

Создано: 15.05.2025 в 11:33

Обновлено: 03.02.2026 в 08:12

**Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 55Б**

**9 600 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 55Б

## Квартира

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся светлая просторная квартира-

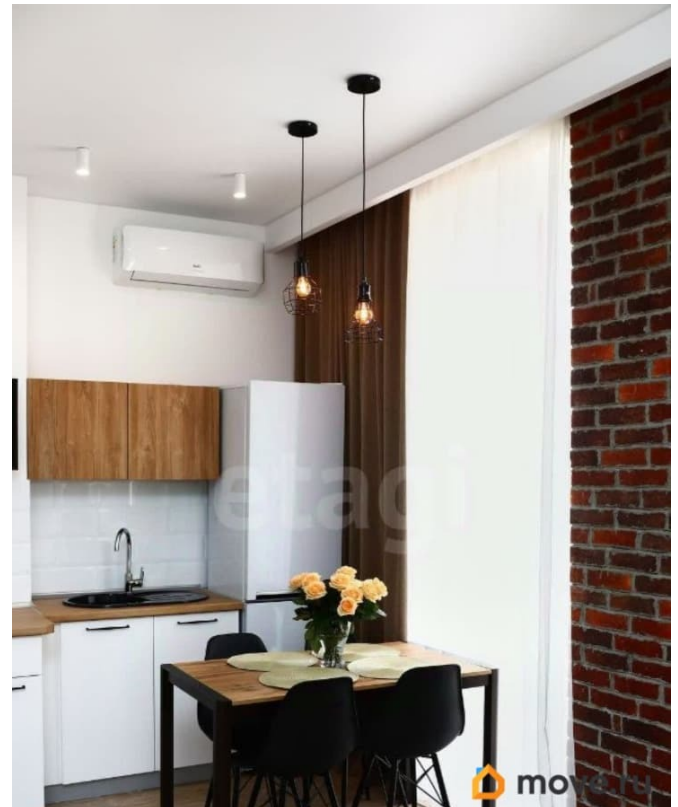
<https://krim.move.ru/objects/9279386756>

