

Создано: 24.12.2025 в 12:12

Обновлено: 26.12.2025 в 17:42

<https://krim.move.ru/objects/9287703163>

**Брокер элитной недвижимости Крыма,  
Lange and Smith Крым**  
**79180431357**

**Крым, город Алупка, шоссе  
Севастопольское, 6Ак2**

**13 130 000 ₽**

Крым, город Алупка, шоссе Севастопольское, 6Ак2

## Квартира

Жилая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.75 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

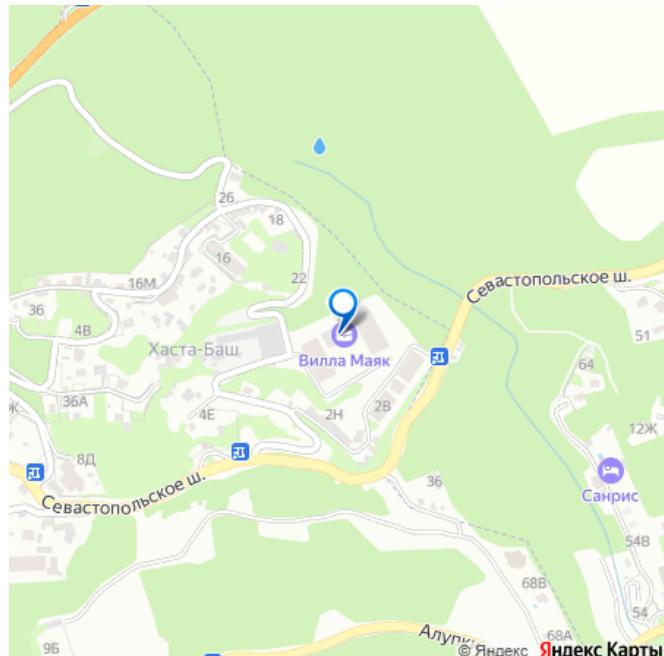
Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

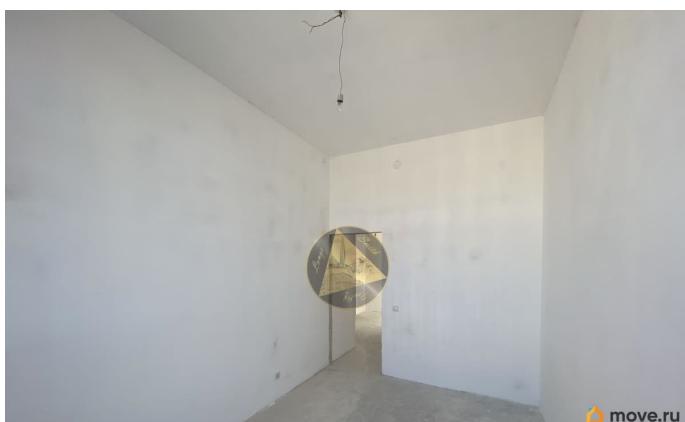
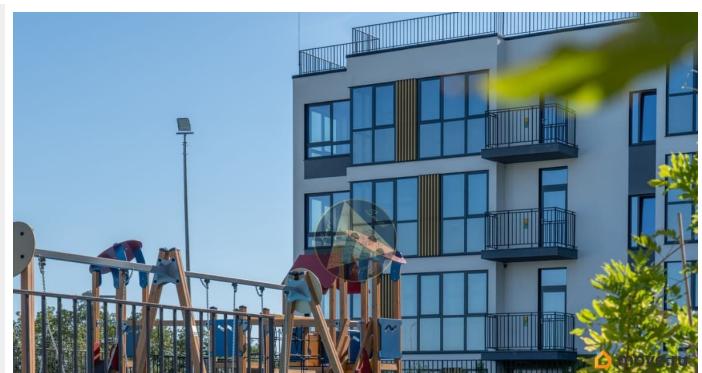
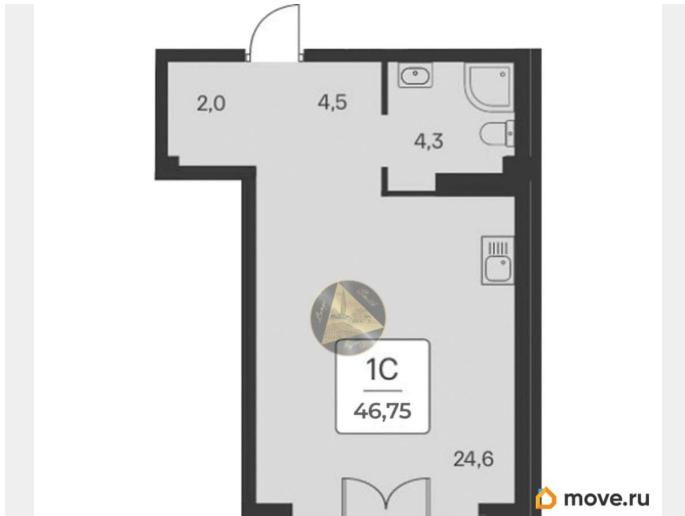
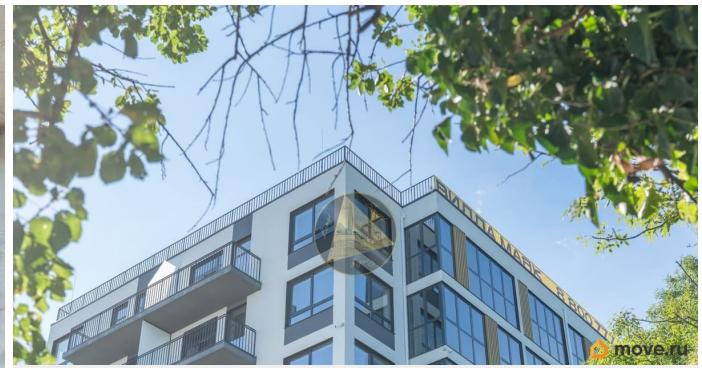
да

