

🕒 Создано: 30.03.2026 в 01:45

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:45

**Оксана Ким, Риелтор**

**89251234567**

**Крым, Керчь, ул. Колхозная, стр. 4**

**9 834 750 ₺**

Крым, Керчь, ул. Колхозная, стр. 4

для заметок

## Квартира

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

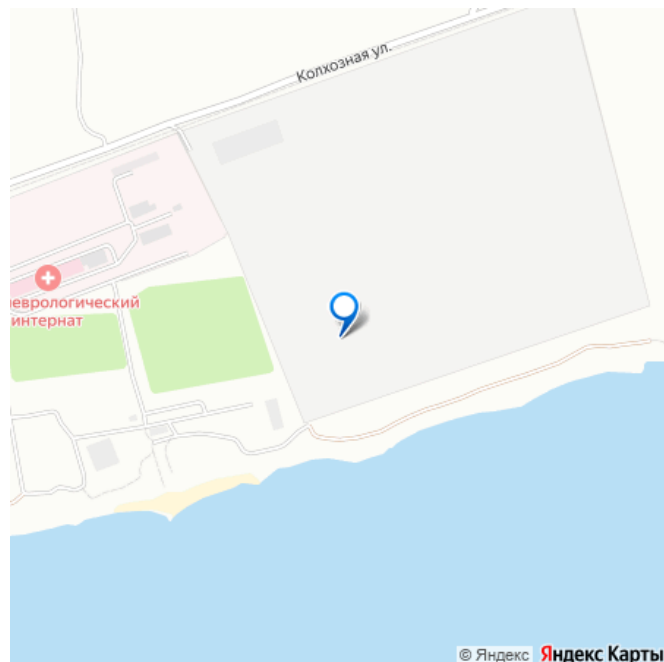
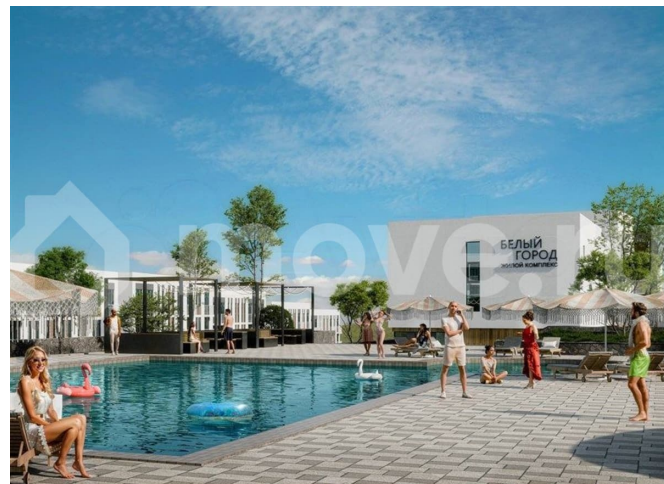
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