**Николай Игоревич Эрмыш, Этажи**

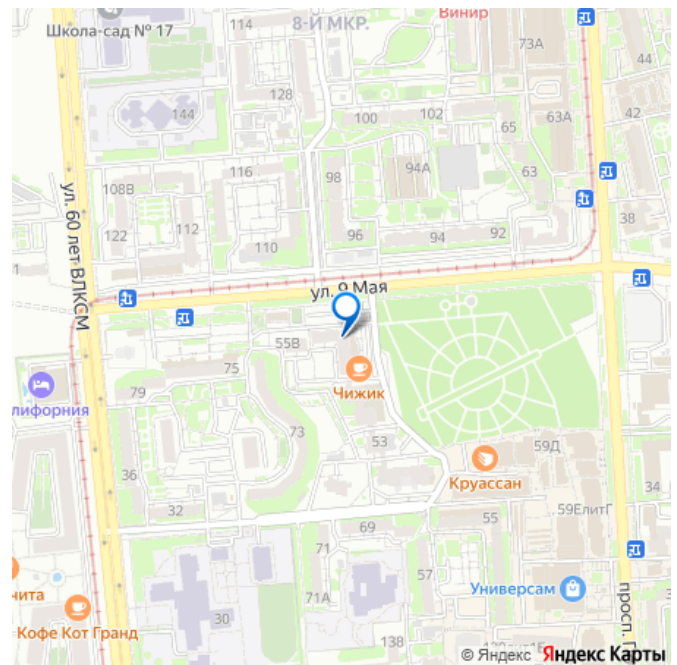
**Евпатория**

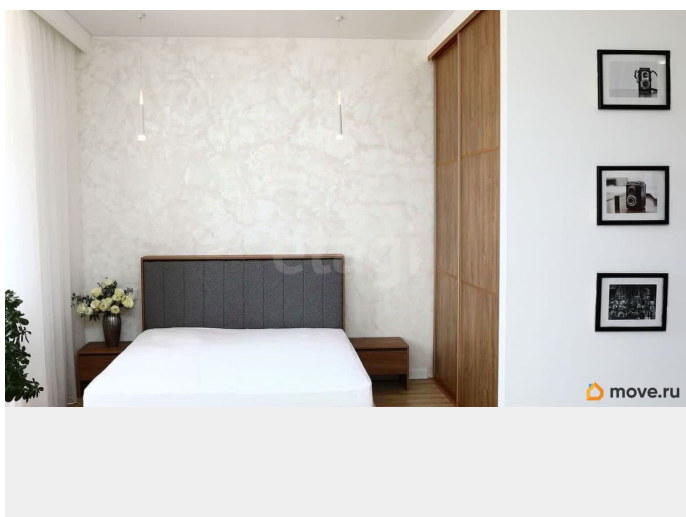
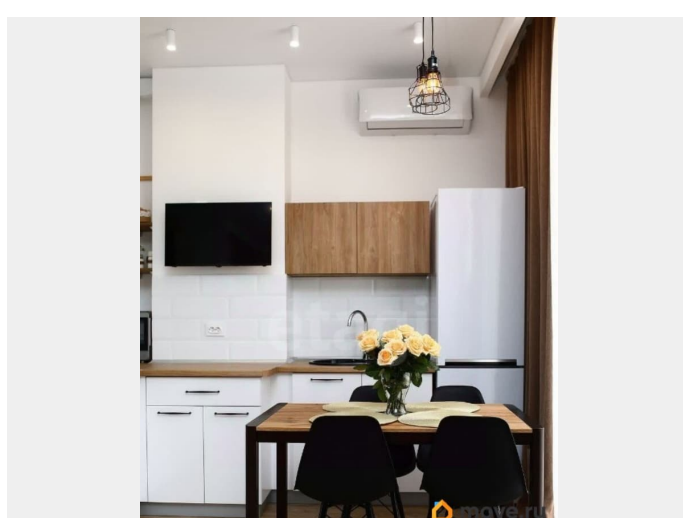
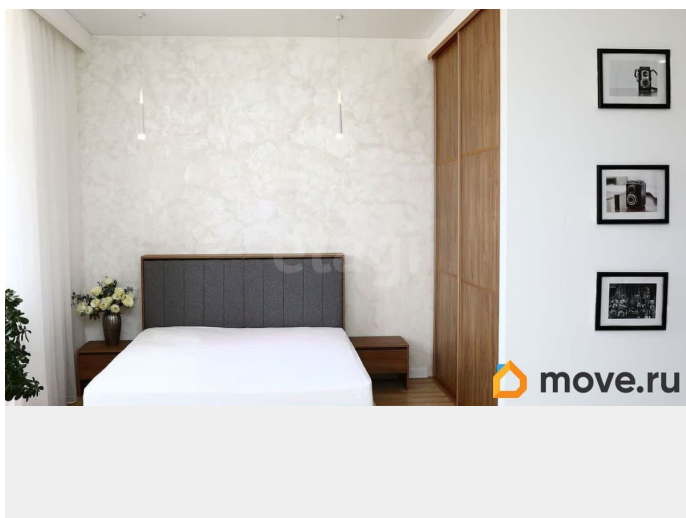