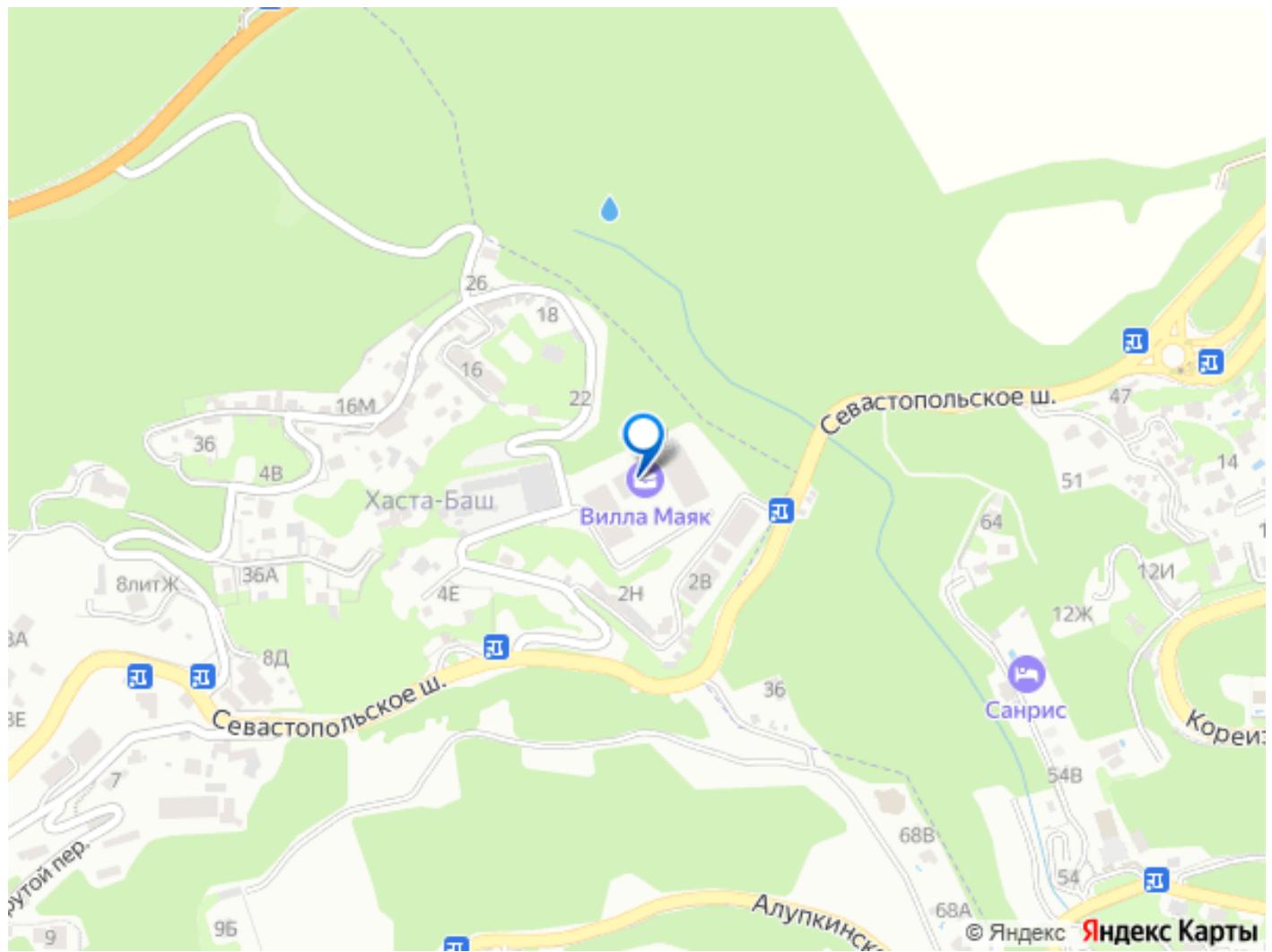
возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

ПРОСТОРНАЯ СТУДИЯ В НОВОМ ДОМЕ Срочно продаётся квартира-студия общей площадью 46,75 м<sup>2</sup> в Алупке на южном побережье Крыма. Квартира расположена в малоэтажном жилом комплексе комфорт класса в непосредственной близости от природных и историко-культурных достопримечательностей. Идеальное решение для спокойной семейной жизни в окружении гор! О квартире: Квартира находится на 3 этаже 4-этажного дома Общая площадь квартиры 46.75 м<sup>2</sup> Жилая комната 24.6 м<sup>2</sup> Совмещённый санузел 4.3 м<sup>2</sup> Лоджия 7.1 м<sup>2</sup> PRO дом и район: Территория комплекса закрыта и спроектирована по принципу двор без машин. Для владельцев авто организована подземная парковка. В общественных зонах установлено видеонаблюдение для обеспечения дополнительной безопасности. Во внутреннем дворе расположены зоны отдыха с беседками, а также отдельная зона релаксации. Для детей предусмотрены детские площадки. В парадных организована безбарьерная среда, предусмотрены колясочные. В каждой секции установлены бесшумные скоростные лифты. Из окон открываются панорамные виды на Черное море или горные вершины Ай-Петри. Дорога до Юсуповского дворца, дворца Дюльбер и дворца Романтическая Александрия занимает 1020 минут транспортом. До Ялты можно добраться за 20 минут транспортом. В пределах 15 минут пешком находятся оборудованные пляжи. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Квартира в наличии, звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России