

🕒 Создано: 05.04.2026 в 01:45

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 01:45

Крым, Ялта, Южнобережное ш, секц. 1-2

**13 005 000 ₺**

Крым, Ялта, Южнобережное ш, секц. 1-2

## Квартира

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

1-комнатная квартира (студия) 43,35 м<sup>2</sup> на 3 этаже в ЖК бизнес-класса «Botanica» — Ялта, рядом с Массандровским парком!

Представляем уютную и функциональную 1-комнатную квартиру-студию площадью 43,35 м<sup>2</sup> на 3 этаже в элитном жилом комплексе «Botanica» — проекте, где гармонично сочетаются природа, комфорт и премиальное качество жизни на Южном берегу Крыма.

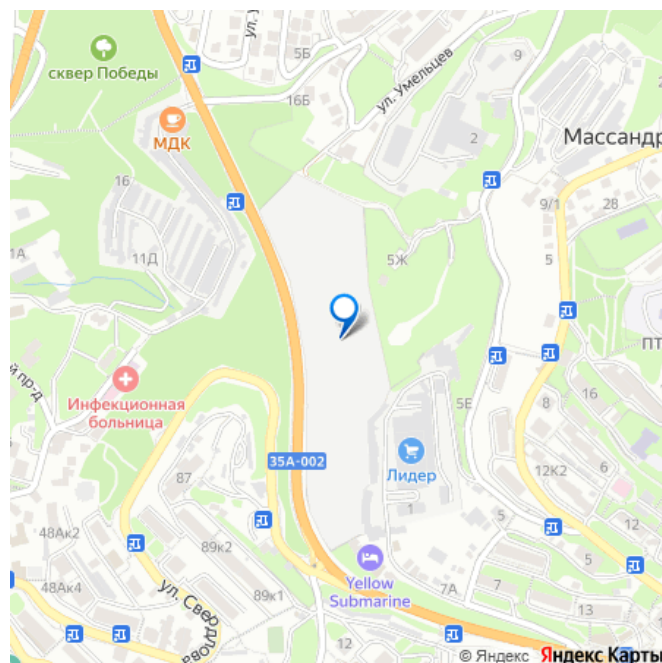
Квартира сдана в формате «white box»:

