

Создано: 24.11.2025 в 21:40

Обновлено: 10.12.2025 в 23:29

<https://krim.move.ru/objects/9286857713>

Мария Ляпунова, ИП Богдан И.Н.

**79182719643**

**Крым, Ялта, улица Московская, 15к3**

**31 650 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Московская, 15к3

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

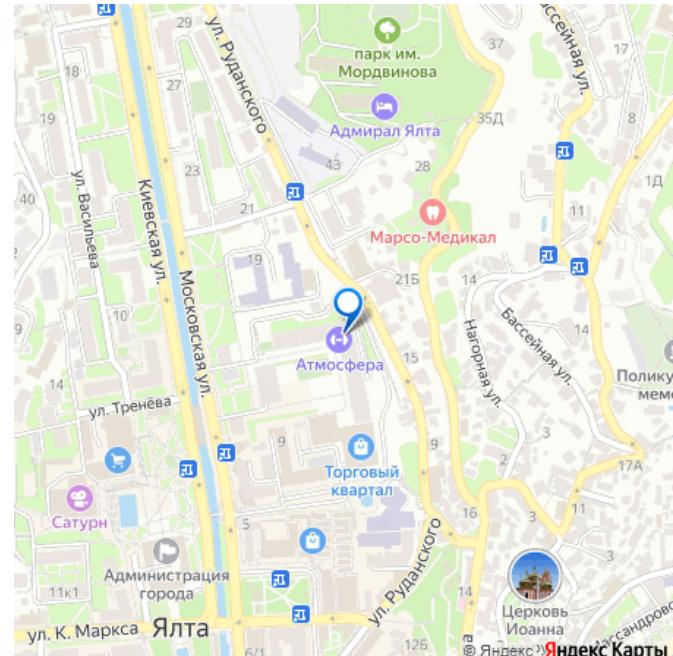
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

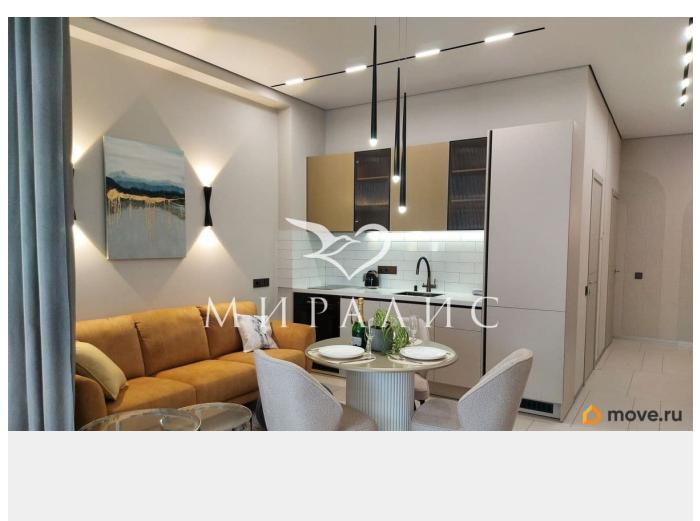
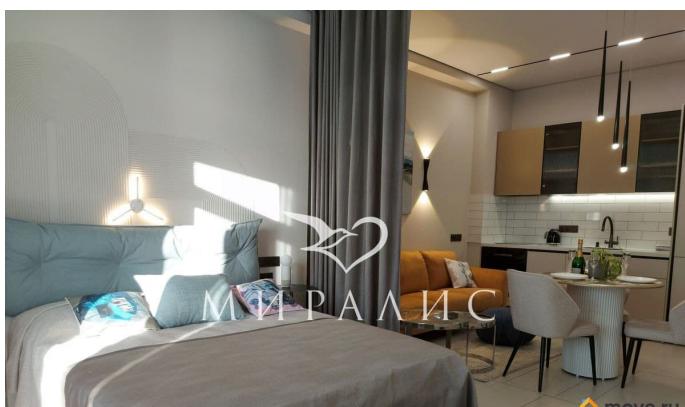
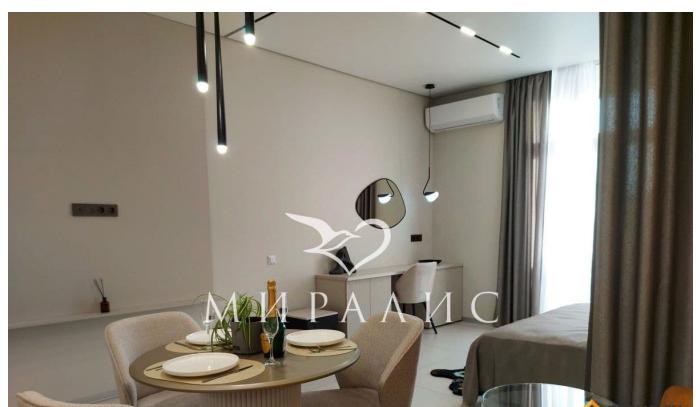