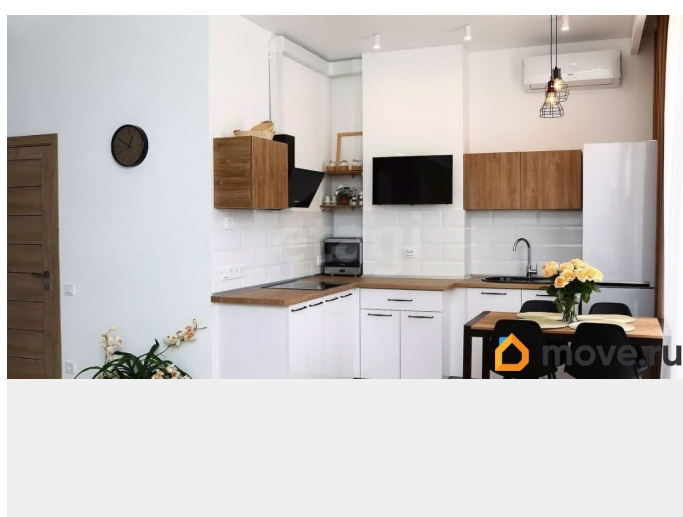
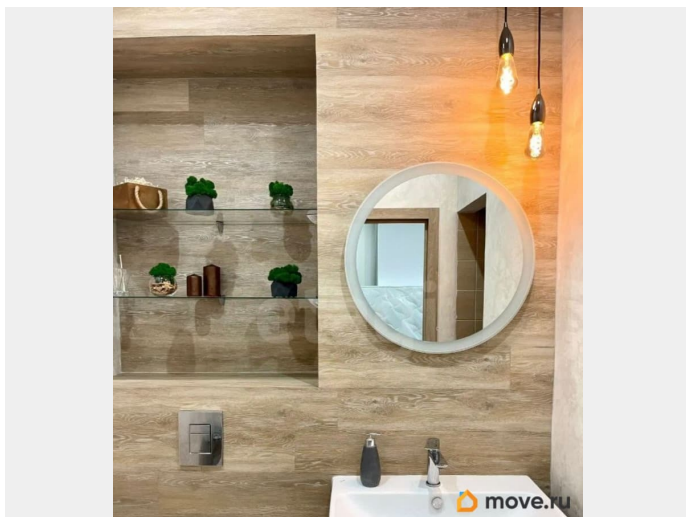
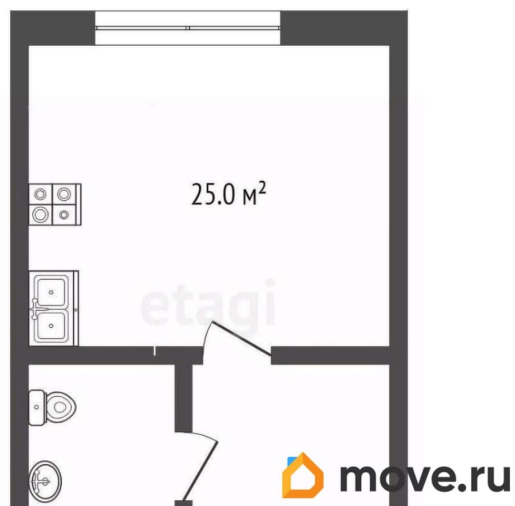
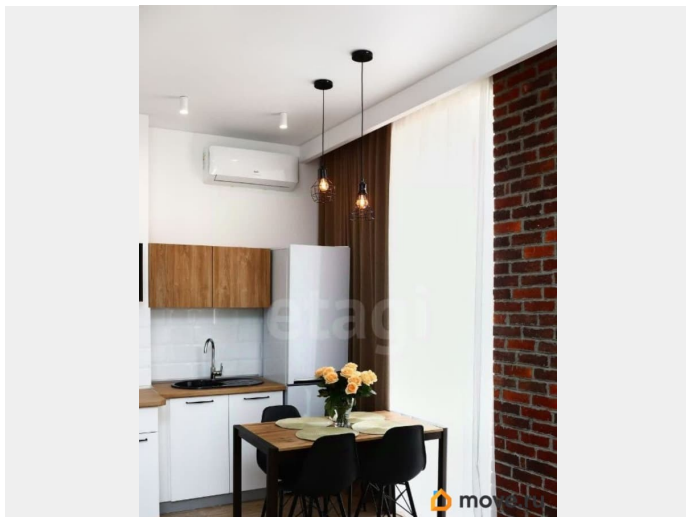
**79892321674**