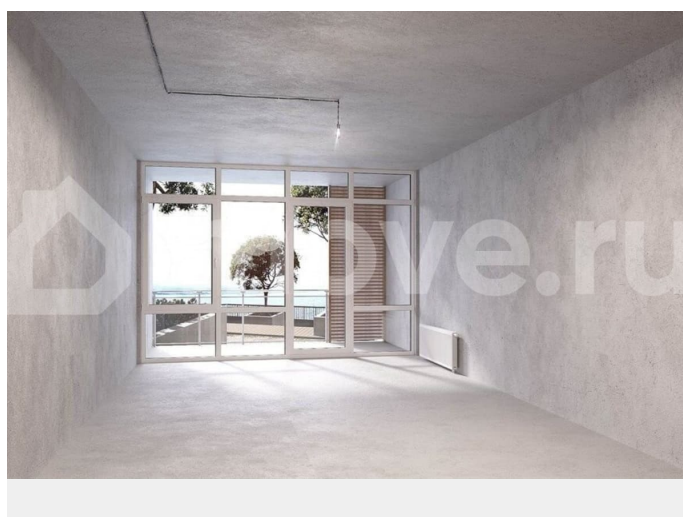


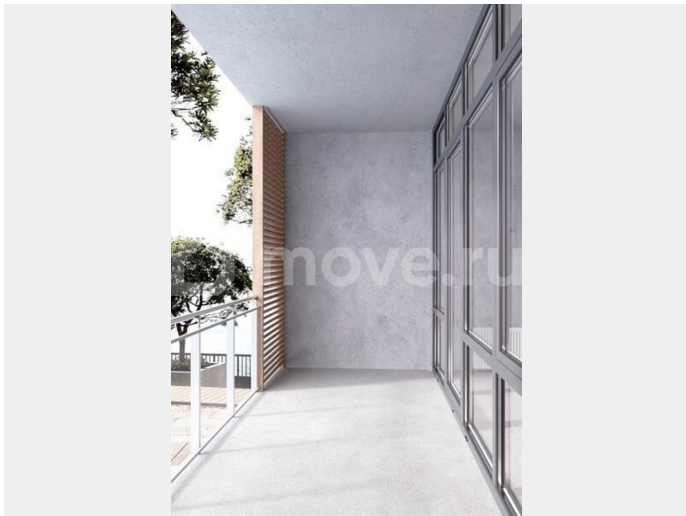
## Описание

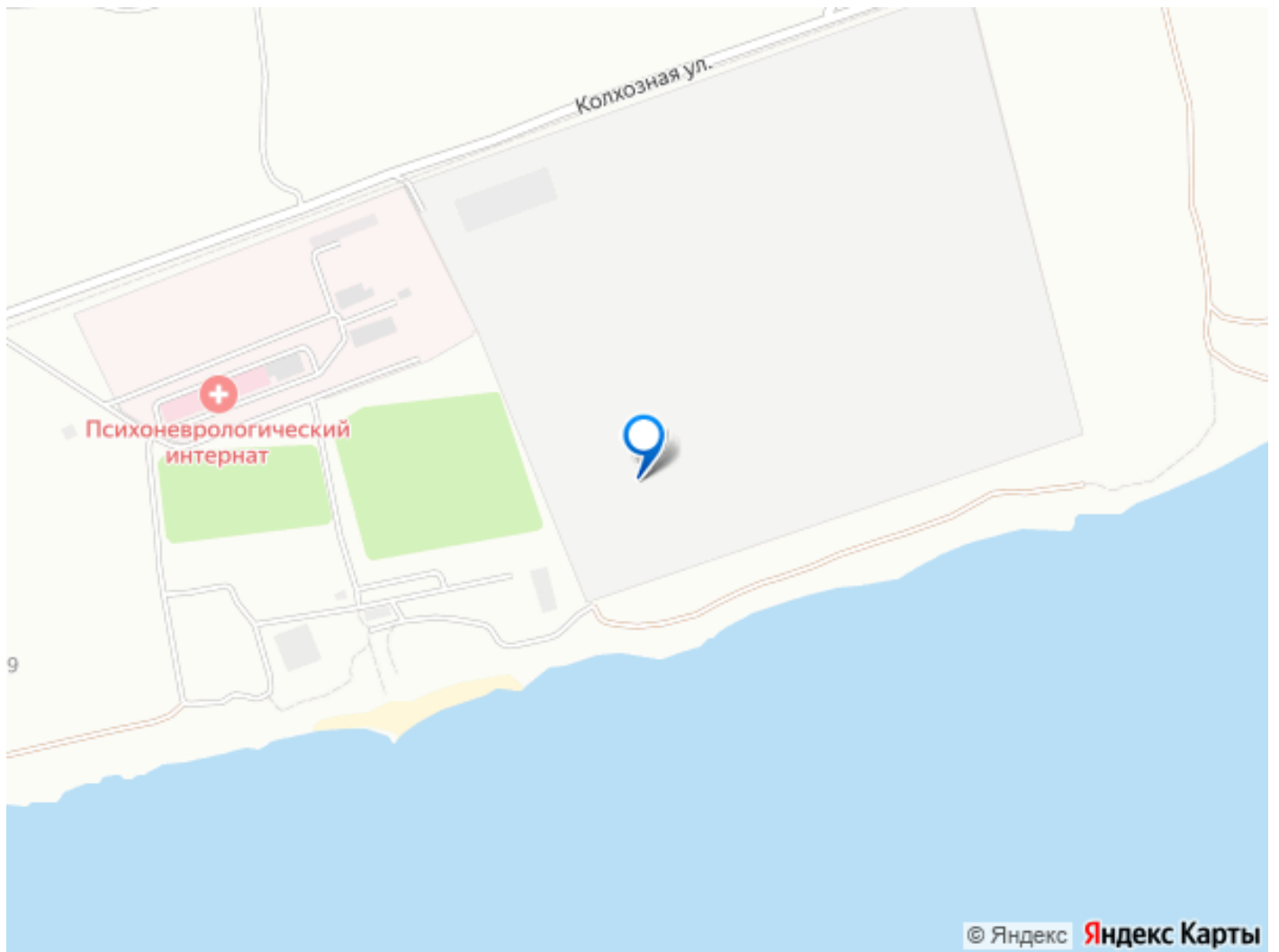
Видовая студия в ЛУЧШЕМ ЖК Керчи! У моря, у крепости, – идеальная жизнь для вас!

ПРЕМИУМ-ЛОКАЦИЯ: - Географический центр Керчи – рядом Аршинцево, но без суеты -5 минут до песчаного пляжа (свой променад 1,5 км вдоль моря!) -7 мин до ж/д вокзала, 15 мин до главной площади - Виды на море и крепость-музей – панорамные витражи во всю стену ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ КОМПЛЕКС: • 10 малоэтажных домов (только 4 этажа!) •

Круглогодичный подогреваемый бассейн  
20?10 м • СПА-зона с банным комплексом •  
Спортплощадки 40?20 м (футбол/волейбол) •  
Детские городки и умный ландшафт  
ИНВЕСТИЦИИ В ДОХОДНЫЙ ДОМ: Галерейный  
тип дома на территории с коммерцией на 1  
этаже, фитнес-центром и спа-зоной Парковка  
1:1 – никаких проблем с авто Управляющая  
компания создана – никаких ТСЖ-проблем  
Система «Умный дом» и защитные жалюзи  
ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО? ? Лучшая локация в  
Керчи по версии URBAN Awards ? Цены растут  
на 15-20% ежегодно (спрос на премиум у  
моря!) ? Готовый инфраструктурный каркас –  
живите уже сейчас СПЕЦУСЛОВИЯ ДЛЯ  
ПЕРВЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ: • Рассрочка от  
застройщика под 0% • Возможность  
оформления всех видов ипотеки •  
Возможность оформления в лизинг от  
застройщика - лучшая возможность для  
выгодного инвестирования и расширения  
бизнеса! ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Покажем  
презентацию квартиры сегодня –  
забронируем с первого просмотра!







Move.ru - вся недвижимость России