<https://krim.move.ru/objects/9293296312>

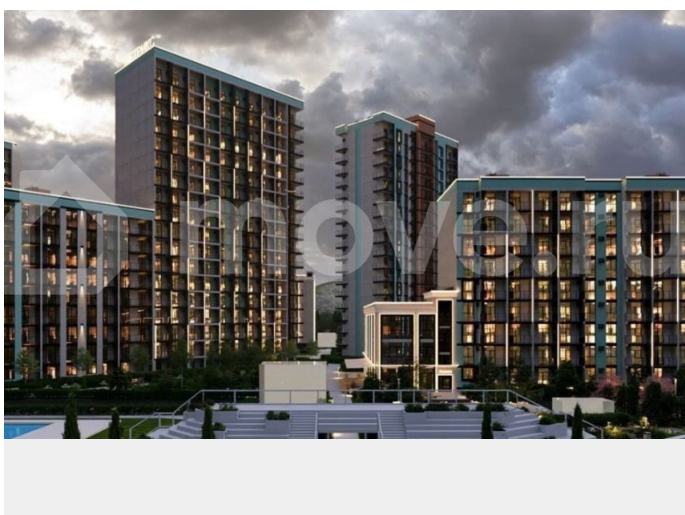
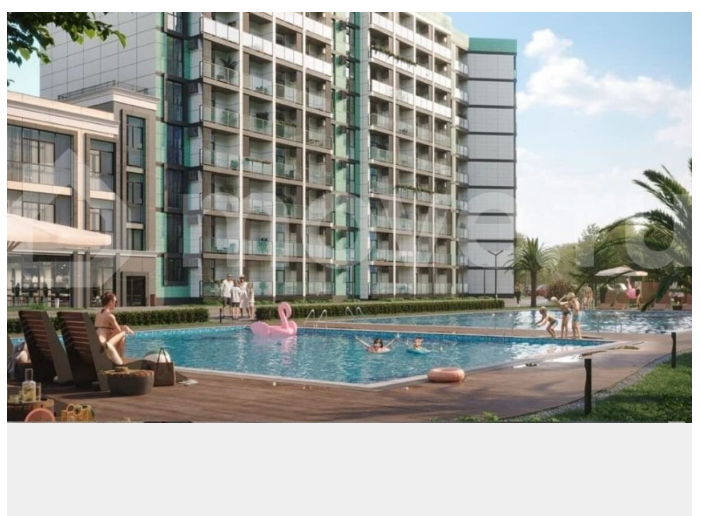
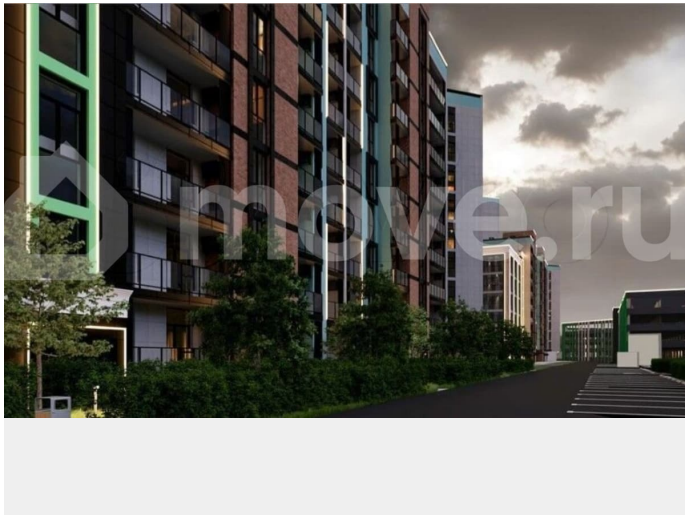
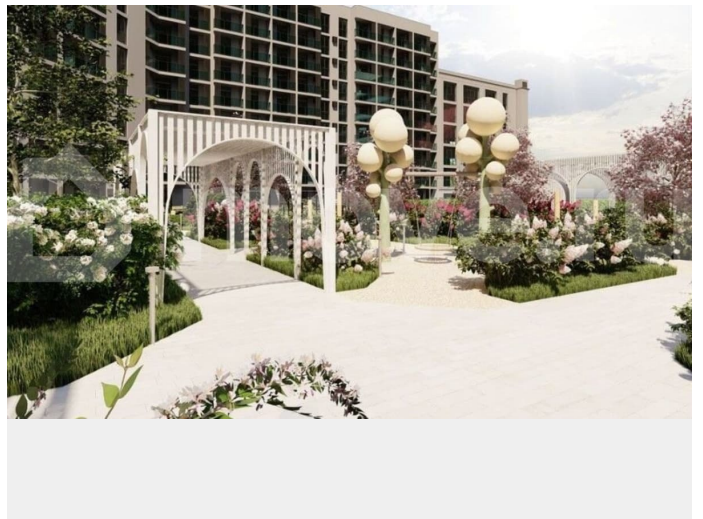
Ольга, Риелтор

