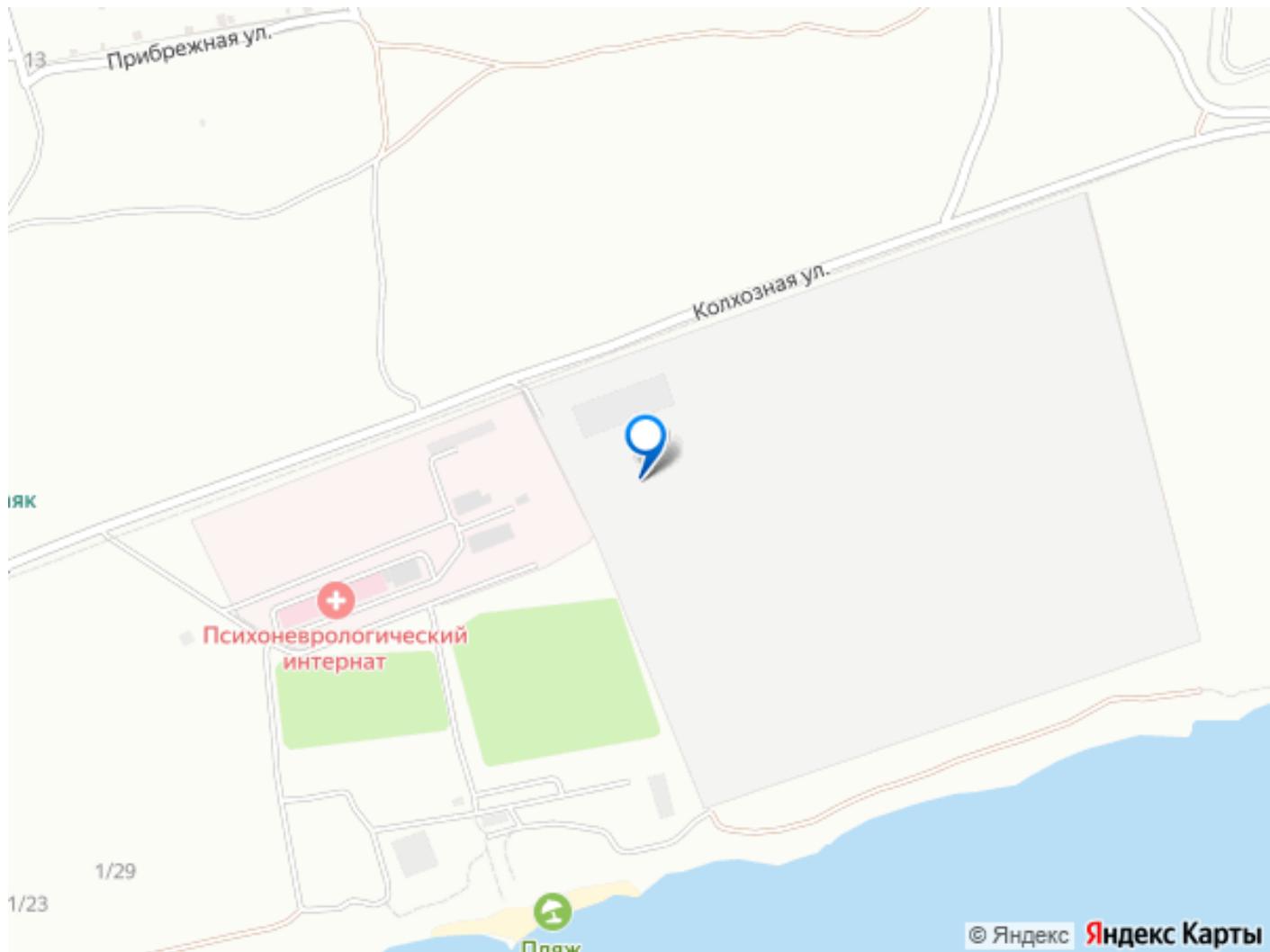
выгодного инвестирования и расширения

бизнеса! ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Покажем

презентацию квартиры сегодня забронируем

с первого просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России