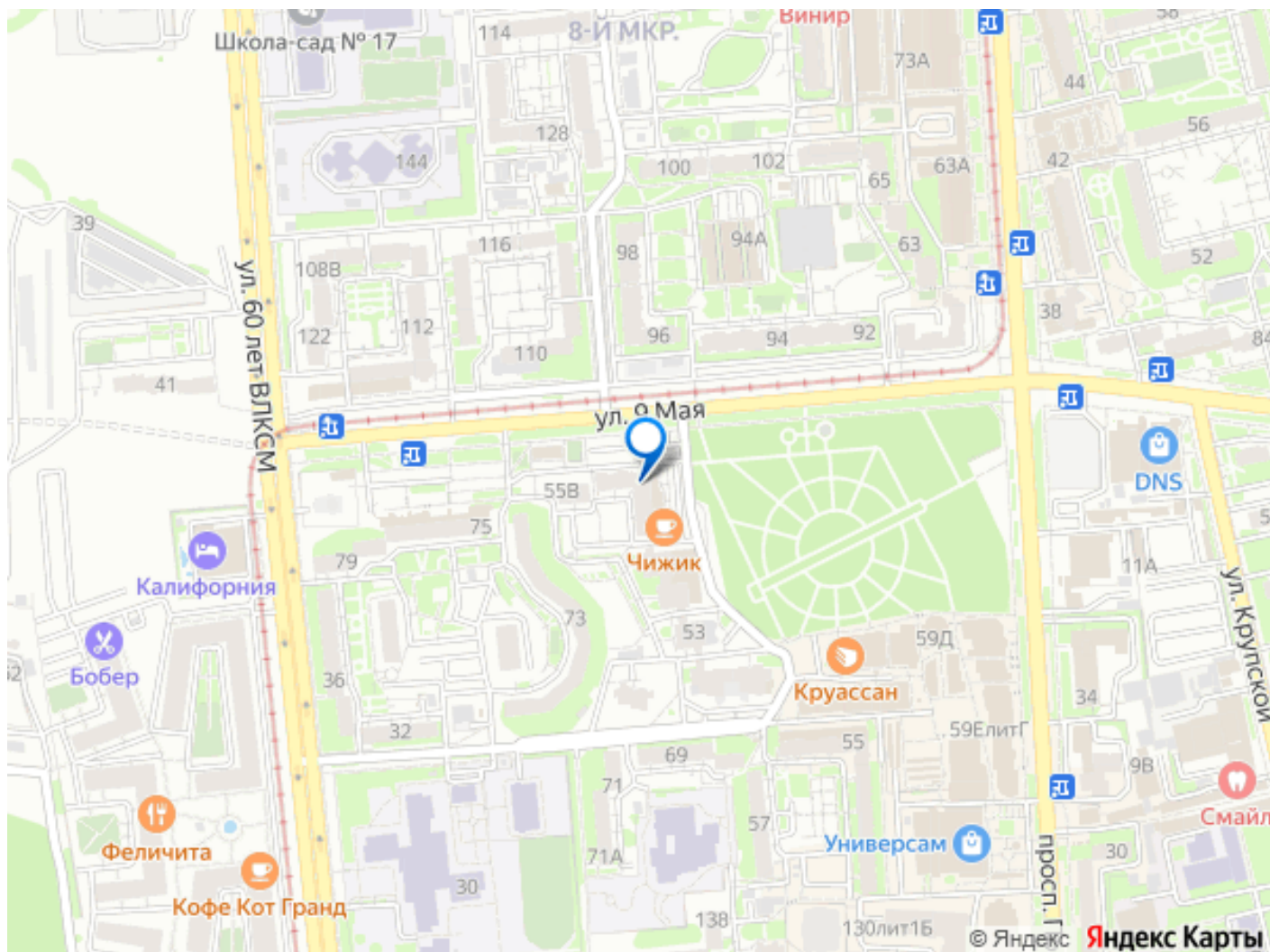
для заметок



студия площадью 44.3 кв.м с дизайнерским ремонтом в современном эко-стиле из качественных натуральных материалов. Квартира расположена на 1 этаже с отдельным входом, на площадке всего две квартиры — один потенциальный сосед (на данный момент соседняя квартира не заселена, не продана). Высокие потолки и панорамные окна (выходят на запад) обеспечивают максимум света и ощущение простора. В квартире очень уютно, тепло и тихо. Вся мебель и техника остаются — квартира полностью готова к заселению, заезжай и живи! Окна выходят в ухоженный, зелёный двор с детскими площадками и озеленением. В перспективе — установка шлагбаума, двор станет практически закрытого типа. Уже сейчас с парковкой нет никаких проблем — мест хватает всем жильцам. Есть видеообзор. Вся необходимая инфраструктура — школа, рынок, магазины, аптеки, остановки трамвая и маршруток — в шаговой доступности. До моря 10 минут на автомобиле или 15 минут на маршрутке, пешком — около 30 минут приятной прогулки. Документы готовы к сделке, звоните! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 167729 Номер в базе: 7754683







Move.ru - вся недвижимость России