

🕒 Создано: 26.03.2026 в 01:52

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 01:52

Крым, Алушта, Набережная ул, 4а

21 000 000 ₺

Крым, Алушта, Набережная ул, 4а

Квартира

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

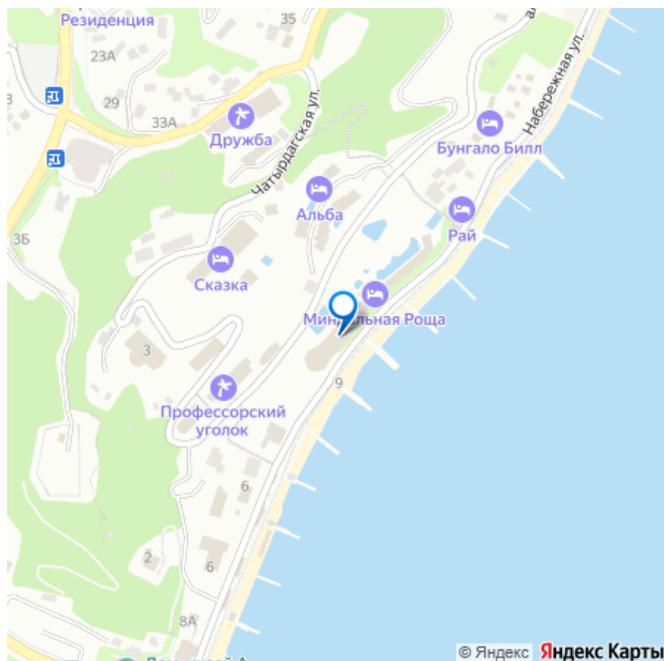
Арт. 127264422 Предлагается возможность купить студию с видом на море, расположенную в одном из лучших курортных комплексов Алушты — «Миндальная роща», на первой береговой линии Центральной набережной. Студия (45 м?) расположена на 4 этаже 4-этажного дома. Ключевыми преимуществами объекта являются — престижная локация на первой линии моря, балкон с видом на морское побережье, качественный ремонт в светлых тонах, полная меблировка и готовность к проживанию или сдаче в аренду. В сезон собственники и гости могут бесплатно пользоваться пляжем комплекса.

