

**11 650 000 ₽**

## Квартира

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

## Описание

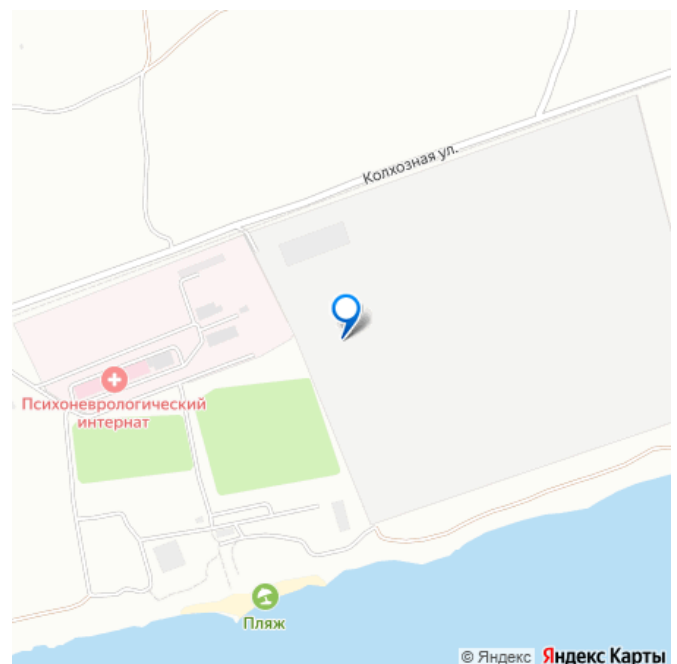
Видовая студия в ЛУЧШЕМ ЖК Керчи! У моря,

<https://krim.move.ru/objects/9286817330>

**Новостройки Крыма, Новостройки  
Крыма**

**79881990431**

для заметок



у крепости, идеальная жизнь для вас!

