

Создано: 22.11.2025 в 12:48

Обновлено: 24.12.2025 в 06:28

**10 019 000 ₽**

## Квартира

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

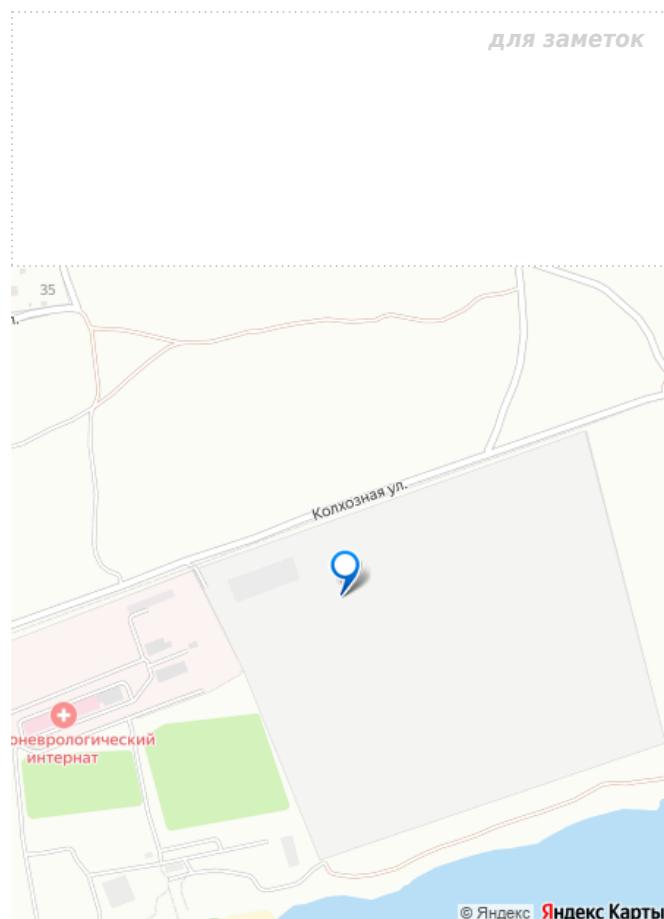
5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

## Описание

Видовая студия в ЛУЧШЕМ ЖК Керчи! У моря,

у крепости, идеальная жизнь для вас!