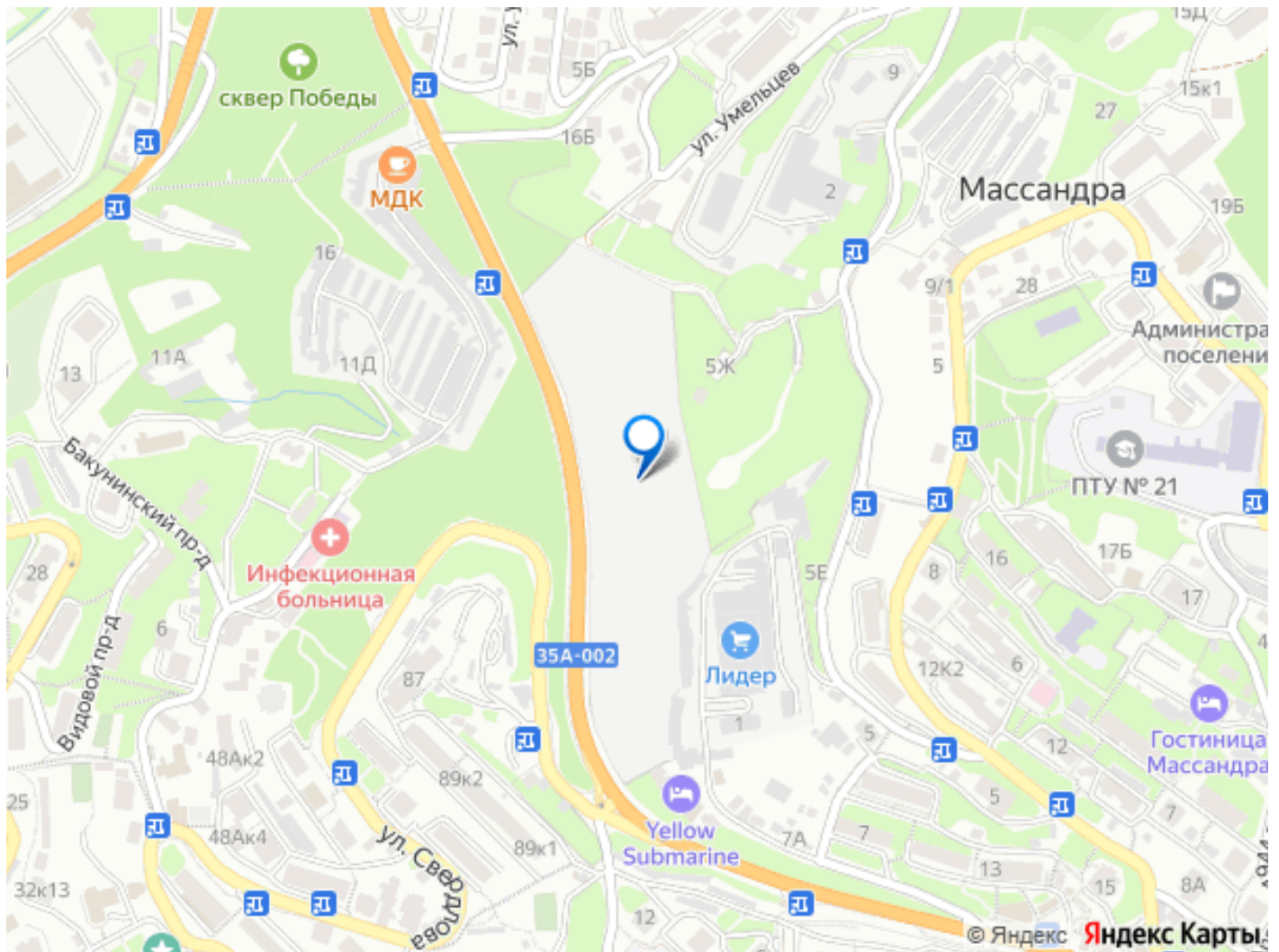
**89251234567**

для заметок



Выполнена стяжка пола Нанесена выравнивающая штукатурка стен Это готовая «коробка» — идеальная основа для вашего ремонта без лишних затрат и переделок. О жилом комплексе «Botanica» Расположен в живописнейшем месте Ялты — в непосредственной близости от Массандровского парка и границ Ялтинского горно-лесного заповедника. Всего 7 минут пешком до моря, а из окон — панорамные виды на Чёрное море, горы и лесной массив. Преимущества локации: Рядом — Ливадийский и Воронцовский дворцы, Массандровский винзавод В шаговой доступности — сквер Победы, парк имени Мордвинова с особняком княгини Багрятинской Удобная транспортная доступность: остановки общественного транспорта, выезд на Южнобережное шоссе Рядом школа, детский сад, магазины, ТРЦ «Дружба» О комплексе: 6 секций, 524 квартиры, этажность 7-15 этажей Подземный паркинг на 205 машиномест На территории: бассейн, ресторан, лаунж-зоны, эксклюзивный ландшафтный дизайн Архитектура и благоустройство выдержаны в духе бизнес-класса — уют, приватность, эстетика «Botanica» — это не просто квартира. Это образ жизни в окружении природы, с комфортом большого города и атмосферой курорта. Звоните прямо сейчас — расскажем подробнее, покажем планировку и поможем оформить покупку!





Move.ru - вся недвижимость России