

🕒 Создано: 21.03.2026 в 01:47

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 01:47

Ольга, Риелтор

89251234567

Крым, Судак, ул. Набережная, 75

15 200 000 ₺

Крым, Судак, ул. Набережная, 75

Квартира

Общая площадь

46 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

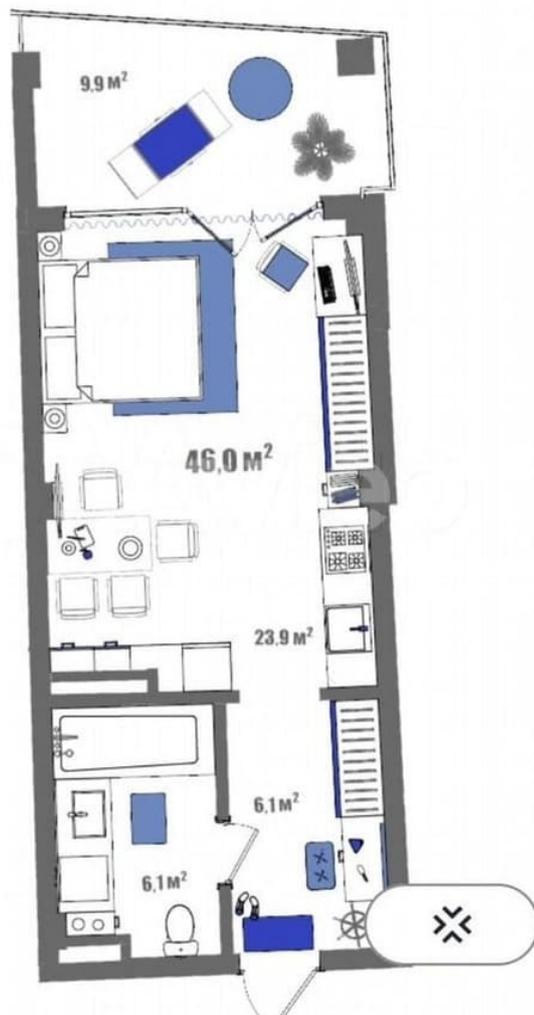
Квартира в новостройке

да

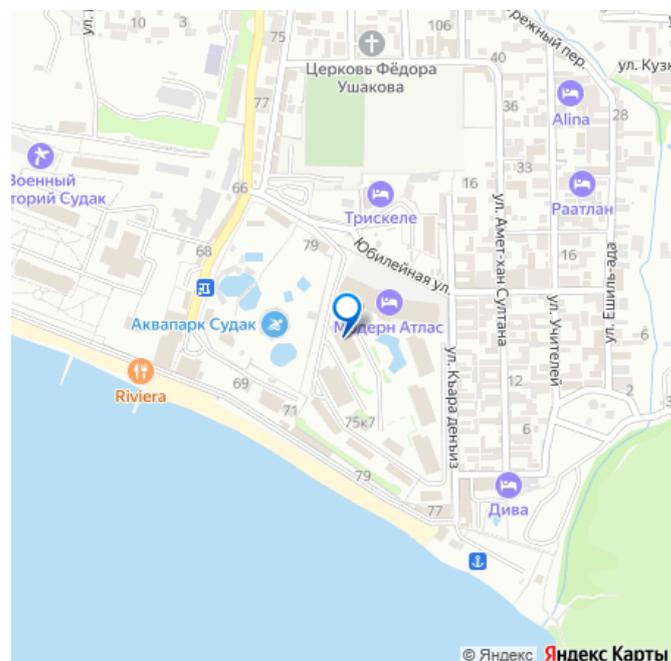
Описание

Апартаменты корпус Б1 3 этаж 46 м2 Вид на бассейн Проект введён в эксплуатацию — заселяйтесь уже сейчас или сдавайте в аренду с первых дней Общая площадь — 42 кв.м. Продуманная планировка: просторная студия или однокомнатный формат с зонированием под кухню, гостиную и спальное место. Санузел современный, вместительный, с местом под стиральную машину. Потолки 3 метра и большие окна

