

Создано: 23.01.2026 в 18:48

Обновлено: 23.01.2026 в 17:36

<https://krim.move.ru/objects/9288309587>

Алена Кущ, Мегаполис-Ялта

79186610704

Крым, Ялта, улица Руданского, 21А

20 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Руданского, 21А

Квартира

Высота потолков

3 м



Общая площадь

42 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

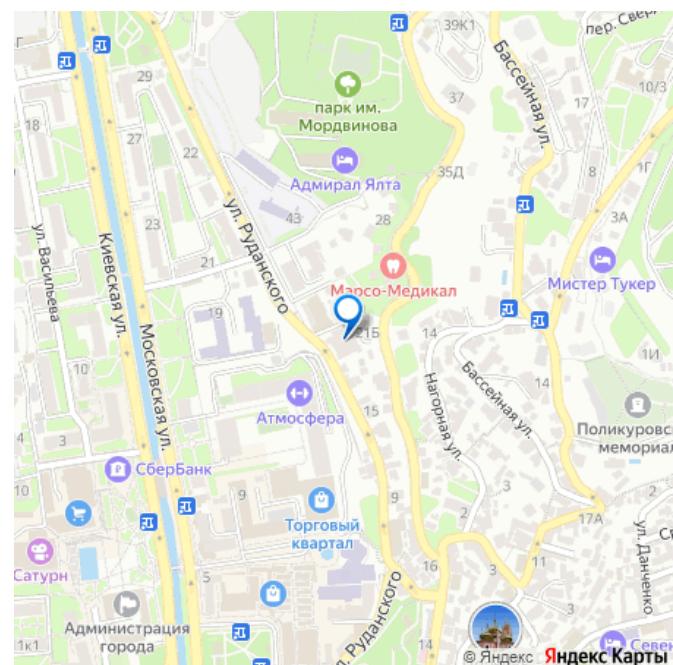
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку



