

Ольга, Риелтор

**89251234567**

Создано: 21.03.2026 в 01:47

Обновлено: 21.03.2026 в 01:47

**Крым, Судак, ул. Набережная, 75**

**17 000 000 ₺**

Крым, Судак, ул. Набережная, 75

### Квартира

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

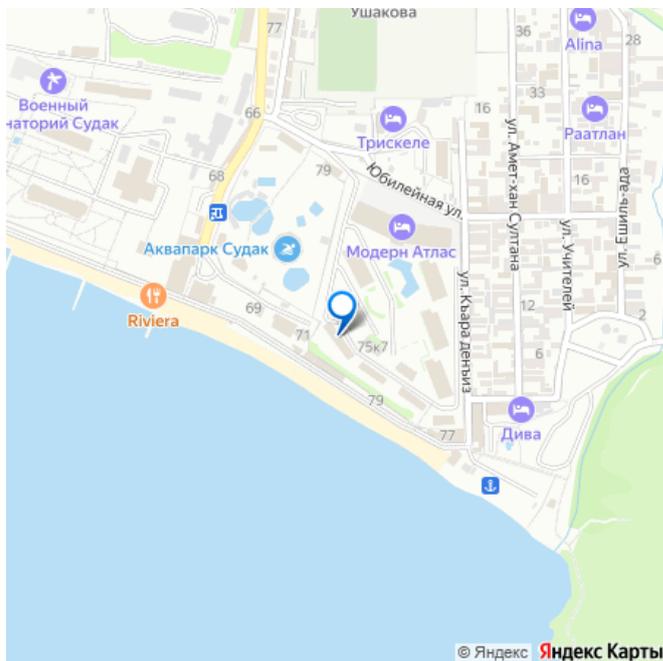
Квартира в новостройке

да

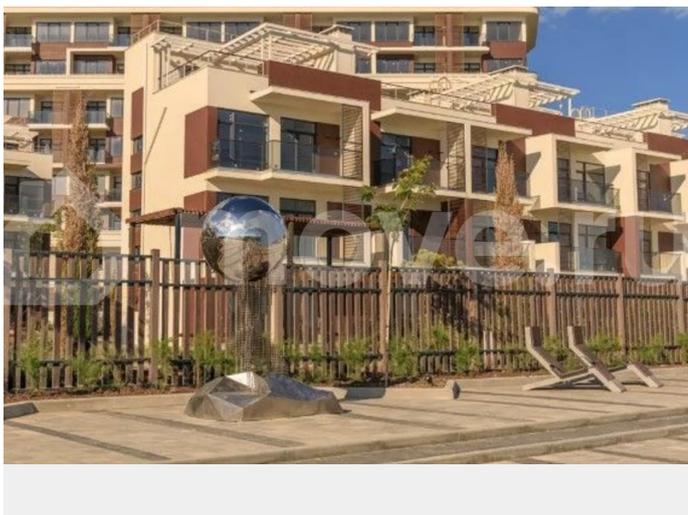
### Описание

Апартаменты с готовым ремонтом в комплексе «Атлас», корпус Б2 — вид на бассейн, 4 этаж Сдаются под управление УК «Modern Atlas» Судак, 1-я береговая линия (всего 30 метров до моря!) ? Готовый ремонт «под ключ» | ? Панорамный вид на бассейн | Корпус Б2, 4 этаж Почему «Атлас» — это не просто недвижимость, а готовый бизнес? Средняя загрузка в сезоне 2024 — 140% — спрос превышает предложение! Собственная