<https://krim.move.ru/objects/9292516500>

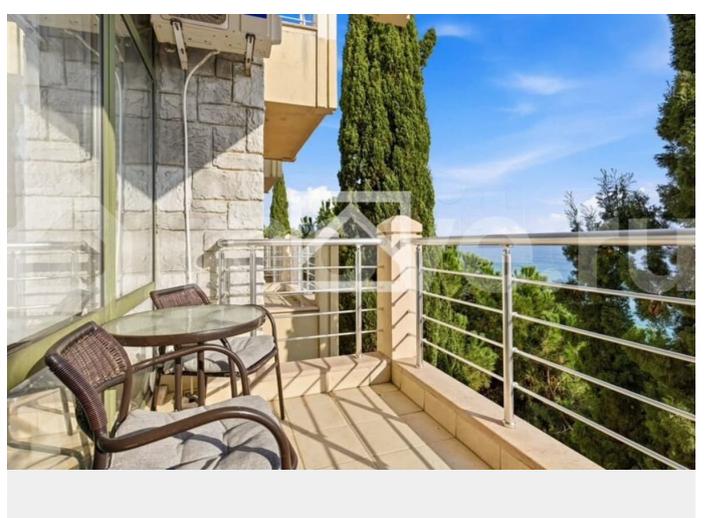
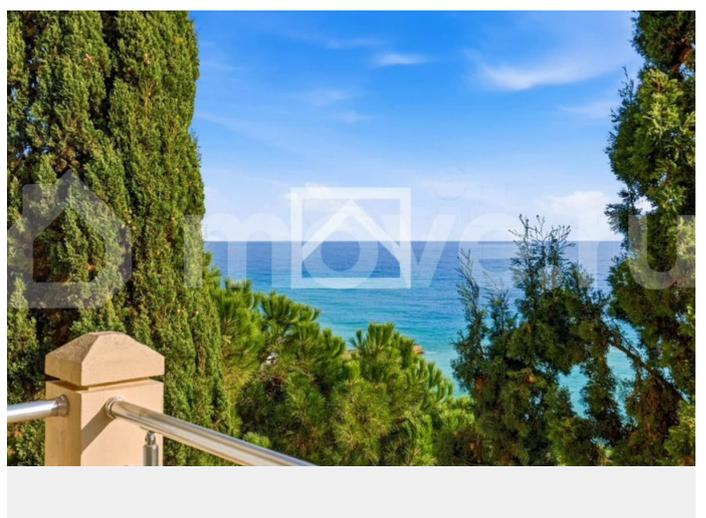
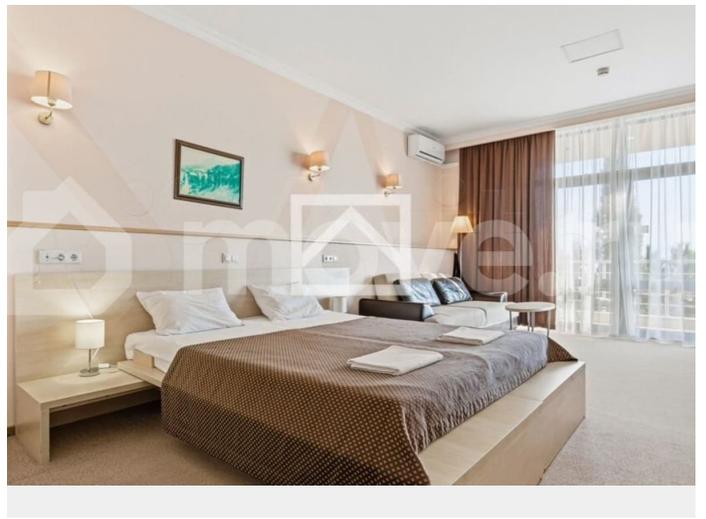
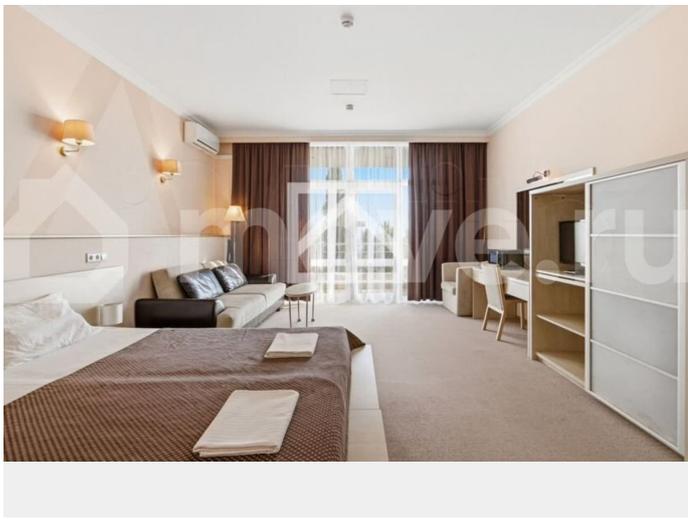
Коростелёв Александр, КрымДом