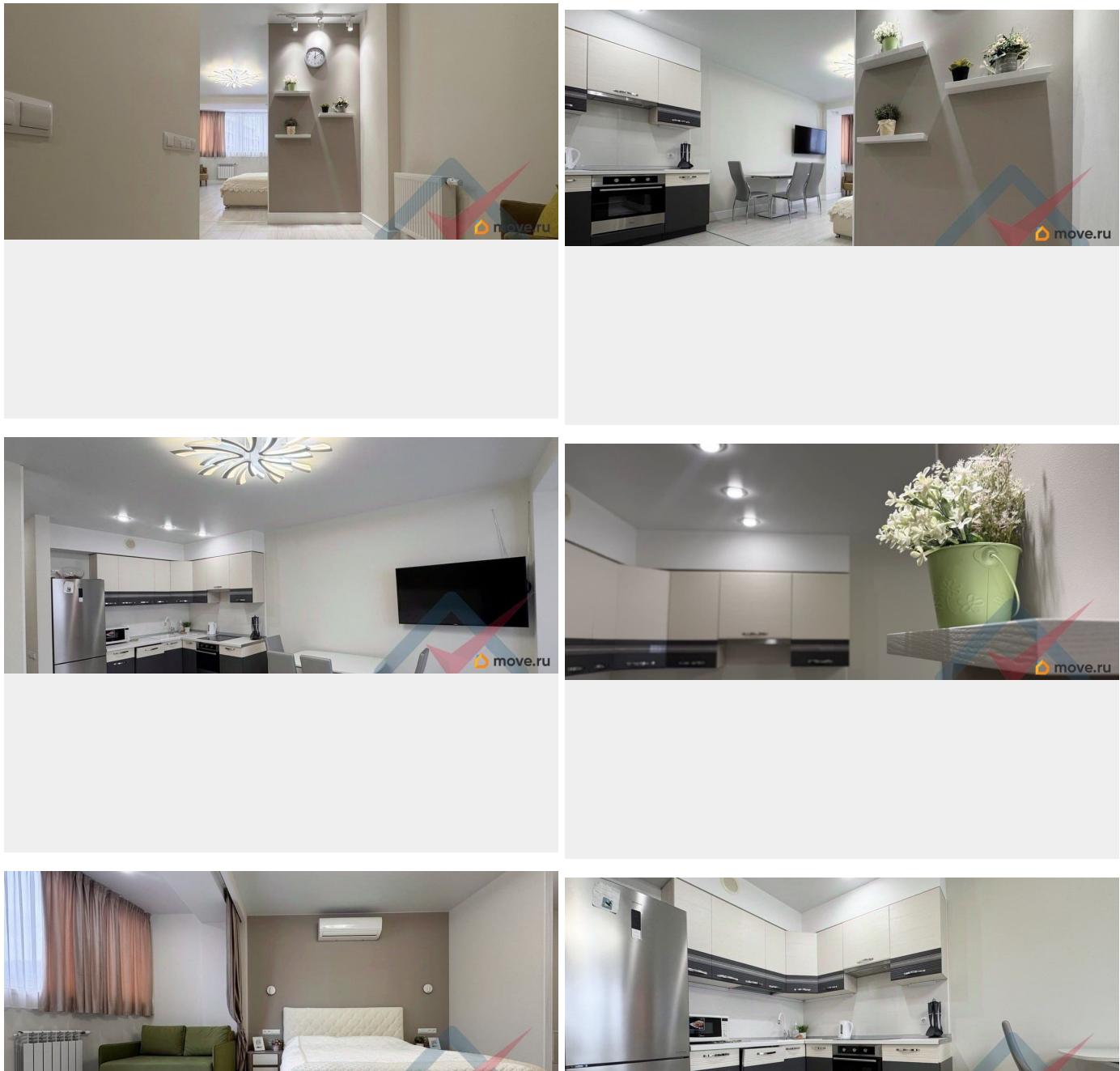
да

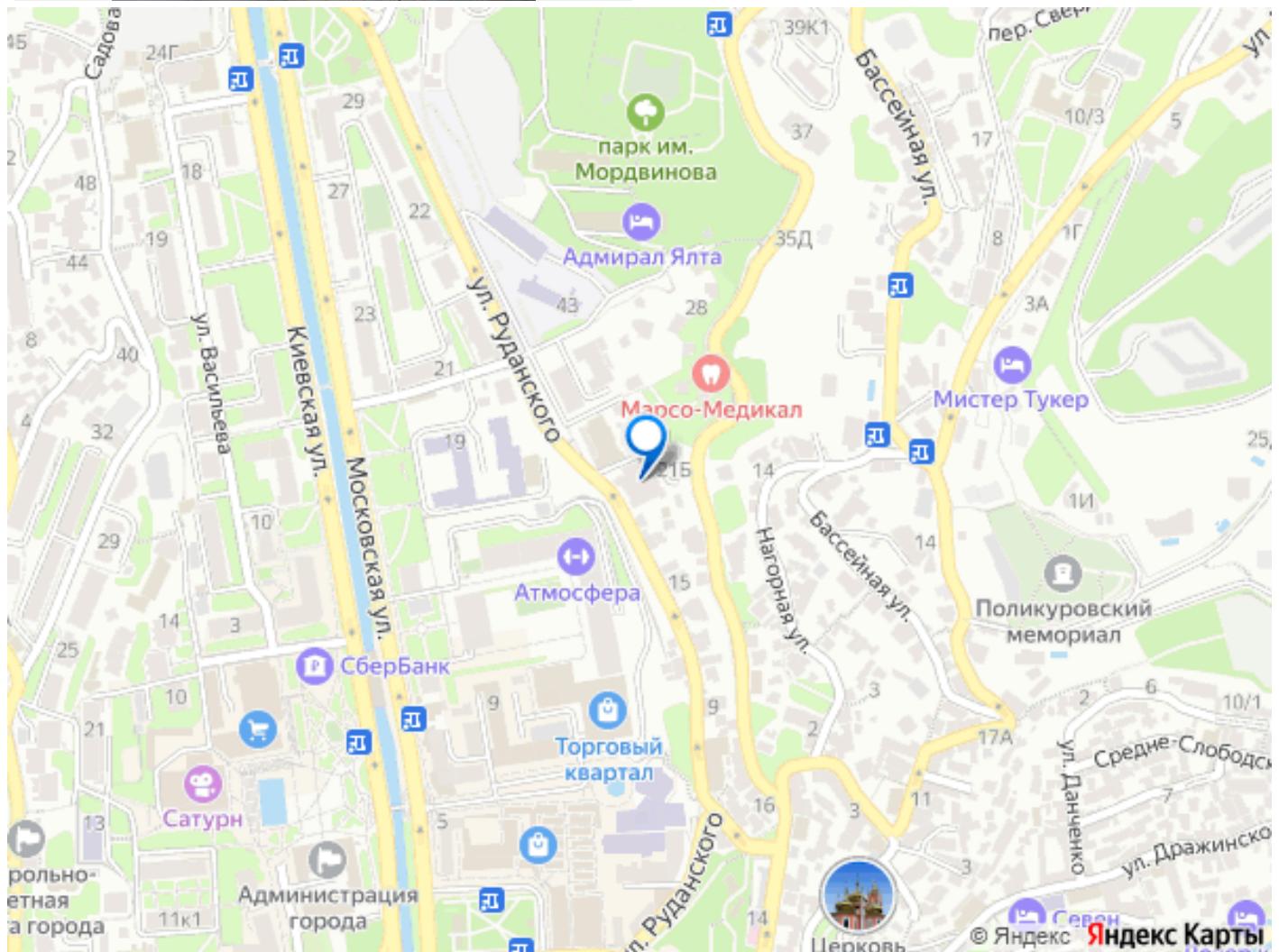
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к покупке студия в новом доме в Центре города Ялта, на улице Руданского, в шаговой доступности от Набережной и Массандровского пляжа. Квартира расположена на третьем этаже жилом (по факту пятом этаже, так как снизу расположены два коммерческих этажа) одиннадцатиэтажного дома, оборудованного двумя лифтами (грузовой и пассажирский). Из окон квартиры открывается хороший вид на горы и город. Общая площадь 42 м². Планировка квартиры включает в себя студию с зоной для отдыха и зоной кухни (оборудованной всей необходимой техникой, включая посудомоечную машину), совмещенный санузел, прихожую. Выполнен дизайнерский ремонт, с использованием только премиальных материалов. Квартира полностью укомплектована всей необходимой мебелью и техникой. Отопление и горячая вода в квартире от крышной котельной, дополнительно установлен бойлер. Площадь квартиры используется рационально и максимально удобно. Дом обслуживает управляющая компания, ведется видеонаблюдение за территорией, на первом этаже расположен пункт круглосуточной охраны. Есть придомовая парковка. Первые два этажа дома занимают коммерческие помещения. На первом этаже расположен магазин Вода-Еда, пункт выдачи Wildberries. Дом имеет шикарное местоположение в Центре Ялты, на второй линии от улицы Московская, вдали от шума городского шума и пыли. Рядом с домом

расположены две общеобразовательные школы, детский сад, парки и скверы. В шаговой доступности находится Массандровский пляж, Овощной рынок, Вещевой рынок, кафе и рестораны, магазины и торговые центры, аптеки и поликлиники. Отличное предложение для жизни и сдачи квартиры в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России