для заметок

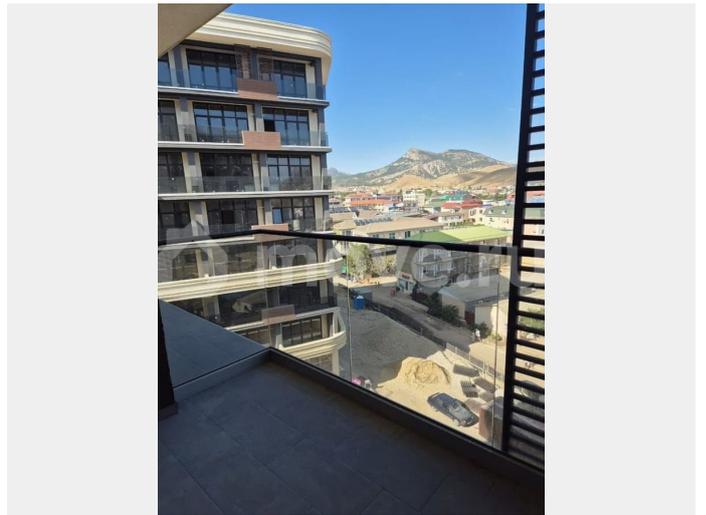
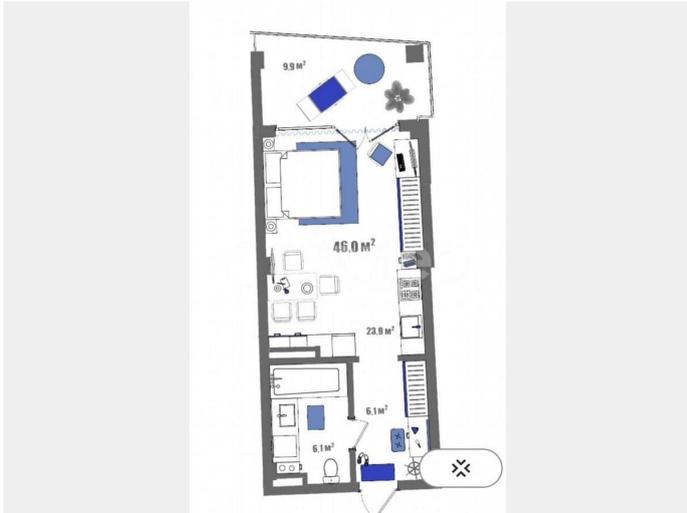