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается видовая квартира - студия общей площадью 46,5м кв.м, расположенная в ЖК «Московский квартал» на 8 этаже 10 этажного монолитного дома 2023 года постройки, в 3 минутах пешей доступности до набережной Ялты. Квартира продается со свежим дизайнерским ремонтом в современном стиле, с использованием премиальных материалов. Планировочные и световые решения продуманы до мелочей. Фото квартиры реальные (не рендеры). Вся мебель и техника новая, с гарантией, и включена в стоимость. Пространство зонировано на кухню, оборудованную встроенной техникой лучших брендов (варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная машина и встроенный холодильник с морозильной камерой) - столовую - гостиную, спальню, совмещенный санузел, и просторный коридор с гардеробной комнатой. Из окон открываются потрясающие панорамные виды на море, горы и город. Приятная входная группа, приличные соседи. Просторный зеленый двор с детской и спортивной площадкой. Во дворе к маю 2026 года будет установлен большой бассейн с лежаками, кроватями и баром. В доме есть фитнес-зал, спа, салон красоты, Сбер, пиццерия. Самый центр города-курорта Ялта. 3 минуты пешком до центральной набережной. 5 минут - до Массандровского пляжа. Абсолютно вся городская инфраструктура - в шаговой доступности. В доме есть подземный паркинг, в котором можно приобрести, или

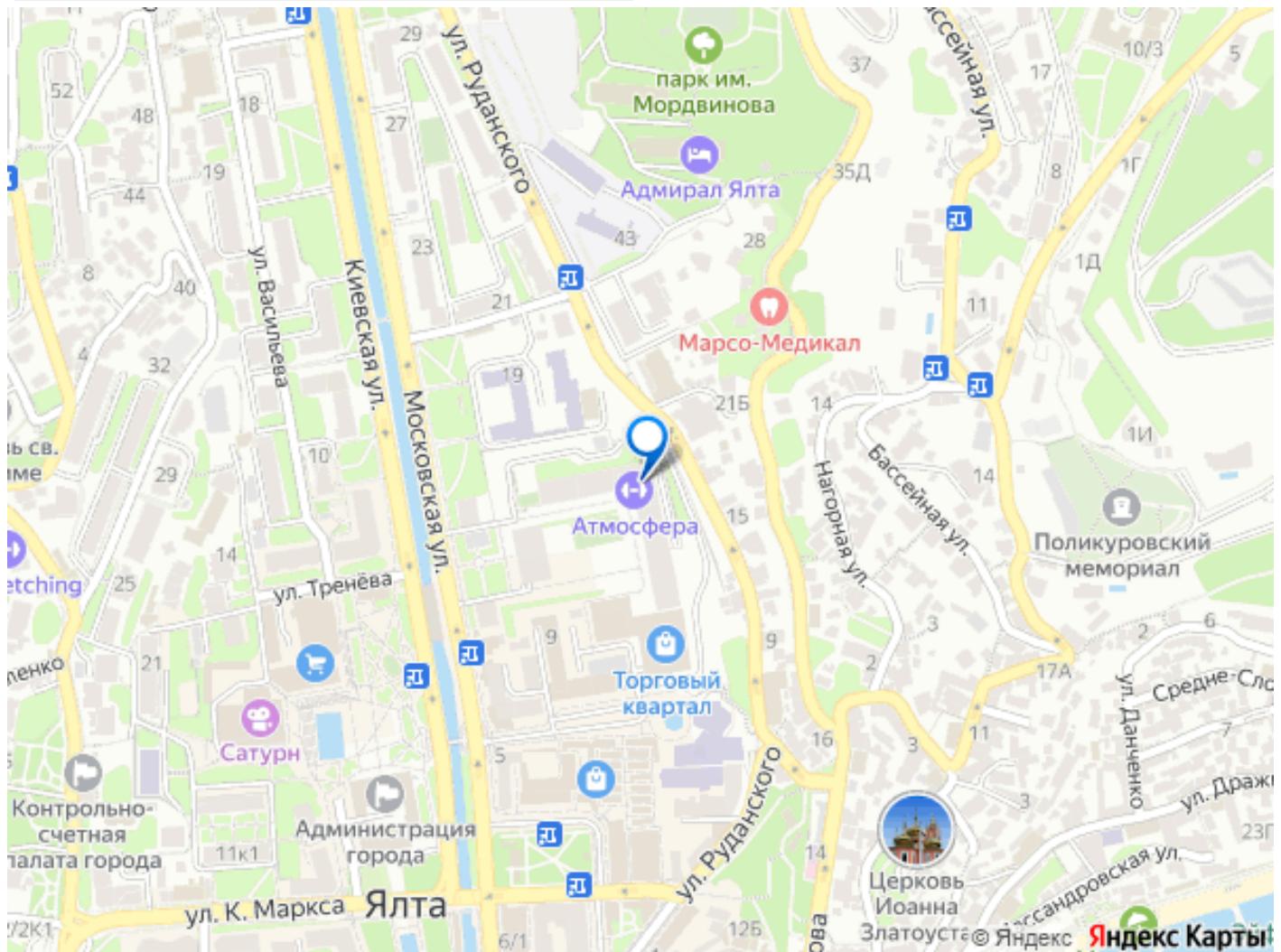
арендовать машиноместо. 1 взрослый  
собственник (первый). Свободная продажа.  
Быстрый выход на сделку. Ипотека  
возможна. Ключи на руках. Показы по  
предварительной договоренности.  
Уважаемые Клиенты, звоните - отвечу на все  
вопросы и организую презентацию и показ  
квартиры.





МИРАЛИС

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России