ПРЕМИУМ-ЛОКАЦИЯ: - Географический центр

Керчи рядом Аршинцево, но без суеты -5

минут до песчаного пляжа (свой променад

1,5 км вдоль моря!) -7 мин до ж/д вокзала, 15

мин до главной площади - Виды на море и

крепость-музей панорамные витражи во всю

стену ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ КОМПЛЕКС: • 10

малоэтажных домов (только 4 этажа!) •

Круглогодичный подогреваемый бассейн

2010 м • СПА-зона с банным комплексом •

Спортплощадки 4020 м (футбол/волейбол) •

Детские городки и умный ландшафт

ИНВЕСТИЦИИ В ДОХОДНЫЙ ДОМ: Галереиный

тип дома на территории с коммерцией на 1

этаже, фитнес-центром и спа-зоной Парковка

1:1 никаких проблем с авто Управляющая

компания создана никаких ТСЖ-проблем

Система «Умный дом» и защитные жалюзи

ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО? Лучшая локация в

Керчи по версии URBAN Awards Цены растут

на 15-20% ежегодно (спрос на премиум у

моря!) Готовый инфраструктурный каркас

живите уже сейчас СПЕЦУСЛОВИЯ ДЛЯ

ПЕРВЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ: • Рассрочка от

застройщика под 0% • Возможность

оформления всех видов ипотеки •

Возможность оформления в лизинг от

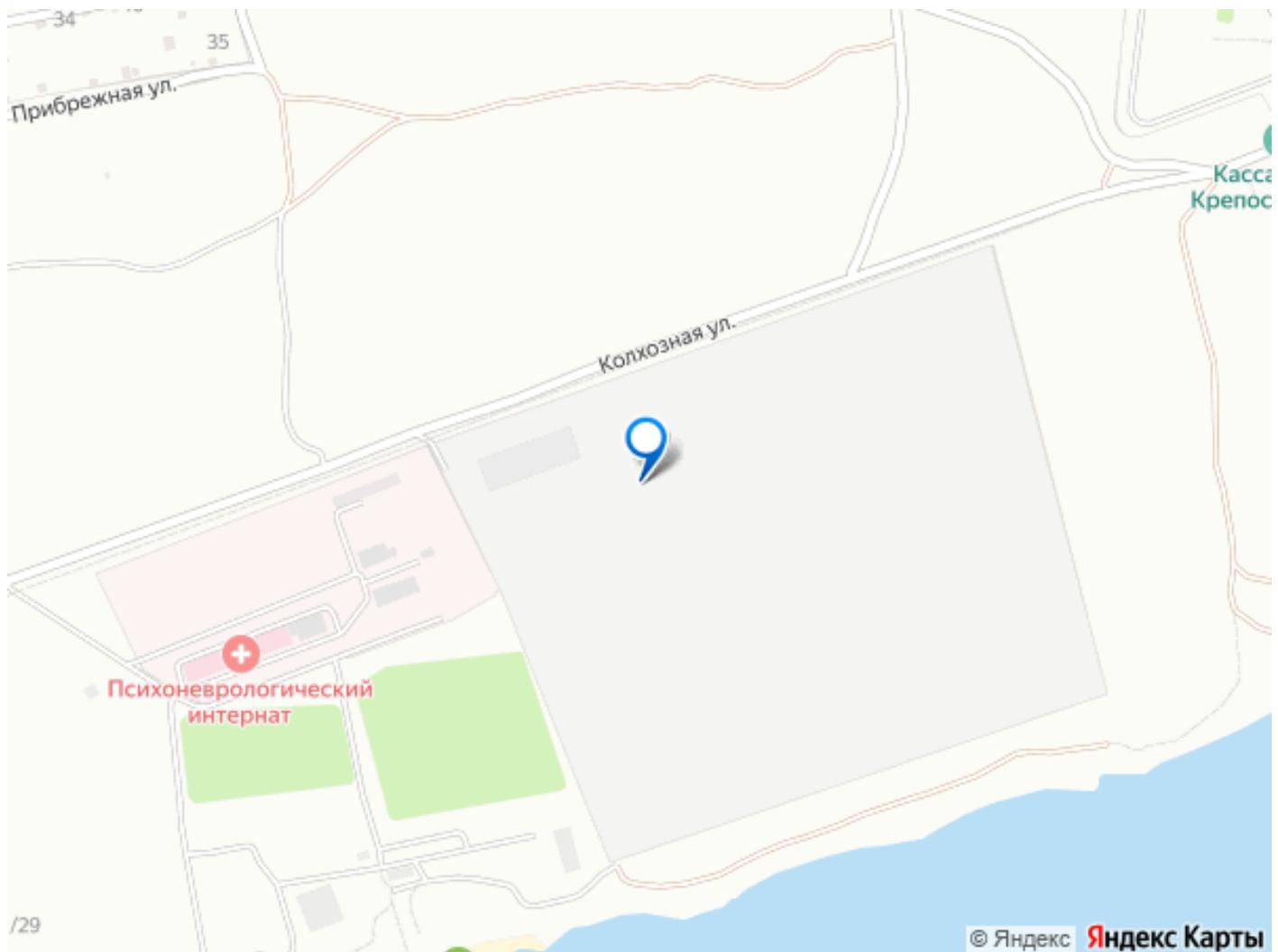
застройщика - лучшая возможность для

выгодного инвестирования и расширения

бизнеса! ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Покажем

презентацию квартиры сегодня забронируем

с первого просмотра!



Move.ru - вся недвижимость России