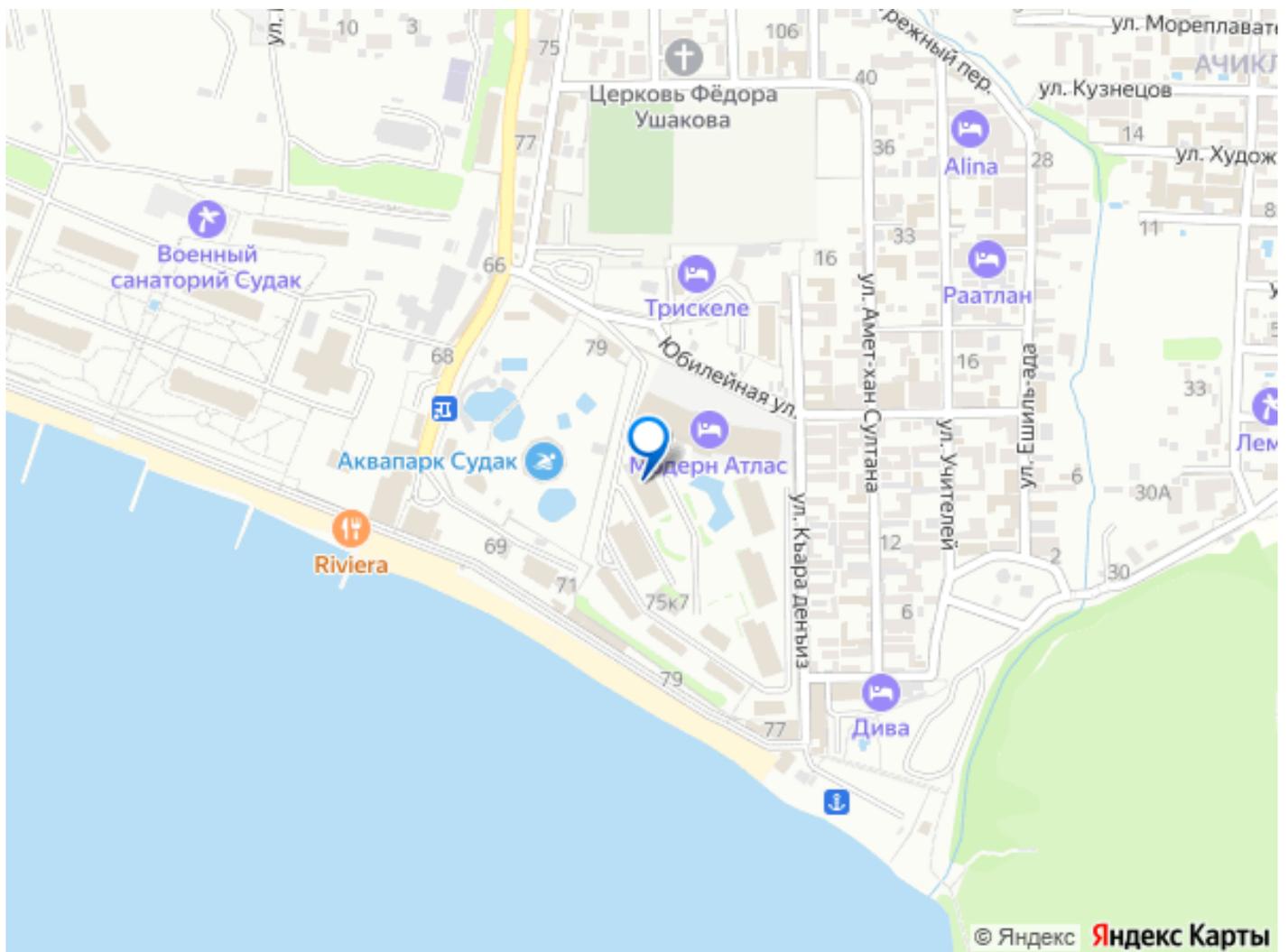
создают ощущение лёгкости и наполняют интерьер светом. Вид из окон — на город. Это значит: оживлённая, но не шумная панорама, возможность наблюдать за жизнью курорта, при этом находясь в закрытом, охраняемом комплексе. Из некоторых ракурсов может открываться вид на море или горы — уточняйте при просмотре. Проект уже введён в эксплуатацию — никакого ожидания, никаких рисков. Вы можете заселиться сразу после оформления или передать апартаменты в управление собственной УК «Modern Atlas» — они обеспечат полное сопровождение: уборку, заселение гостей, техническое обслуживание и максимальную загрузку в сезон. Преимущества комплекса: Уникальное расположение — первая береговая линия, всего 30 метров до моря. Первоклассный сервис: консьерж 24/7, room-сервис, управление недвижимостью под ключ. Приватная территория — безопасно, комфортно, без посторонних. 3 открытых бассейна и 1 крытый — купайтесь круглый год. SPA и медицинский центр — расслабляйтесь и восстанавливайтесь не выходя из дома. Авторский ресторан черноморской кухни от основателя Simfero — гастрономия высокого уровня. Шведская линия, бары и кафе на территории и у бассейна — питание без необходимости выходить за ворота. Собственный оборудованный пляж — лежаки, зонтики, сервис — всё включено. Средняя загрузка в сезон 2024 — 140% — апартаменты в этом комплексе всегда в спросе. Весь комплекс официально введён в эксплуатацию в IV квартале 2024 года — юридически чисто, безопасно, надёжно. Не упустите возможность купить готовые апартаменты на первой линии в Судаке — в комплексе, который уже работает, уже заполнен гостями



и уже приносит доход.

#апартаменты#студия#ЮБК#побережье#ум
оря





Move.ru - вся недвижимость России