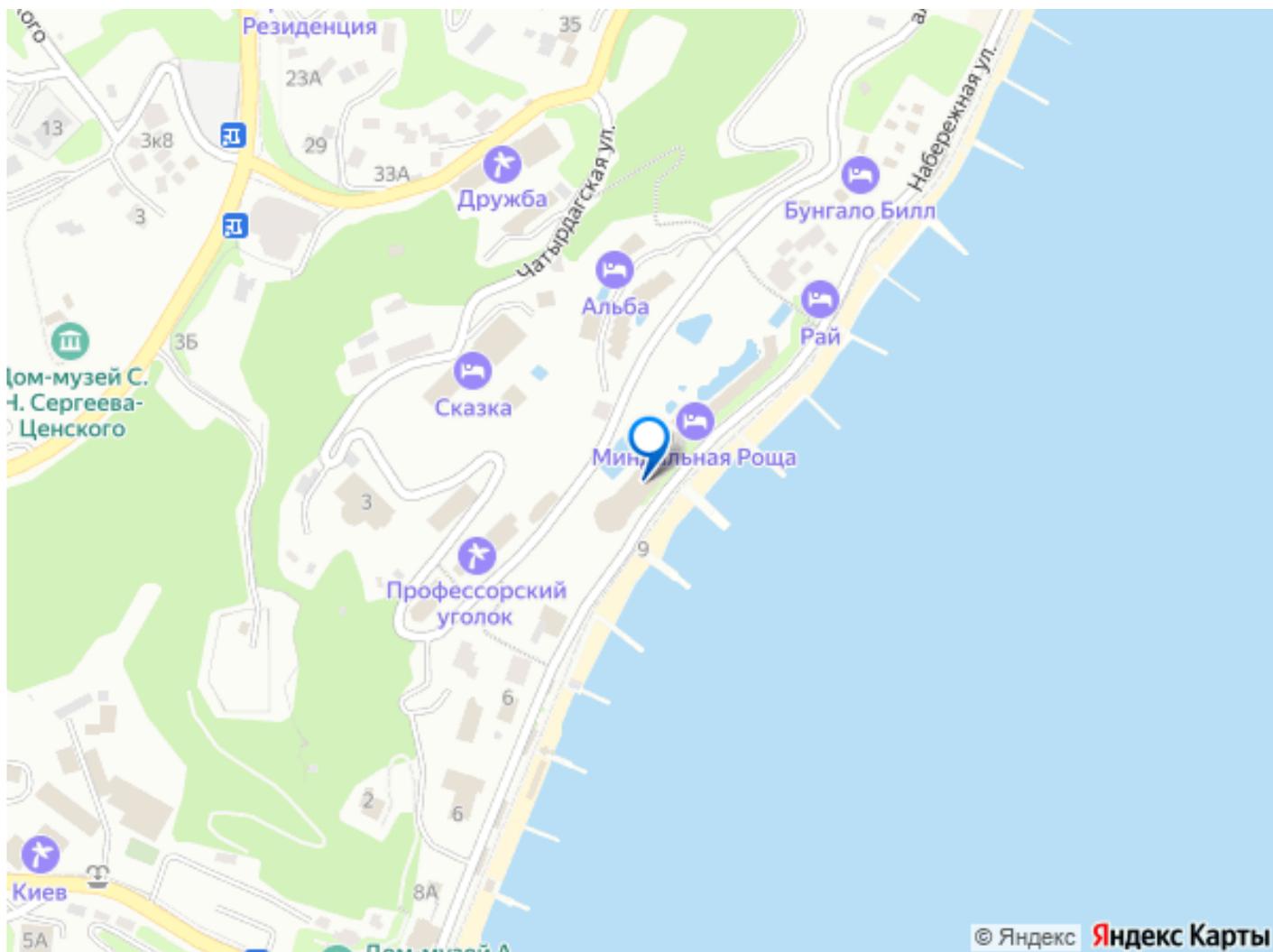
89251234567

для заметок



Планировочное решение: +прихожая,
+просторная жилая комната с зоной отдыха,
+спальная зона с двуспальной кроватью,
+совмещённый санузел, +балкон с видом на море. Интерьер оформлен в светлых тонах и наполнен ощущением уюта и курортного спокойствия. Панорамное остекление наполняет пространство естественным светом, а плотные шторы и кондиционер обеспечивают комфорт в любое время года. Пространство функционально организовано, ухожено и полностью готово к эксплуатации без необходимости дополнительных вложений. О комплексе «Миндальная роща»:
+первая береговая линия, +закрытая благоустроенная территория, +аквапарк на территории комплекса, +бесплатный доступ к оборудованному пляжу в сезон, +тихий и чистый курортный район. Инвестиционное преимущество: Студию можно передать в профессиональное управление, что позволяет получать доход от аренды без участия владельца. Благодаря популярности комплекса у отдыхающих, спрос на жильё остаётся стабильным как в сезон, так и в межсезонье. В шаговой доступности:
+набережная и прогулочные зоны,
+рестораны и кафе, +магазины и супермаркеты, +аптеки и сервисы, +удобная транспортная доступность. Апартамент отлично подходит как для личного отдыха, так и для инвестиций с пассивным доходом. Заинтересовало предложение? Звоните — с удовольствием организуем просмотр и сопроводим сделку.





Move.ru - вся недвижимость России