**ПРЕМИУМ-ЛОКАЦИЯ:** - Географический центр

Керчи рядом Аршинцево, но без суеты -5

минут до песчаного пляжа (свой променад

1,5 км вдоль моря!) -7 мин до ж/д вокзала, 15

мин до главной площади - Виды на море и

крепость-музей панорамные витражи во всю

стену **ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ КОМПЛЕКС:** • 10

малоэтажных домов (только 4 этажа!) •

Круглогодичный подогреваемый бассейн

2010 м • СПА-зона с банным комплексом •

Спортплощадки 4020 м (футбол/волейбол) •

Детские городки и умный ландшафт

**ИНВЕСТИЦИИ В ДОХОДНЫЙ ДОМ:** Галерейный

тип дома на территории с коммерцией на 1

этаже, фитнес-центром и спа-зоной Парковка

1:1 никаких проблем с авто Управляющая

компания создана никаких ТСЖ-проблем

Система «Умный дом» и защитные жалюзи

**ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО?** Лучшая локация в

Керчи по версии URBAN Awards Цены растут

на 15-20% ежегодно (спрос на премиум у

моря!) Готовый инфраструктурный каркас

живите уже сейчас **СПЕЦУСЛОВИЯ ДЛЯ**

**ПЕРВЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ:** • Рассрочка от

застройщика под 0% • Возможность

оформления всех видов ипотеки •

Возможность оформления в лизинг от

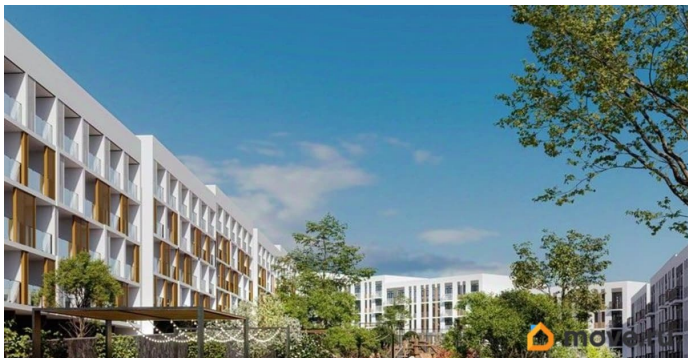
застройщика - лучшая возможность для

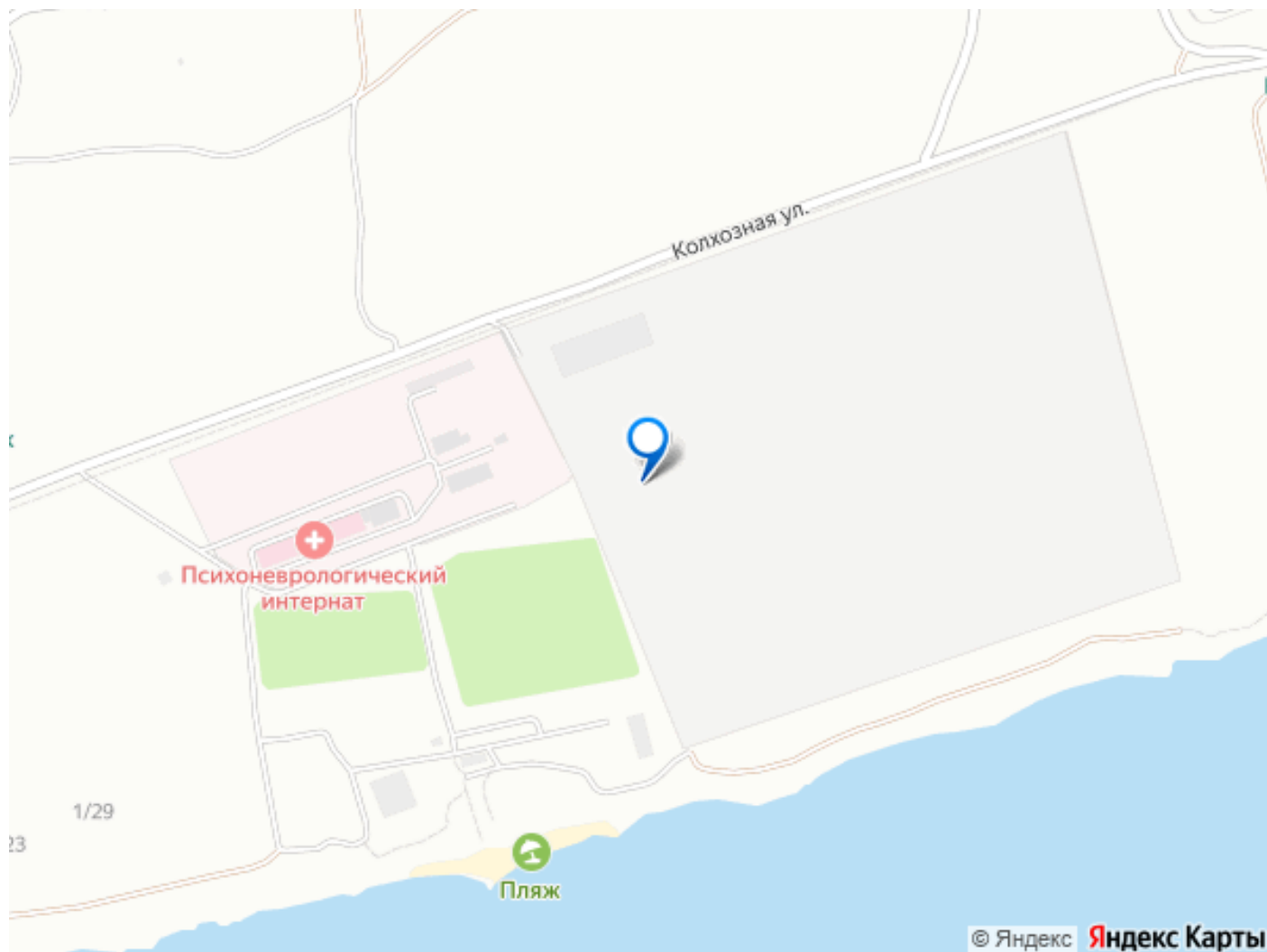
выгодного инвестирования и расширения

бизнеса! **ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС!** Покажем

презентацию квартиры сегодня забронируем

с первого просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России