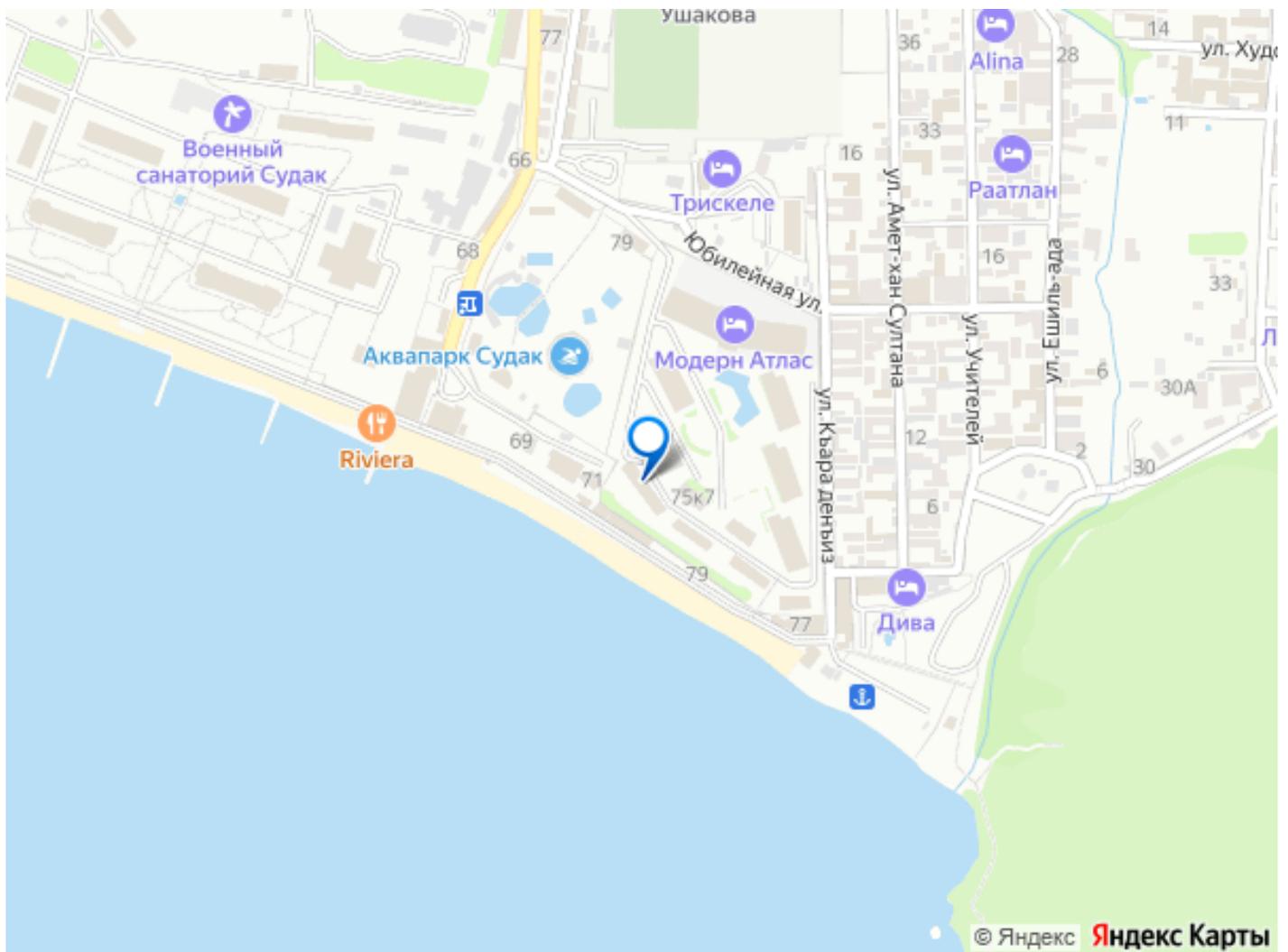
для заметок



управляющая компания «Modern Atlas» берёт на себя: — Полное управление арендой — Уборку, приём гостей, техническое обслуживание — Маркетинг и бронирование через топовые платформы Вы просто получаете стабильный доход, не вникая в детали! Премиум-инфраструктура прямо у вас под окном: 4 бассейна: 3 открытых + 1 крытый SPA и медицинский центр ? Авторский ресторан черноморской кухни (от основателя Simfero!) Шведская линия, бары и кафе — у бассейна и на территории ? Оборудованный собственный пляж ? Приватная территория + консьерж-сервис 24/7 Room-сервис — как в 5-звёздочном отеле! Выгода на лицо: Окупаемость — от 4-5 лет, а дальше — чистая прибыль в одном из самых растущих курортов Крыма! Комплекс сдаётся в IV квартале 2024 года — вы входите в проект на финишной прямой! Не упустите шанс приобрести апартаменты с готовым ремонтом в топовом комплексе у моря — с гарантированным спросом и профессиональным управлением.







Move.ru - вся недвижимость России